УТВЕРЖДАЮ:

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ф.Наумов

«24» апреля 2025 г

# ПРОТОКОЛ № U21000013060000000026-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

24.04.2025 10:50:53

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Администрации Усть-Калманского района о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков №75 от 27 февраля 2025 года.

1. Предмет аукционана право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель):АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор:АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА*,* Юридический адрес: 658150, Россия, Алтайский, Горького, 51*,* Почтовый адрес: 658150, Российская Федерация, Алтайский край, с. Усть-Калманка, ул. Горького, 51*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - Лот 2 | 165 428,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 3 - Лот 3 | 225 826,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведенииаукционана право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукционана право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ruпроцедура № 21000013060000000026.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Еремин Виктор Викторович | Председатель комиссии | первый заместитель главы Администрации района |
| 2. | Шухавцова Ольга Вячеславовна | Секретарь | председатель комитета по имуществу и земельным отношениям Администрации района |
| 3. | Стрельникова Оксана Валерьевна | Член комиссии | председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации района |
| 4. | Иванова Ольга Николаевна | Член комиссии | главный архитектор Администрации района |
| 5. | Колегова Анастасия Васильевна | Член комиссии | начальник юридического отдела Администрации района |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Еремин Виктор Викторович | Председатель комиссии | первый заместитель главы Администрации района |
| 2. | Шухавцова Ольга Вячеславовна | Секретарь | председатель комитета по имуществу и земельным отношениям Администрации района |
| 3. | Стрельникова Оксана Валерьевна | Член комиссии | председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации района |
| 4. | Иванова Ольга Николаевна | Член комиссии | главный архитектор Администрации района |
| 5. | Колегова Анастасия Васильевна | Член комиссии | начальник юридического отдела Администрации района |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционена право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепровский, 48 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Жиляков Сергей Александрович | 366201773110/ | 394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА | 366414721702/ | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 2284554081/  228401001 | 658160, Россия, Алтайский, Новокалманка, Заречная, 26 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Попова Вера Ивановна | 366103652037/ | 394050, Россия, Воронежская обл, г Воронеж, ул Степанова, д. 44 |
| № 1 - Лот 1 | 110 824,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 2 - Лот 2 | 165 428,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 2 - Лот 2 | 165 428,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 3 - Лот 3 | 225 826,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 2284554081/  228401001 | 658160, Россия, Алтайский, Новокалманка, Заречная, 26 |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепровский, 48 |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | Жиляков Сергей Александрович | 366201773110/ | 394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31 |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 2284554081/  228401001 | 658160, Россия, Алтайский, Новокалманка, Заречная, 26 |
| № 4 - Лот 4 | 73 219,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционена право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Лот 1 | Богданова Ольга Васильевна | 479038/646802 | 22.04.2025 21:03:20 |
| № 1 - Лот 1 | Жиляков Сергей Александрович | 479042/646807 | 22.04.2025 21:14:56 |
| № 1 - Лот 1 | Нестеренко Илья Андреевич | 479169/646968 | 23.04.2025 09:17:28 |
| № 1 - Лот 1 | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА | 478242/645736 | 21.04.2025 10:39:15 |
| № 1 - Лот 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 478690/646356 | 23.04.2025 04:46:49 |
| № 1 - Лот 1 | Попова Вера Ивановна | 478241/645735 | 21.04.2025 10:39:12 |
| № 1 - Лот 1 | Федоров Павел Николаевич | 479168/646965 | 23.04.2025 09:11:17 |
| № 2 - Лот 2 | Нестеренко Илья Андреевич | 479169/646969 | 23.04.2025 09:17:28 |
| № 2 - Лот 2 | Федоров Павел Николаевич | 479168/646966 | 23.04.2025 09:11:17 |
| № 3 - Лот 3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 478690/646357 | 23.04.2025 04:46:49 |
| № 4 - Лот 4 | Богданова Ольга Васильевна | 479038/646803 | 22.04.2025 21:03:20 |
| № 4 - Лот 4 | Жиляков Сергей Александрович | 479042/646808 | 22.04.2025 21:14:56 |
| № 4 - Лот 4 | Нестеренко Илья Андреевич | 479169/646970 | 23.04.2025 09:17:28 |
| № 4 - Лот 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНИТ" | 478690/646358 | 23.04.2025 04:46:49 |
| № 4 - Лот 4 | Федоров Павел Николаевич | 479168/646967 | 23.04.2025 09:11:17 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.

12.Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка Лот 4 с Обществом с ограниченной ответственностью "Танит" п.12 ст.39.12 и ст. 39.13 Земельного кодекса |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Еремин В.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Шухавцова О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Стрельникова О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Иванова О.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Колегова А.В. |