

УСТЬ-КАЛМАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

«11» июня 2021 года

№ 20

с. Усть-Калманка

О внесении изменений в решение Усть-Калманского районного Совета депутатов № 37 от 24.05.2016 «О принятии Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков её внесения за земельные участки на территории МО Усть-Калманский район, государственная собственность на которые не разграничена, а также за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности МО Усть-Калманский район Алтайского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Устава муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Порядок определения размера арендной платы, условий и сроков её внесения за земельные участки на территории МО Усть-Калманский район, государственная собственность на которые не разграничена, а также за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности МО Усть-Калманский район Алтайского края, принятый решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.05.2016 № 37.

2. Направить данное решение главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края» и на официальном сайте администрации Усть-Калманского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам собственности, природопользования, земельным отношениям и АПК (председатель А. Г. Горохов).

Председатель районного  
Совета депутатов



О.В. Гусев

**Изменения и дополнения  
в Порядок определения размера арендной платы, условий и сроков её  
внесения за земельные участки на территории МО Усть-Калманский  
район, государственная собственность на которые не разграничена, а  
также за земельные участки, находящиеся в муниципальной  
собственности МО Усть-Калманский район Алтайского края»**

Принято решением Усть-Калманского  
районного Совета депутатов  
от 11 июня 2021 года № 20

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, условий и сроков её внесения за земельные участки на территории МО Усть-Калманский район, государственная собственность на которые не разграничена, а также за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности МО Усть-Калманский район Алтайского края, принятый решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.05.2016 № 37 следующие изменения:

1. Раздел 2. «Определение размера арендной платы, условий и сроков её внесения» дополнить пунктами 2.10. и 2.11. следующего содержания:

«- 2.10. Размер арендной платы устанавливается равным размеру арендной платы, рассчитанной для соответствующих земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за земельные участки, предназначенные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- объектов спорта, за исключением земельных участков, по которым установлена льгота по уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

- гидроэлектростанций, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, объектов электросетевого хозяйства и иных определенных законодательством Российской Федерации об электроэнергетике объектов электроэнергетики;

- аэродромов, вертодромов и посадочных площадок, аэропортов, объектов единой системы организации воздушного движения;

- инфраструктуры речных портов, перегрузочных комплексов (терминалов), гидротехнических сооружений, пунктов отстоя судов и объектов, обеспечивающих безопасность судоходства;

- автомобильных дорог, в том числе их конструктивных элементов и дорожных сооружений, производственных объектов (сооружений, используемых при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог);

- инфраструктуры железнодорожного транспорта общего и необщего пользования;

- объектов энергетики и линий электропередачи, линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;

- объектов Единой системы газоснабжения, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;

- сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов;

- трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

а также предоставленные недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недрами.

2.11. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой стоимости земельных участков расчёт арендной платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населённых пунктов по Усть-Калманскому району в разрезе кадастровых кварталов, а в случае их отсутствия – на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населённых пунктов по Усть-Калманскому району.».

Глава Усть-Калманского района



В. Ф. Наумов

с. Усть-Калманка  
«11» июня 2021 года  
№ 6