Сборник
муниципальных правовых актов
Усть-Калманского района
Алтайского края

(официальное издание)

№ 1

Том 1

23 мая 2025 года

с. Усть-Калманка

СОДЕРЖАНИЕ:

Наименование нормативного правового акта	Стр.
Решения Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края	
от 24 декабря 2024 года № 51 «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 46 от 22.12.2023 г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2024 год»	3
от 29 апреля 2025 года № 9 «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 42 от 24.12.2024 г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2025 год»	47
от 29 апреля 2025 года № 10 «Об утверждении Правил использования водных объектов для рекреационных целей на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края»	87
от 29 апреля 2025 года № 11 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципальных образований Усть-Калманского района Алтайского края»	94
- Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Кабаново, с. Бураново)	95
- Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Михайловка, с. Верх-Слюдянка)	189
продолжение *решения Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 29 апреля 2025 года № 11 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципальных образований Усть-Калманского района Алтайского края» смотри в Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края от 23 мая 2025 года № 1, т. 2 и 3.*	

Решения Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
№ 51 от 24 декабря 2024 г.

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 46 от 22.12.2023 г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2024 год

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 46 от 22.12.2023 года «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2024 год».

2. Направить данное решение главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

3. Контроль исполнения данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и экономической политике.

Принято решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 46 от 22.12.2023 «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2024 год»

Внести в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 46 от 22.12.2023г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2024 год» следующие изменения:

1. изложить в новой редакции:

1.1. в разделе 1. Основные характеристики районного бюджета на 2024 год:

в подпункте 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 596062,5 тыс. рублей, в том числе межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 472049,5 тыс. рублей;

в подпункте 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 636032,4 тыс. рублей.

в подпункте 3) дефицит районного бюджета в сумме 39969,9 тыс. рублей;

В пункте 2. Утвердить источники финансирования дефицита районного бюджета на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему Решению.

1.2. В разделе 3. Бюджетные ассигнования районного бюджета на 2024год изложить в новой редакции:

в пункте 1. Утвердить:

подпункт 1) приложение 3 «распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов районного бюджета на 2024 год» согласно приложению 2 к настоящему Решению;

подпункт 2) приложение 4 «ведомственную структуру расходов районного бюджета на 2024 год» согласно приложению 3 к настоящему Решению;

подпункт 3) приложение 5 «распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2024 год согласно приложению 4 к настоящему Решению;

подпункт 4) приложение 6 «распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2024 год» согласно приложению 5 к настоящему Решению.

в пункте 2. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств, на 2024 год в сумме 9914,0 тыс. рублей согласно приложению 6 к настоящему Решению.

В пункте 4. Установить объем бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Усть-Калманского района Алтайского края на 2024 год в сумме 1200 тыс. рублей.

1.3. Внести изменения в раздел 5 «Межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений»:

в приложение 9 «Распределение субвенции бюджетам поселений за счет федерального бюджета на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений на 2024 год» согласно приложению 7.

в приложение 10 «Межбюджетные трансферты, переданные бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2024г.» согласно приложению 8 к настоящему Решению.

в приложение 11 «Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям на 2024г» согласно приложению 9 к настоящему Решению.

Приложение № 1 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Источники финансирования дефицита районного бюджета на 2024 год

Код	Источники финансирования	Сумма, тыс. руб.
	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов:	39969,9
0105 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	39969,9

Приложение № 2 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов районного бюджета на 2024 год

тыс. руб.

Наименование	Рз	Пр	Сумма
Общегосударственные вопросы	**01**		**51996,9**
Функционирование высшего должностного лица субъекта	01	02	2315,6

Российской Федерации и муниципального образования			
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	133,4
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	26474,9
Судебная система	01	05	1,8
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	8631,2
Резервные фонды	01	11	200
Другие общегосударственные вопросы	01	13	14240
Национальная оборона	**02**		**1265,5**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	1265,5
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	**03**		**3118,2**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	3040,2
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	78
Национальная экономика	**04**		**27208,5**
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	598
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	25145,5
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	1465
Жилищно-коммунальное хозяйство	**05**		**172128,5**
Коммунальное хозяйство	05	02	152833,9
Благоустройство	05	03	19144,6
Прикладные научные исследования в области жилищно-коммунального хозяйства	05	04	150
Охрана окружающей среды	**06**		**15**
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	06	03	15
Образование	**07**		**311026,7**
Дошкольное образование	07	01	60636,8
Общее образование	07	02	219363
Дополнительное образование детей	07	03	18624,3
Молодежная политика	07	07	30
Другие вопросы в области образования	07	09	12372,6
Культура, кинематография	**08**		**25644,9**
Культура	08	01	21036,3
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	4608,6
Социальная политика	**10**		**17625**
Пенсионное обеспечение	10	01	792
Социальное обеспечение населения	10	03	5408
Охрана семьи и детства	10	04	11425
Физическая культура и спорт	**11**		**3109,4**
Массовый спорт	11	02	3109,4
Средства массовой информации	**12**		**178,2**
Периодическая печать и издательства	12	02	178,2
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	**14**		**22715,6**
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	14	01	7074,7
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	14	03	15640,9

Приложение № 3 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Ведомственная структура расходов районного бюджета на 2024 год

тыс. руб.

Наименование	Код	Рз	Пр	ЦСР	ВР	Сумма
Комитет администрации Усть-Калманского района по культуре	**057**					**31937,5**
Образование	057	07				7696,4
Дополнительное образование детей	057	07	03			7696,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	07	03	02 0 00 00000		7474,6
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	057	07	03	02 1 00 00000		7474,6
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	057	07	03	02 1 00 10420		4522,2
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 10420	610	4522,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	07	03	02 1 00 S0430		2952,4
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 S0430	610	2952,4
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	057	07	03	19 0 00 00000		10
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	07	03	19 0 00 60990		10
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	19 0 00 60990	610	10
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	07	03	44 0 00 00000		20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	07	03	44 0 00 60040		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	44 0 00 60040	610	20
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 0 00 00000		191,8
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 9 00 00000		191,8
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	057	07	03	92 9 00 S1190		191,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	92 9 00 S1190	610	191,8
Культура, кинематография	057	08				24241,1
Культура	057	08	01			19632,5
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	01	02 0 00 00000		19120,7
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	057	08	01	02 2 00 00000		19120,7
Учреждения культуры	057	08	01	02 2 00 10530		7794,1
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10530	610	7794,1

Музеи и постоянные выставки	057	08	01	02 2 00 10560		1057,9
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10560	610	1057,9
Библиотеки	057	08	01	02 2 00 10570		3032,9
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10570	610	3032,9
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	01	02 2 00 S0430		7235,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 S0430	610	7235,8
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	08	01	44 0 00 00000		150
Пополнение библиотечного фонда	057	08	01	44 0 00 60020		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60020	610	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	08	01	44 0 00 60040		130
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60040	610	130
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	057	08	01	55 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	55 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	55 0 00 60990	610	5
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023г.-2025г."	057	08	01	74 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	74 0 00 60990		15
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	74 0 00 60990	610	15
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	057	08	01	75 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	75 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	75 0 00 60990	610	5
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 0 00 00000		336,8
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 9 00 00000		336,8
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	057	08	01	92 9 00 S1190		336,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	92 9 00 S1190	610	336,8
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	057	08	04			4608,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	057	08	04	01 0 00 00000		951,3
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 00000		951,3
Центральный аппарат органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 10110		951,3
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	01 2 00 10110	100	933,3
Закупка товаров, работ и услуг для	057	08	04	01 2 00 10110	200	17,3

обеспечения государственных (муниципальных) нужд						
Уплата налогов, сборов и иных платежей	057	08	04	01 2 00 10110	850	0,7
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	04	02 0 00 00000		3657,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	057	08	04	02 5 00 00000		3657,3
Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	057	08	04	02 5 00 10820		2664
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	02 5 00 10820	100	2550,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	057	08	04	02 5 00 10820	200	111,2
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	057	08	04	02 5 00 10820	320	2,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	04	02 5 00 S0430		993,3
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	02 5 00 S0430	100	993,3
Комитет администрации Усть-Калманского района по образованию	**074**					**314252,0**
Образование	074	07				302777,0
Дошкольное образование	074	07	01			60636,8
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	074	07	01	43 0 00 00000		923,7
Расходы на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения	074	07	01	43 0 00 S0460		923,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	43 0 00 S0460	610	923,7
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	074	07	01	48 0 00 00000		116,4
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	01	48 0 00 60990		116,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	48 0 00 60990	610	116,4
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 0 00 00000		58489
Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 1 00 00000		58489
Обеспечение деятельности дошкольных образовательных организаций (учреждений)	074	07	01	58 1 00 10390		16113,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 10390	610	16113,4

Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	074	07	01	58 1 00 70900		31066
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	07	01	58 1 00 70900	300	23
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 70900	610	31043
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	01	58 1 00 S0430		11309,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 S0430	610	11309,6
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 0 00 00000		1107,7
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 9 00 00000		1107,7
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	074	07	01	92 9 00 S1190		1107,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	92 9 00 S1190	610	1107,7
Общее образование	074	07	02			219363
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	074	07	02	19 0 00 00000		443
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	19 0 00 60990		443
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	19 0 00 60990	610	443
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	074	07	02	41 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	41 0 00 60990		15
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	41 0 00 60990	610	15
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	074	07	02	43 0 00 00000		2512
Расходы на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения	074	07	02	43 0 00 S0460		2512
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	43 0 00 S0460	610	2512
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 0 00 00000		210145,9
Подпрограмма "Развитие общего образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 2 00 00000		208517,2
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	074	07	02	58 2 00 10400		30464
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 10400	610	30464
Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций	074	07	02	58 2 00 50502		30
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 50502	610	30
Ежемесячное денежное вознаграждение за	074	07	02	58 2 00 53032		17826

классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в краевых государственных учреждениях)						
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 53032	610	17826
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	074	07	02	58 2 00 70910		148008
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	07	02	58 2 00 70910	300	116
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 70910	610	147892
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	074	07	02	58 2 00 L3042		6518,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 L3042	610	6518,6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	02	58 2 00 S0430		2500,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0430	610	2500,5
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных организаций	074	07	02	58 2 00 S0940		946,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0940	610	946,5
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	074	07	02	58 2 00 S6890		2000
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S6890	610	2000
Федеральный проект "Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации" в рамках национального проекта "Образование"	074	07	02	58 2 EB 00000		223,6
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях	074	07	02	58 2 EB 51790		223,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 EB 51790	610	223,6
Подпрограмма "Молодежная политика в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 3 00 00000		1628,7
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	074	07	02	58 3 00 60060		902,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	02	58 3 00 60060	200	48,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60060	610	854,5

Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	074	07	02	58 3 00 60070		325,8
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60070	610	325,8
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	074	07	02	58 3 00 60080		400
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60080	610	400
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 0 00 00000		6247,1
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 9 00 00000		6247,1
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	074	07	02	92 9 00 S1190		6247,1
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	92 9 00 S1190	610	6247,1
Дополнительное образование детей	074	07	03			10927,9
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	074	07	03	55 0 00 00000		19
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	55 0 00 60990		19
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	55 0 00 60990	610	19
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	074	07	03	48 0 00 00000		286
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	48 0 00 60990		286
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	48 0 00 60990	610	286
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 0 00 00000		10144,4
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 3 00 00000		10144,4
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	074	07	03	58 3 00 10420		3993,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 10420	610	3993,7
Организация системы персонифицированного финансирования дополнительного образования	074	07	03	58 3 00 10440		603,2
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	074	07	03	58 3 00 10440	630	603,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	03	58 3 00 S0430		5547,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 S0430	610	5547,5
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	074	07	03	71 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	71 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	71 0 00 60990	610	5
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 0 00 00000		473,5
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 9 00 00000		473,5
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной	074	07	03	92 9 00 S1190		473,5

сферы						
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	92 9 00 S1190	610	473,5
Другие вопросы в области образования	074	07	09			11849,3
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	01 0 00 00000		3786,1
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 00000		3235,3
Центральный аппарат органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 10110		3235,3
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 2 00 10110	100	3235,3
Руководство и управление в сфере установленных функций	074	07	09	01 4 00 00000		550,8
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	074	07	09	01 4 00 70090		550,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 4 00 70090	100	550,8
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	074	07	09	02 0 00 00000		4774
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	074	07	09	02 5 00 00000		4774
Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	074	07	09	02 5 00 10820		4774
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	02 5 00 10820	100	4068
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	02 5 00 10820	200	704,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	074	07	09	02 5 00 10820	850	1,3
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском район"	074	07	09	58 0 00 00000		2440,2
Подпрограмма "Общее и дополнительное образование" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	09	58 2 00 00000		101,5
Проведение мероприятий для детей и молодежи	074	07	09	58 2 00 16420		101,5
Расходы на выплату персоналу в целях	074	07	09	58 2 00 16420	100	20

обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	58 2 00 16420	200	81,5
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском район"	074	07	09	58 3 00 00000		2338,7
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	074	07	09	58 3 00 10490		1107,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 10490	610	1107,4
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	09	58 3 00 S0430		677
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S0430	610	677
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей	074	07	09	58 3 00 S6900		554,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S6900	610	554,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	99 0 00 00000		849
Расходы на выполнение других обязательств государства	074	07	09	99 9 00 00000		849
Прочие выплаты по обязательствам государства	074	07	09	99 9 00 14710		849
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	99 9 00 14710	100	467,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	99 9 00 14710	200	375,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	074	07	09	99 9 00 14710	850	6
Социальная политика	074	10				11425
Охрана семьи и детства	074	10	04			11425
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	074	10	04	90 0 00 00000		11425
Иные вопросы в сфере социальной политики	074	10	04	90 4 00 00000		11425
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	074	10	04	90 4 00 70700		671
Субсидии бюджетным учреждениям	074	10	04	90 4 00 70700	610	671
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	074	10	04	90 4 00 70800		10754
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70801		5195
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70801	200	15
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70801	300	5180
Вознаграждение приемного родителя	074	10	04	90 4 00 70802		1756

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70802	200	5
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70802	300	1751
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70803		3803
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70803	200	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70803	300	3792
Физическая культура и спорт	074	11				50
Массовый спорт	074	11	02			50
Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы	074	11	02	70 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	11	02	70 0 00 60990		50
Субсидии бюджетным учреждениям	074	11	02	70 0 00 60990	610	50
Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Усть-Калманского района Алтайского края	**092**					**66775,5**
Общегосударственные вопросы	092	01				10515,3
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	092	01	06			7453,3
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	01	06	01 0 00 00000		7453,3
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 00000		7453,3
Центральный аппарат органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 10110		7453,3
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	092	01	06	01 2 00 10110	100	6807
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	06	01 2 00 10110	200	636
Исполнение судебных актов	092	01	06	01 2 00 10110	830	10,3
Резервные фонды	092	01	11			200
Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	11	99 0 00 00000		200
Резервные фонды	092	01	11	99 1 00 00000		200
Резервные фонды местных администраций	092	01	11	99 1 00 14100		200
Резервные средства	092	01	11	99 1 00 14100	870	200
Другие общегосударственные вопросы	092	01	13			2862
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	092	01	13	02 0 00 00000		2849
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	092	01	13	02 5 00 00000		2849
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	092	01	13	02 5 00 10960		2849

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	092	01	13	02 5 00 10960	100	2758,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	13	02 5 00 10960	200	90,5
Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	13	99 0 00 00000		13
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	01	13	99 5 00 00000		13
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии жилищным законодательством	092	01	13	99 5 00 14060		6
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14060	540	6
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	092	01	13	99 5 00 14331		7
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14331	540	7
Национальная оборона	092	02				1265,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	092	02	03			1265,5
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	02	03	01 0 00 00000		1265,5
Руководство и управление в сфере установленных функций	092	02	03	01 4 00 00000		1265,5
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	092	02	03	01 4 00 51180		1265,5
Субвенции	092	02	03	01 4 00 51180	530	1265,5
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	092	03				568,4
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	092	03	10			568,4
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	03	10	99 0 00 00000		568,4
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	03	10	99 5 00 00000		568,4
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	092	03	10	99 5 00 14080		568,4
Иные межбюджетные трансферты	092	03	10	99 5 00 14080	540	568,4
Национальная экономика	092	04				25793,5
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	092	04	09			25145,5
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	092	04	09	52 0 00 00000		18732,3
Софинансирование расходов на капитальный ремонт автомобильных дорог общего	092	04	09	52 0 00 S1030		18732,3

пользования местного значения						
Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	52 0 00 S1030	540	18732,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	04	09	99 0 00 00000		6413,2
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	04	09	99 5 00 00000		6413,2
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	092	04	09	99 5 00 67270		6413,2
Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	99 5 00 67270	540	6413,2
Другие вопросы в области национальной экономики	092	04	12			648
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	04	12	99 0 00 00000		648
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	04	12	99 5 00 00000		648
Подготовка и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки в части выполнения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон	092	04	12	99 5 0014200		648
Иные межбюджетные трансферты	092	04	12	99 5 0014200	540	648
Жилищно-коммунальное хозяйство	092	05				2268,6
Коммунальное хозяйство	092	05	02			300
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	02	99 0 00 00000		300
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	02	99 5 00 00000		300
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	092	05	02	99 5 00 14040		300
Иные межбюджетные трансферты	092	05	02	99 5 00 14040	540	300
Благоустройство	092	05	03			1968,6
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	092	05	03	52 0 00 00000		1746,4
Благоустройство кладбища в с. Чарышское	092	05	03	52 0 00 S0260		1746,4
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	52 0 00 S0260	540	1746,4
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	03	99 0 00 00000		222,2
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	03	99 5 00 00000		222,2
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	092	05	03	99 5 00 14180		183,6
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14180	540	183,6
Расходы на содержание мест захоронения	092	05	03	99 5 00 14220		38,6
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14220	540	38,6
Культура, кинематография	092	08				1403,8
Культура	092	08	01			1403,8
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	092	08	01	90 0 00 00000		1346,8
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	092	08	01	90 2 00 00000		1346,8
Проведение работ на объектах культурного	092	08	01	90 2 00 S0180		1346,8

наследия						
Иные межбюджетные трансферты	092	08	01	90 2 00 S0180	540	1346,8
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	08	01	99 0 00 00000		57
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	08	01	99 5 00 00000		57
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения	092	08	01	99 5 00 15193		57
Иные межбюджетные трансферты	092	08	01	99 5 00 15193	540	57
Физическая культура и спорт	092	11				2244,8
Массовый спорт	092	11	02			2244,8
Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы	092	11	02	70 0 00 00000		2244,8
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	092	11	02	70 0 00 60990		2244,8
Иные межбюджетные трансферты	092	11	02	70 0 00 60990	540	2244,8
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	092	14				22715,6
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	01			7074,7
Межбюджетных трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	01	98 0 00 00000		7074,7
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	092	14	01	98 1 00 00000		7074,7
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	092	14	01	98 1 00 60220		7074,7
Дотации	092	14	01	98 1 00 60220	510	7074,7
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03			15640,9
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	092	14	03	43 0 00 00000		585
Расходы на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения	092	14	03	43 0 00 S0460		585
Иные межбюджетные трансферты	092	14	03	43 0 00 S0460	540	585
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	03	98 0 00 00000		15055,9
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03	98 5 00 00000		15055,9
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	092	14	03	98 5 00 60410		15055,9
Иные межбюджетные трансферты	092	14	03	98 5 00 60410	540	15055,9
Администрация Усть-Калманского района Алтайского края	**303**					**223067,4**
Общегосударственные вопросы	303	01				41481,5
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	303	01	02			2315,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской	303	01	02	01 0 00 00000		2315,6

Федерации и органов местного самоуправления						
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	02	01 2 00 00000		2315,6
Глава муниципального образования	303	01	02	01 2 00 10120		2315,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	02	01 2 00 10120	100	2315,6
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01	03			133,4
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	03	01 0 00 00000		133,4
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 00000		133,4
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 10110		133,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	03	01 2 00 10110	200	120,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	03	01 2 00 10110	850	13
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01	04			26474,8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	04	01 0 00 00000		22727,4
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 00000		22727,4
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 10110		22727,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 10110	100	19732
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	01 2 00 10110	200	2822,8
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	04	01 2 00 10110	850	172,6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	04	01 2 00 S0430		2738,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 S0430	100	2738,8
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 0 00 00000		1008,6

Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 9 00 00000		1008,6
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	303	01	04	92 9 00 S1190		1008,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	92 9 00 S1190	200	1008,6
Судебная система	303	01	05			1,8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	05	01 0 00 00000		1,8
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	05	01 4 00 00000		1,8
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	303	01	05	01 4 00 51200		1,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	05	01 4 00 51200	200	1,8
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	303	01	06			1177,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	06	01 0 00 00000		1177,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 00000		1177,9
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 10110		1177,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	06	01 2 00 10110	100	1168,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	06	01 2 00 10110	200	9
Другие общегосударственные вопросы	303	01	13			11378
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	01 0 00 00000		325
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	13	01 4 00 00000		325
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	303	01	13	01 4 00 70060		325
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	01 4 00 70060	100	325
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления	303	01	13	47 0 00 00000		250

Усть-Калманского района на 2024-2027 годы" (Проект)						
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	47 0 00 60990		250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	47 0 00 60990	200	250
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	303	01	13	55 0 00 00000		10
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	55 0 00 60990		10
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	55 0 00 60990	200	10
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	01	13	67 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	303	01	13	67 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	67 0 00 60990	200	15
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023г.-2025г."	303	01	13	74 0 00 00000		25
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	74 0 00 60990		25
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	74 0 00 60990	200	25
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	99 0 00 00000		10753
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	01	13	99 9 00 00000		10753
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	01	13	99 9 00 14710		9720,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 14710	100	1663,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 9 00 14710	200	7993,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	13	99 9 00 14710	850	63,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	13	99 9 00 S0430		1032,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 S0430	100	1032,1
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	303	03				2549,8
Защита населения и территории от	303	03	10			2471,8

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность						
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	03	10	02 0 00 00000		2371,8
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	303	03	10	02 5 00 00000		2371,8
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	10	02 5 00 10860		1523,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 10860	100	1453,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	02 5 00 10860	200	70,1
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	03	10	02 5 00 S0430		847,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 S0430	100	847,9
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	303	03	10	12 0 00 00000		100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	10	12 0 00 60990		100
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	12 0 00 60990	100	5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	12 0 00 60990	200	95
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	14			78
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы"	303	03	14	10 0 00 00000		25
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	10 0 00 60990		25
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	10 0 00 60990	200	25
Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы"	303	03	14	11 0 00 00000		40

Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	11 0 00 60990		40
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	14	11 0 00 60990	100	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	11 0 00 60990	200	31
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг	303	03	14	40 0 00 00000		13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	40 0 00 60990		13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	40 0 00 60990	200	13
Национальная экономика	303	04				1415
Сельское хозяйство и рыболовство	303	04	05			598
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2020-2024 годы	303	04	05	22 0 00 00000		250
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	04	05	22 0 00 60990		250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	05	22 0 00 60990	200	50
Премии и гранты	303	04	05	22 0 00 60990	350	200
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	05	91 0 00 00000		348
Мероприятия в области сельского хозяйства	303	04	05	91 4 00 00000		348
Отлов и содержание безнадзорных животных	303	04	05	91 4 00 S0400		348
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	05	91 4 00 S0400	200	348
Другие вопросы в области национальной экономики	303	04	12			817
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	12	91 0 00 00000		817
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	303	04	12	91 1 00 00000		817
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	303	04	12	91 1 00 17090		623
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17090	200	623
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	303	04	12	91 1 00 17380		194
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17380	200	194
Жилищно-коммунальное хозяйство	303	05				169860
Коммунальное хозяйство	303	05	02			152533,9
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	303	05	02	43 0 00 00000		129356,1
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств публично-правовой компании «Фонд	303	05	02	43 0 00 09505		102418,9

развития территорий»						
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	303	05	02	43 0 00 09505	400	102418,9
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	303	05	02	43 0 00 09605		21496,3
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	303	05	02	43 0 00 09605	400	21496,3
Расходы на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения	303	05	02	43 0 00 S0460		1747,2
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	303	05	02	43 0 00 S0460	810	1747,2
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на обеспечение стабильного водоснабжения населения Алтайского края	303	05	02	43 0 00 S3020		3464,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	43 0 00 S3020	200	3464,8
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств местного бюджета	303	05	02	43 0 00 S9605		228,9
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	303	05	02	43 0 00 S9605	400	228,9
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 0 00 00000		22451,4
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 9 00 00000		22451,4
Мероприятия в области коммунального хозяйства	303	05	02	92 9 00 18030		4638,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 18030	200	4638,8
Расходы на возмещение фактически понесенных затрат	303	05	02	92 9 00 18032		4570
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	303	05	02	92 9 00 18032	810	4570
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	303	05	02	92 9 00 60190		8496
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных	303	05	02	92 9 00 60190	200	8496
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	303	05	02	92 9 00 S1190		4746,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 S1190	200	4746,6
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	05	02	99 0 00 00000		726,4
Иные вопросы местного значения	303	05	02	99 2 00 00000		678,4
Расходы на организацию в границах поселения	303	05	02	99 2 00 14040		678,4

электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 2 00 14040	200	678,4
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	05	02	99 9 00 00000		48
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	05	02	99 9 00 14710		48
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 9 00 14710	200	48
Благоустройство	303	05	03			17176,1
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	303	05	03	52 0 00 00000		1265,5
Обустройство площадок накопления ТКО	303	05	03	52 0 00 18100		1265,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	52 0 00 18100	200	1265,5
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	03	92 0 00 00000		15121
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	03	92 9 00 00000		15121
Мероприятия в области коммунального хозяйства	303	05	03	92 9 00 18030		15121
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	92 9 00 18030	200	15121
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	05	03	99 0 00 00000		789,6
Иные вопросы местного значения	303	05	03	99 2 00 00000		689,6
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	303	05	03	99 2 00 14180		689,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 2 00 14180	200	689,6
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	05	03	99 9 00 00000		100
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	05	03	99 9 00 14710		100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 9 00 14710	200	100
Прикладные научные исследования в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	04			150
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	04	92 0 00 00000		150
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	04	92 9 00 00000		150
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	04	92 9 00 18030		150
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	04	92 9 00 18030	200	150

Охрана окружающей среды	303	06				15
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	303	06	03			15
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	303	06	03	35 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	06	03	35 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	06	03	35 0 00 60990	200	15
Образование	303	07				553,2
Молодежная политика	303	07	07			30
Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	07	07	72 0 00 00000		30
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	07	72 0 00 60990		30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	07	72 0 00 60990	200	30
Другие вопросы в области образования	303	07	09			523,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	07	09	01 0 00 00000		509,2
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	07	09	01 4 00 00000		509,2
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	303	07	09	01 4 00 70090		509,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	07	09	01 4 00 70090	100	503,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	01 4 00 70090	200	5,6
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	41 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	41 0 00 60990		5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	41 0 00 60990	200	5
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	75 0 00 00000		9
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	75 0 00 60990		9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	75 0 00 60990	200	9
Социальная политика	303	10				6200
Пенсионное обеспечение	303	10	01			792

Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	01	90 0 00 00000		792
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	01	90 4 00 00000		792
Доплаты к пенсиям	303	10	01	90 4 00 16270		792
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	01	90 4 00 16270	300	792
Социальное обеспечение населения	303	10	03			5408
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	10	03	14 0 00 00000		756
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	303	10	03	14 0 00 L4970		756
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	14 0 00 L4970	300	756
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	303	10	03	52 0 00 00000		800
Расходы на обеспечение комплексного развития сельских территорий (улучшение жилищных условий гражданам, проживающим на сельских территориях)	303	10	03	52 0 00 S0630		800
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	52 0 00 S0630	300	800
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	10	03	57 0 00 00000		252
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	57 0 00 60990		252
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	57 0 00 60990	300	252
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	303	10	03	71 0 00 00000		170
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	71 0 00 60990		170
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	71 0 00 60990	200	152
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	71 0 00 60990	300	18
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	03	90 0 00 00000		3
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	03	90 4 00 00000		3
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	303	10	03	90 4 00 51760		3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	90 4 00 51760	200	3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	10	03	99 0 00 00000		3427
Резервные фонды	303	10	03	99 1 00 00000		1000
Резервные фонды местных администраций	303	10	03	99 1 00 14100		1000
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	99 1 00 14100	300	1000
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	10	03	99 9 00 00000		2427
Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	303	10	03	99 9 00 S1210		2427
Социальное обеспечение и иные выплаты	303	10	03	99 9 00 S1210	300	2427

населению						
Физическая культура и спорт	303	11				814,7
Массовый спорт	303	11	02			814,7
Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы	303	11	02	70 0 00 00000		805,2
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	11	02	70 0 00 60990		805,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	11	02	70 0 00 60990	100	151,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11	02	70 0 00 60990	200	653,6
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	11	02	90 0 00 00000		9,5
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	303	11	02	90 3 00 00000		9,5
Расходы на содержание спортивных и физкультурно-оздоровительных площадок	303	11	02	90 3 00 16680		9,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11	02	90 3 00 16680	200	9,5
Средства массовой информации	303	12				178,2
Периодическая печать и издательства	303	12	02			178,2
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	12	02	90 0 00 00000		178,2
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	303	12	02	90 2 00 00000		178,2
Мероприятия в сфере средств массовой информации	303	12	02	90 2 00 16520		178,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	12	02	90 2 00 16520	200	178,2

Приложение № 4 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2024 год

тыс. руб.

Наименование	ЦСР	ВР	Рз	Пр	Сумма
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01 0 00 00000				43385,3
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 2 00 00000				40733
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 2 00 10110				35678,6
Расходы на выплату персоналу в целях	01 2 00 10110	100	01	04	19732

обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами					
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	01	06	7975,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	07	09	3235,3
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	08	04	933,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	03	120,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	04	2822,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	06	645
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	08	04	17,3
Исполнение судебных актов	01 2 00 10110	830	01	06	10,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	03	13
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	04	172,6
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	08	04	0,7
Глава муниципального образования	01 2 00 10120				2315,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10120	100	01	02	2315,6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	01 2 00 S0430				2738,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 S0430	100	01	04	2738,8
Руководство и управление в сфере установленных функций	01 4 00 00000				2652,3
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	01 4 00 51180				1265,5
Субвенции	01 4 00 51180	530	02	03	1265,5

Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	01 4 00 51200				1,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 51200	200	01	05	1,8
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	01 4 00 70060				325
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70060	100	01	13	325
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	01 4 00 70090				1060
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70090	100	07	09	1054,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 70090	200	07	09	5,6
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	02 0 00 00000				40247,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	02 1 00 00000				7474,6
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	02 1 00 10420				4522,2
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 10420	610	07	03	4522,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 1 00 S0430				2952,4
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 S0430	610	07	03	2952,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	02 2 00 00000				19120,7
Учреждения культуры	02 2 00 10530				7794,1
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10530	610	08	01	7794,1
Музеи и постоянные выставки	02 2 00 10560				1057,9
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10560	610	08	01	1057,9
Библиотеки	02 2 00 10570				3032,9
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10570	610	08	01	3032,9
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 2 00 S0430				7235,8
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 S0430	610	08	01	7235,8
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	02 5 00 00000				13652,1
Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы	02 5 00 10820				7438

хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты					
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	07	09	4068
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	08	04	2550,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	07	09	704,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	08	04	111,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	02 5 00 10820	320	08	04	2,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	02 5 00 10820	850	07	09	1,3
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	02 5 00 10860				1523,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10860	100	03	10	1453,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10860	200	03	10	70,1
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	02 5 00 10960				2849
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10960	100	01	13	2758,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10960	200	01	13	90,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 5 00 S0430				1841,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 S0430	100	03	10	847,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными	02 5 00 S0430	100	08	04	993,3

внебюджетными фондами					
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы"	10 0 00 00000				25
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	10 0 00 60990				25
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	10 0 00 60990	200	03	14	25
Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы"	11 0 00 00000				40
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	11 0 00 60990				40
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	11 0 00 60990	100			9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11 0 00 60990	200	03	14	31
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	12 0 00 00000				100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	12 0 00 60990				100
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	12 0 00 60990	100	03	10	5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	12 0 00 60990	200	03	10	95
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	14 0 00 00000				756
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	14 0 00 L4970				756
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	14 0 00 L4970	300	10	03	756
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	19 0 00 00000				453
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	19 0 00 60990				453
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	02	443
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	03	10
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2020-2024 годы"	22 0 00 00000				250

Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	22 0 00 60990				250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	22 0 00 60990	200	04	05	50
Премии и гранты	22 0 00 60990	350	04	05	200
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	35 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	35 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	35 0 00 60990	200	06	03	15
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг	40 0 00 00000				13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	40 0 00 60990				13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	40 0 00 60990	200	03	14	13
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	41 0 00 00000				20
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	41 0 00 60990				20
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	41 0 00 60990	200	07	09	5
Субсидии бюджетным учреждениям	41 0 00 60990	610	07	02	15
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	43 0 00 00000				133376,8
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	43 0 00 09505				102418,9
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	43 0 00 09505	400	05	02	102418,9
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	43 0 00 09605				21496,3
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	43 0 00 09605	400	05	02	21496,3
Расходы на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения	43 0 00 S0460				5767,9
Субсидии бюджетным учреждениям	43 0 00 S0460	610	07	01	923,7
Субсидии бюджетным учреждениям	43 0 00 S0460	610	07	02	2512
Иные межбюджетные трансферты	43 0 00 S0460	540	14	03	585
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям,	43 0 00 S0460	810	05	02	1747,2

физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг					
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на обеспечение стабильного водоснабжения населения Алтайского края	43 0 00 S3020				3464,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	43 0 00 S3020	200	05	02	3464,8
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств местного бюджета	43 0 00 S9605				228,9
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	43 0 00 S9605	400	05	02	228,9
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	44 0 00 00000				170
Пополнение библиотечного фонда	44 0 00 60020				20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60020	610	08	01	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	44 0 00 60040				150
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	07	03	20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	08	01	130
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления Усть-Калманского района на 2024-2027 годы"	47 0 00 00000				250
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	47 0 00 60990				250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	47 0 00 60990	200	01	13	250
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	48 0 00 00000				402,4
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	48 0 00 60990				402,4
Субсидии бюджетным учреждениям	48 0 00 60990	610	07	01	116,4
Субсидии бюджетным учреждениям	48 0 00 60990	610	07	03	286
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	52 0 00 00000				22544,2
Обустройство площадок накопления ТКО	52 0 00 18100				1265,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	52 0 00 18100	200	05	03	1265,5
Благоустройство кладбища в с. Чарышское	52 0 00 S0260				1746,4
Иные межбюджетные трансферты	52 0 00 S0260	540	05	03	1746,4
Предоставление целевых социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях или изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимся в улучшении жилищных условий	52 0 00 S0630				800
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	52 0 00 S0630	300	10	03	800

Софинансирование расходов на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	52 0 00 S1030				18732,3
Иные межбюджетные трансферты	52 0 00 S1030	540	04	09	18732,3
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	55 0 00 00000				34
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	55 0 00 60990				34
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	55 0 00 60990	200	01	13	10
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	07	03	19
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	08	01	5
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	57 0 00 00000				252
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	57 0 00 60990				252
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	57 0 00 60990	300	10	03	252
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 0 00 00000				281219,5
Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районее" мниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 1 00 00000				58489
Детские дошкольные учреждения	58 1 00 10390				16113,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 10390	610	07	01	16113,4
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	58 1 00 70900				31066
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	58 1 00 70900	300	07	01	23
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 70900	610	07	01	31043
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 1 00 S0430				11309,6
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 S0430	610	07	01	11309,6
Подпрограмма "Развитие общего образование в УстьКалманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском район"	58 2 00 00000				208618,7
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	58 2 00 10400				30464
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 10400	610	07	02	30464
Проведение мероприятий для детей и молодежи	58 2 00 16420				101,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	58 2 00 16420	100	07	09	20
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных	58 2 00 16420	200	07	09	81,5

(муниципальных) нужд					
Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций	58 2 00 50502				30
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 50502	610	07	02	30
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в краевых государственных учреждениях)	58 2 00 53032				17826
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 53032	610	07	02	17826
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	58 2 00 70910				148008
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	58 2 00 70910	300	07	02	116
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 70910	610	07	02	147892
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	58 2 00 L3042				6518,6
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 L3042	610	07	02	6518,6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 2 00 S0430				2500,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0430	610	07	02	2500,5
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных организаций	58 2 00 S0940				946,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0940	610	07	02	946,5
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	58 2 00 S6890				2000
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S6890	610	07	02	2000
Федеральный проект "Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации" в рамках национального проекта "Образование"	58 2 EB 00000				223,6
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими	58 2 EB 51790				223,6

общественными объединениями в общеобразовательных организациях					
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 ЕВ 51790	610	07	02	223,6
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 3 00 00000				14111,8
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	58 3 00 10420				3993,7
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10420	610	07	03	3993,7
Организация системы персонифицированного финансирования дополнительного образования	58 3 00 10440				603,2
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	58 3 00 10440	630	07	03	603,2
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	58 3 00 10490				1107,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10490	610	07	09	1107,4
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	58 3 00 60060				902,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 3 00 60060	200	07	02	48,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60060	610	07	02	854,5
Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	58 3 00 60070				325,8
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60070	610	07	02	325,8
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	58 3 00 60080				400
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60080	610	07	02	400
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 3 00 S0430				6224,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	03	5547,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	09	677
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей	58 3 00 S6900				554,3
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S6900	610	07	09	554,3
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	67 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	67 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	67 0 00 60990	200	01	13	15
Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2021-2024 годы	70 0 00 00000				3100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	70 0 00 60990				3100
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций	70 0 00 60990	100	11	02	151,6

государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами					
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	70 0 00 60990	200	11	02	653,6
Иные межбюджетные трансферты	70 0 00 60990	540	11	02	2244,8
Субсидии бюджетным учреждениям	70 0 00 60990	610	11	02	50
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	71 0 00 00000				175
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	71 0 00 60990				175
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	71 0 00 60990	200	10	03	152
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	71 0 00 60990	300	10	03	18
Субсидии бюджетным учреждениям	71 0 00 60990	610	07	03	5
Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	72 0 00 00000				30
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	72 0 00 60990				30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	72 0 00 60990	200	07	07	30
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023г.-2025г."	74 0 00 00000				40
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	74 0 00 60990				40
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	74 0 00 60990	200	01	13	25
Субсидии бюджетным учреждениям	74 0 00 60990	610	08	01	15
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-калманском районе на 2024-2026 годы"	75 0 00 00000				14
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	75 0 00 60990				14
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	75 0 00 60990	200	07	09	9
Субсидии бюджетным учреждениям	75 0 00 60990	610	08	01	5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	90 0 00 00000				13754,5
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	90 2 00 00000				1525
Мероприятия в сфере средств массовой информации	90 2 00 16520				178,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 2 00 16520	200	12	02	178,2
Проведение работ на объектах культурного наследия	90 2 00 S0180				1346,8
Иные межбюджетные трансферты	90 2 00 S0180	540	08	01	1346,8
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	90 3 00 00000				9,5

Расходы на содержание спортивных и физкультурно-оздоровительных площадок	90 3 00 16680				9,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 3 00 16680	200	11	02	9,5
Иные вопросы в сфере социальной политики	90 4 00 00000				12220
Доплаты к пенсиям	90 4 00 16270				792
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 16270	300	10	01	792
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	90 4 00 51760				3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 51760	200	10	03	3
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	90 4 00 70700				671
Субсидии бюджетным учреждениям	90 4 00 70700	610	10	04	671
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	90 4 00 70800				10754
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	90 4 00 70801				5195
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70801	200	10	04	15
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70801	300	10	04	5180
Вознаграждение приемного родителя	90 4 00 70802				1756
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70802	200	10	04	5
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70802	300	10	04	1751
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	90 4 00 70803				3803
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70803	200	10	04	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70803	300	10	04	3792
Иные вопросы в области национальной экономики	91 0 00 00000				1165
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	91 1 00 00000				817
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090				623
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090	200	04	12	623
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	91 1 00 17380				194
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных	91 1 00 17380	200	04	12	194

(муниципальных) нужд					
Мероприятия в области сельского хозяйства	91 4 00 00000				348
Отлов и содержание безнадзорных животных	91 4 00 S0400				348
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	91 4 00 S0400	200	04	05	348
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 0 00 00000				47088
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 9 00 00000				47088
Мероприятия в области коммунального хозяйства	92 9 00 18030				19909,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18030	200	05	02	4638,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18030	200	05	03	15121
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18030	200	05	04	150
Расходы на возмещение фактически понесенных затрат	92 9 00 18032				4570
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	92 9 00 18032	810	05	02	4570
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	92 9 00 60190				8496
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 60190	200	05	02	8496
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	92 9 00 S1190				14112,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 S1190	200	01	04	1008,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 S1190	200	05	02	4746,6
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 S1190	610	07	01	1107,8
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 S1190	610	07	02	6247,1
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 S1190	610	07	03	665,3
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 S1190	610	08	01	336,8
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	98 0 00 00000				22130,6
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	98 1 00 00000				7074,7
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	98 1 00 60220				7074,7
Дотации	98 1 00 60220	510	14	01	7074,7
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	98 5 00 00000				15055,9

Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	98 5 00 60410				15055,9
Иные межбюджетные трансферты	98 5 00 60410	540	14	03	15055,9
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	99 0 00 00000				24966,7
Резервные фонды	99 1 00 00000				1200
Резервные фонды местных администраций	99 1 00 14100				1200
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 1 00 14100	300	10	03	1000
Резервные средства	99 1 00 14100	870	01	11	200
Иные вопросы местного значения	99 2 00 00000				1367,9
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	99 2 00 14040				678,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14040	200	05	02	678,3
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	99 2 00 14180				689,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14180	200	05	03	689,6
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	99 5 00 00000				8221,8
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	99 5 00 14040				300
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14040	540	05	02	300
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии жилищным законодательством	99 5 00 14060				6
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14060	540	01	13	6
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	99 5 00 14080				568,4
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14080	540	03	10	568,4
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	99 5 00 67270				6413,2
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 67270	540	04	09	6413,2
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию	99 5 00 14180				183,6

твердых коммунальных отходов					
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14180	540	05	03	183,6
Подготовка и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки в части выполнения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон	99 5 0014200				648
Иные межбюджетные трансферты	99 5 0014200	540	04	12	648
Расходы на содержание мест захоронения	99 5 00 14220				38,6
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14220	540	05	03	38,6
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	99 5 00 14331				7
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14331	540	01	13	7
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального значения)	99 5 00 15193				57
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 15193	540	08	01	57
Расходы на выполнение других обязательств государства	99 9 00 00000				14177
Прочие выплаты по обязательствам государства	99 9 00 14710				10717,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	01	13	1663,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	07	09	467,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	01	13	7993,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	05	02	48
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	05	03	100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	07	09	375,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	01	13	63,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	07	09	6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	99 9 00 S0430				1032,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 S0430	100	01	13	1032,1

Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	99 9 00 S1210				2427
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 9 00 S1210	300	10	03	2427

Приложение № 5 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2024 год

тыс. руб.

		ГРБС	всего	за счет средств "Фонда развития территорий"	за счет средств		за счет средств местного бюджета
					федерального бюджета	краевого бюджета	
1	Расходы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры (реконструкция системы водоснабжения в с. Огни Усть-Калманского района)	Администрация района	124144,110	102418,880		21496,330	228,900
2	Ремонт дороги по ул. Ленина в с. Усть-Калманка Усть-Калманского района	Комитет по финансам (межбюджетные трансферты в Усть-Калманский сельсовет)	18732,300			18545,000	187,300
3	Ремонт памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны в с. Чарышское Усть-Калманского района	Комитет по финансам (межбюджетные трансферты в Усть-Чарышский сельсовет)	1346,800			1333,300	13,500
4.	Обеспечение жильем молодых семей	Администрация района	756,000		252,07103	251,96448	251,96449
5	Обеспечение жильем граждан на селе	Администрация района	800,00			800,00	
6.	Капитальный ремонт здания Управления сельского хозяйства	Администрация района	3000,00				3000,00
7.	Капитальный ремонт общеобразовательных организаций	Комитет по образованию	402,424				402,424
8	Капитальный ремонт объектов	Администрация района	5767,87879			5710,20	57,67879

	теплоснабжения						
9	Капитальный ремонт скважины в пос. Западный		3464,81942			3421,20	43,61942
	ВСЕГО:		158414,33221	102418,88000	252,07103	51557,99448	4185,38670

Приложение № 6 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Перечень и объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2024 год

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	Сумма
	Районный бюджет	
1	Доплаты к пенсии лицам, награжденным орденами, медалями «Материнская слава» и муниципальным служащим	792,0
2.	Социальные выплаты (муниципальные подъемные) молодым специалистам в сфере образования, культуры, медицины в рамках муниципальной программы "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	150,0
	Краевой бюджет	
3.	Выплаты приемной семье и семьям опекунов на содержание подопечных детей	8972,0
	ВСЕГО:	9914,0

Приложение № 7 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Распределение субвенции бюджетам поселений за счет федерального бюджета на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений на 2024 год

тыс. руб.

	Наименование сельсоветов	Сумма
1	Кабановский	204,9
2	Михайловский	211,7
3	Новобурановский	161,1
4	Новокалманский	118,3
5	Огневский	199,4
6	Пономаревский	81,4
7	Приозерный	80,7
8	Чарышский	208
	Всего	**1265,5**

Приложение № 8 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Межбюджетные трансферты, переданные бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2024 г.

тыс. руб.

Наименование полномочий	Кабановский сельсовет	Михайловский сельсовет	Новобурановский сельсовет	Новокалманский сельсовет	Огнёвский сельсовет	Пономарёвский сельсовет	Приозерный сельсовет	Усть-Калманский сельсовет	Чарышский сельсовет	Всего
4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	200	0	50	0	50	0	0	0	0	300
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)	767,91	762,75	282,77	219,02	600,41	166,18	231,5	3006,1599	376,46	6413,1599
6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	1	1	1	1	1	0	1	0	0	6

8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	87,7	73,8	36,5	26,7	47,5	0	20,2	216,8	59,2	568,4
13) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения	15	12	3	6	6	0	6	0	9	57
18) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	75,6	0	32,4	0	54	0	21,6	0	0	183,6
20) подготовка и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки в части выполнения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон	85	65	65	65	65	65	65	108	65	648
22) Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	7,7	8,2	3,7	0	0	0	3,6	0	15,4	38,6

33.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	1	1	1	1	1	0	1	0	1	7
Итого по району	1240,91	923,75	475,37	318,72	824,91	231,18	349,9	3330,9599	526,06	8221,7599

Приложение № 9 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 24.12.2024 № 51

Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям Усть-Калманского района на 2024 г.

тыс. руб.

№ п/п		на реализацию муниципальной программы развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2021-2024г.	на ремонт дороги по ул. Алтайской в с. Усть-Калманка			капитальный ремонт памятника в с. Чарышское			на благоустройство кладбища в с. Чарышское в рамках ППМИ			строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов теплоснабжения			Прочие расходы	Всего расходов
			всего	в том числе за счет средств:		всего:	в том числе за счет средств:		всего:	в том числе за счет средств:		всего:	в том числе за счет средств:			
				краевого бюджета	районного бюджета		краевого бюджета	районного бюджета		краевого бюджета	районного бюджета		краевого бюджета	районного бюджета		
1	Кабановский	375,7													2731,600	3107,300
2	Михайловский	385,8										585,0	579,150	5,850	3904,55356	4875,35356
3	Новоуральский	63,7													1359,000	1422,700
4	Новокалманский	262,67459													1118,200	1380,875

5	Огневский	37,6													1365,377	1402,977
6	Пономаревский	0,0													218,200	218,200
7	Приозерный	20,0													418,200	438,200
8	Усть-Калманский	608,6	18732,3	18545,0	187,3										1688,683	21029,583
9	Чарышский	490,7				1346,8	1333,3	13,5	1746,360	1132,088	614,272				2252,154	5836,014
	Всего	2244,77459	18732,3	18545,0	187,3	1346,8	1333,3	13,5	1746,360	1132,088	614,272	585,000	579,150	5,850	15055,96756	39711,20215

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов

с. Усть-Калманка
«24»декабря 2024 года
№ 18

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
№ 9 от 29 апреля 2025 г.

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 42 от 24.12.2024 г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2025 год»

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 42 от 24.12.2024 года «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2025 год».

2. Направить данное решение главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

3. Контроль исполнения данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и экономической политике.

Принято решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 42 от 24.12.2024 «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2025 год»

Внести в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 42 от 24.12.2024г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2025 год» следующие изменения:

1. изложить в новой редакции:

1.1. в разделе 1. Основные характеристики районного бюджета на 2025 год:

в подпункте 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 520406,1 тыс. рублей, в том числе межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 375413,1 тыс. рублей;

в подпункте 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 559016,9 тыс. рублей.

в подпункте 3) дефицит районного бюджета в сумме 38610,8 тыс. рублей;

В пункте 2. Утвердить источники финансирования дефицита районного бюджета на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему Решению .

1.2. В разделе 3. Бюджетные ассигнования районного бюджета на 2025год

изложить в новой редакции:

в пункте 1. Утвердить:

подпункт 1) приложение 3 «распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов районного бюджета на 2025 год» согласно приложению 2 к настоящему Решению;

подпункт 2) приложение 4 «ведомственную структуру расходов районного бюджета на 2025 год» согласно приложению 3 к настоящему Решению;

подпункт 3) приложение 5 «распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2025 год согласно приложению 4 к настоящему Решению;

подпункт 4) приложение 6 «распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2025 год» согласно приложению 5 к настоящему Решению.

1.3. Внести изменения в раздел 5 «Межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений»:

в приложение 8 «Распределение дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности сельских поселений на 2025 год» согласно приложению 6 к настоящему Решению;

в приложение 11 «Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям на 2025 год» согласно приложению 7 к настоящему Решению.

Приложение № 1 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Источники финансирования дефицита районного бюджета на 2025 год

Код	Источники финансирования	Сумма, тыс. руб.
	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов:	38610,8
0105 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	38610,8

Приложение № 2 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов районного бюджета на 2025 год

тыс. руб.

Наименование	Рз	Пр	Сумма
Общегосударственные вопросы	**01**		**46437,6**
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	2219,7
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	130,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	25774,7
Судебная система	01	05	2,2
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	8393,9
Резервные фонды	01	11	1120
Другие общегосударственные вопросы	01	13	8796,9
Национальная оборона	**02**		**1516,5**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	1516,5
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	**03**		**3825,5**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	3686,5
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	139
Национальная экономика	**04**		**19781,2**
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	405
Транспорт	04	08	350
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	18676,2
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	350
Жилищно-коммунальное хозяйство	**05**		**61192,7**
Коммунальное хозяйство	05	02	54777,1
Благоустройство	05	03	6415,6
Охрана окружающей среды	**06**		**30**
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	06	03	15
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	06	05	15
Образование	**07**		**352657,1**
Дошкольное образование	07	01	63365,5
Общее образование	07	02	238438
Дополнительное образование детей	07	03	36478
Молодежная политика	07	07	30
Другие вопросы в области образования	07	09	14345,6
Культура, кинематография	**08**		**27856,6**
Культура	08	01	22303,2
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	5553,4
Социальная политика	**10**		**18321,6**
Пенсионное обеспечение	10	01	768,9
Социальное обеспечение населения	10	03	6428,7
Охрана семьи и детства	10	04	11124
Физическая культура и спорт	**11**		**4617,4**

Массовый спорт	11	02	4617,4
Средства массовой информации	**12**		**176**
Периодическая печать и издательства	12	02	176
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	**14**		**22604,7**
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	14	01	7155,9
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	14	03	15448,8

Приложение № 3 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Ведомственная структура расходов районного бюджета на 2025 год

тыс. руб.

Наименование	Код	Рз	Пр	ЦСР	ВР	Сумма
Комитет администрации Усть-Калманского района по культуре	**057**					**36351,4**
Образование	057	07				8632,8
Дополнительное образование детей	057	07	03			8632,8
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	07	03	02 0 00 00000		8421
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	057	07	03	02 1 00 00000		8421
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	057	07	03	02 1 00 10420		6440,2
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 10420	610	6440,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	07	03	02 1 00 S0430		1980,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 S0430	610	1980,8
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	07	03	44 0 00 00000		20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	07	03	44 0 00 60040		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	44 0 00 60040	610	20
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 0 00 00000		191,8
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 9 00 00000		191,8
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	057	07	03	92 9 00 ST190		191,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	92 9 00 ST190	610	191,8
Культура, кинематография	057	08				27718,6
Культура	057	08	01			22165,2
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	057	08	01	19 0 00 00000		20
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	19 0 00 60990		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	19 0 00 60990	610	20
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	01	02 0 00 00000		21608,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание	057	08	01	02 2 00 00000		21608,4

услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры						
Учреждения культуры	057	08	01	02 2 00 10530		11124,9
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10530	610	11124,9
Музеи и постоянные выставки	057	08	01	02 2 00 10560		830,1
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10560	610	830,1
Библиотеки	057	08	01	02 2 00 10570		4721,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10570	610	4721,8
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	01	02 2 00 S0430		4931,6
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 S0430	610	4931,6
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	057	08	01	41 0 00 00000		7
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	057	08	01	41 0 00 60990		7
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	41 0 00 60990	610	7
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	08	01	44 0 00 00000		160
Пополнение библиотечного фонда	057	08	01	44 0 00 60020		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60020	610	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	08	01	44 0 00 60040		140
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60040	610	140
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	057	08	01	55 0 00 00000		13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	55 0 00 60990		13
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	55 0 00 60990	610	13
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023 - 2025 гг."	057	08	01	74 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	74 0 00 60990		15
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	74 0 00 60990	610	15
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	057	08	01	75 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	75 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	75 0 00 60990	610	5
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 0 00 00000		336,8
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 9 00 00000		336,8
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	057	08	01	92 9 00 ST190		336,8
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	92 9 00 ST190	610	336,8
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	057	08	04			5553,4
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	057	08	04	01 0 00 00000		902,4
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 00000		902,4

Центральный аппарат органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 10110		902,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	01 2 00 10110	100	875,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	057	08	04	01 2 00 10110	200	26,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	057	08	04	01 2 00 10110	850	0,7
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	04	02 0 00 00000		4651
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	057	08	04	02 5 00 00000		4651
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	057	08	04	02 5 00 10820		3356,9
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	02 5 00 10820	100	3127
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	057	08	04	02 5 00 10820	200	229,9
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	04	02 5 00 S0430		1294,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	02 5 00 S0430	100	1294,1
Комитет администрации Усть-Калманского района по образованию	**074**					**354552,3**
Образование	074	07				343368,3
Дошкольное образование	074	07	01			63365,5
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	074	07	01	19 0 00 00000		20
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	01	19 0 00 60990		20
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	19 0 00 60990	610	20
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 0 00 00000		61729,3
Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 1 00 00000		61729,3
Обеспечение деятельности дошкольных образовательных организаций (учреждений)	074	07	01	58 1 00 10390		14767,8
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 10390	610	14767,8
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	074	07	01	58 1 00 16580		747,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 16580	610	747,3
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в	074	07	01	58 1 00 70900		32333

дошкольных образовательных организациях						
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	07	01	58 1 00 70900	300	16
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 70900	610	32317
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	01	58 1 00 S0430		13881,2
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 S0430	610	13881,2
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 0 00 00000		1616,2
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 9 00 00000		1616,2
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	01	92 9 00 ST190		1616,2
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	92 9 00 ST190	610	1616,2
Общее образование	074	07	02			238438
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	074	07	02	19 0 00 00000		610
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	19 0 00 60990		610
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	19 0 00 60990	610	610
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	074	07	02	41 0 00 00000		105
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	41 0 00 60990		105
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	41 0 00 60990	610	105
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	074	07	02	48 0 00 00000		500
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	02	48 0 00 60990		500
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	48 0 00 60990	610	500
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 0 00 00000		231656
Подпрограмма "Развитие общего образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 2 00 00000		230058
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	074	07	02	58 2 00 10400		23675,1
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 10400	610	23675,1
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	074	07	02	58 2 00 16580		152,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 16580	610	152,7
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	074	07	02	58 2 00 70910		168415
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	07	02	58 2 00 70910	300	129
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 70910	610	168286
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее	074	07	02	58 2 00 L3042		6254,5

образование в государственных и муниципальных образовательных организациях (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)						
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 L3042	610	6254,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	02	58 2 00 S0430		8043,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0430	610	8043,7
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных организаций	074	07	02	58 2 00 S0940		858,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0940	610	858,6
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	074	07	02	58 2 00 S6890		2044,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S6890	610	2044,5
Региональный проект «Педагоги и наставники (Алтайский край)»	074	07	02	58 2 Ю6 00000		20614,2
Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	074	07	02	58 2 Ю6 50502		89,9
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 50502	610	89,9
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	074	07	02	58 2 Ю6 53032		20300
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 53032	610	20300
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях Алтайского края	074	07	02	58 2 Ю6 51790		224,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 51790	610	224,3
Подпрограмма "Молодежная политика в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 3 00 00000		1597,7
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	074	07	02	58 3 00 60060		854,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	02	58 3 00 60060	200	
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60060	610	854,5
Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	074	07	02	58 3 00 60070		343,2
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60070	610	343,2
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	074	07	02	58 3 00 60080		400
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60080	610	400

Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 0 00 00000		5567
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 9 00 00000		5567
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	02	92 9 00 ST190		5567
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	92 9 00 ST190	610	5567
Дополнительное образование детей	074	07	03			11666,9
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	074	07	03	19 0 00 00000		70
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	03	19 0 00 60990		70
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	19 0 00 60990	610	70
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	074	07	03	55 0 00 00000		6
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	55 0 00 60990		6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	55 0 00 60990	610	6
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 0 00 00000		11112,4
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 3 00 00000		11112,4
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	074	07	03	58 3 00 10420		5295
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 10420	610	5295
Организация системы персонифицированного финансирования дополнительного образования	074	07	03	58 3 00 10440		600
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	074	07	03	58 3 00 10440	630	600
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	03	58 3 00 S0430		5217,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 S0430	610	5217,4
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	074	07	03	71 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	71 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	71 0 00 60990	610	5
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 0 00 00000		473,5
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 9 00 00000		473,5
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	03	92 9 00 ST190		473,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	92 9 00 ST190	610	473,5
Другие вопросы в области образования	074	07	09			29897,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	01 0 00 00000		3891,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 00000		2853,2

Центральный аппарат органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 10110		2853,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 2 00 10110	100	2853,2
Руководство и управление в сфере установленных функций	074	07	09	01 4 00 00000		1038
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	074	07	09	01 4 00 70090		1038
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 4 00 70090	100	996
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	01 4 00 70090	200	42
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	074	07	09	02 0 00 00000		5950,7
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	074	07	09	02 5 00 00000		5950,7
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	074	07	09	02 5 00 10820		5950,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	02 5 00 10820	100	5012
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	02 5 00 10820	200	933,1
Исполнение судебных актов	074	07	09	02 5 00 10820	830	5,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	074	07	09	02 5 00 10820	850	0,5
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском район"	074	07	09	58 0 00 00000		19250,8
Подпрограмма "Общее и дополнительное образование" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	09	58 2 00 00000		195,1
Проведение мероприятий для детей и молодежи	074	07	09	58 2 00 16420		195,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	58 2 00 16420	100	30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	58 2 00 16420	200	165,1
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском район"	074	07	09	58 3 00 00000		19055,7
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	074	07	09	58 3 00 10490		1561
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 10490	610	1561

Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	09	58 3 00 S0430		677
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S0430	610	677
Расходы на капитальный ремонт зданий региональных и муниципальных общеобразовательных организаций (софинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности)	074	07	09	58 3 00 S4112		16178,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S4112	610	16178,3
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей (организация отдыха и оздоровления детей)	074	07	09	58 3 00 S6900		639,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	58 3 00 S3212	200	639,4
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	09	92 0 00 00000		579,3
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	09	92 9 00 00000		579,3
Софинансирование расходов на обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы, потребляемые учреждениями бюджетной сферы	074	07	09	92 9 00 S1190		579,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	92 9 00 S1190	200	579,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S6900	610	579,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	99 0 00 00000		805,2
Расходы на выполнение других обязательств государства	074	07	09	99 9 00 00000		805,2
Прочие выплаты по обязательствам государства	074	07	09	99 9 00 14710		805,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	99 9 00 14710	100	407
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	99 9 00 14710	200	392,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	074	07	09	99 9 00 14710	850	6
Социальная политика	074	10				11124
Охрана семьи и детства	074	10	04			11124
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	074	10	04	90 0 00 00000		11124
Иные вопросы в сфере социальной политики	074	10	04	90 4 00 00000		11124
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	074	10	04	90 4 00 70700		808
Субсидии бюджетным учреждениям	074	10	04	90 4 00 70700	610	808
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	074	10	04	90 4 00 70800		10316
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70801		4873
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70801	200	14
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70801	300	4859
Вознаграждение приемного родителя	074	10	04	90 4 00 70802		1629
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70802	200	5

Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70802	300	1624
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70803		3814
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70803	200	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70803	300	3803
Физическая культура и спорт	074	11				60
Массовый спорт	074	11	02			60
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	074	11	02	70 0 00 00000		60
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	11	02	70 0 00 60990		60
Субсидии бюджетным учреждениям	074	11	02	70 0 00 60990	610	60
Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Усть-Калманского района Алтайского края	**092**					**59324,2**
Общегосударственные вопросы	092	01				10376,9
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	092	01	06			6970,8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	01	06	01 0 00 00000		6970,8
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 00000		6970,8
Центральный аппарат органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 10110		6970,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	092	01	06	01 2 00 10110	100	6089,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	06	01 2 00 10110	200	861,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	092	01	06	01 2 00 10110	850	20
Резервные фонды	092	01	11			1120
Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	11	99 0 00 00000		1120
Резервные фонды	092	01	11	99 1 00 00000		1120
Резервные фонды местных администраций	092	01	11	99 1 00 14100		1120
Резервные средства	092	01	11	99 1 00 14100	870	1120
Другие общегосударственные вопросы	092	01	13			2286,1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	092	01	13	02 0 00 00000		2275,1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	092	01	13	02 5 00 00000		2275,1
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	092	01	13	02 5 00 10960		2275,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	092	01	13	02 5 00 10960	100	2132,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	13	02 5 00 10960	200	142,2

Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	13	99 0 00 00000		11
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	01	13	99 5 00 00000		11
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	092	01	13	99 5 00 14060		4
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14060	540	4
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	092	01	13	99 5 00 14331		7
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14331	540	7
Национальная оборона	092	02				1516,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	092	02	03			1516,5
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	02	03	01 0 00 00000		1516,5
Руководство и управление в сфере установленных функций	092	02	03	01 4 00 00000		1516,5
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	092	02	03	01 4 00 51180		1516,5
Субвенции	092	02	03	01 4 00 51180	530	1516,5
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	092	03				834,4
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	092	03	10			834,4
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	03	10	99 0 00 00000		834,4
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	03	10	99 5 00 00000		834,4
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	092	03	10	99 5 00 14080		834,4
Иные межбюджетные трансферты	092	03	10	99 5 00 14080	540	834,4
Национальная экономика	092	04				18505,1
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	092	04	09			18505,1
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	092	04	09	52 0 00 00000		12121,2
Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	092	04	09	52 0 00 СД110		12121,2
Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	52 0 00 СД110	540	12121,2
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	04	09	99 0 00 00000		6383,9
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	04	09	99 5 00 00000		6383,9
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	092	04	09	99 5 00 67270		6383,9

Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	99 5 00 67270	540	6383,9
Жилищно-коммунальное хозяйство	092	05				1789,2
Коммунальное хозяйство	092	05	02			100
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	02	99 0 00 00000		100
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	02	99 5 00 00000		100
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	092	05	02	99 5 00 14040		100
Иные межбюджетные трансферты	092	05	02	99 5 00 14040	540	100
Благоустройство	092	05	03			1689,2
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	092	05	03	52 0 00 00000		1443,6
Благоустройство кладбища в с. Чарышское	092	05	03	52 0 00 S0260		1443,6
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	52 0 00 S0260	540	1443,6
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	03	99 0 00 00000		245,6
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	03	99 5 00 00000		245,6
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	092	05	03	99 5 00 14180		214,9
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14180	540	214,9
Расходы на содержание мест захоронения	092	05	03	99 5 00 14220		30,7
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14220	540	30,7
Культура, кинематография	092	08				114
Культура	092	08	01			114
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	08	01	99 0 00 00000		114
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	08	01	99 5 00 00000		114
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения	092	08	01	99 5 00 15193		114
Иные межбюджетные трансферты	092	08	01	99 5 00 15193	540	114
Физическая культура и спорт	092	11				3583,4
Массовый спорт	092	11	02			3583,4
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	092	11	02	70 0 00 00000		3583,4
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	092	11	02	70 0 00 60990		3583,4
Иные межбюджетные трансферты	092	11	02	70 0 00 60990	540	3583,4
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	092	14				22604,7
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	01			7155,9
Межбюджетных трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и	092	14	01	98 0 00 00000		7155,9

муниципальных образований						
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	092	14	01	98 1 00 00000		7155,9
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	092	14	01	98 1 00 60220		7155,9
Дотации	092	14	01	98 1 00 60220	510	7155,9
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03			15448,8
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	03	98 0 00 00000		15448,8
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03	98 5 00 00000		15448,8
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	092	14	03	98 5 00 60410		15448,8
Иные межбюджетные трансферты	092	14	03	98 5 00 60410	540	15448,8
Администрация Усть-Калманского района Алтайского края	**303**					**108789**
Общегосударственные вопросы	303	01				36060,7
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	303	01	02			2219,7
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	02	01 0 00 00000		2219,7
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	02	01 2 00 00000		2219,7
Глава муниципального образования	303	01	02	01 2 00 10120		2219,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	02	01 2 00 10120	100	2219,7
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01	03			130,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	03	01 0 00 00000		130,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 00000		130,2
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 10110		130,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	03	01 2 00 10110	200	115,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	03	01 2 00 10110	850	15
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01	04			25774,7
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	04	01 0 00 00000		24703,1
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 00000		24703,1
Центральный аппарат органов местного	303	01	04	01 2 00 10110		24703,1

самоуправления						
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 10110	100	22046,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	01 2 00 10110	200	2495
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	04	01 2 00 10110	850	161,7
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 0 00 00000		1071,6
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 9 00 00000		1071,6
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	303	01	04	92 9 00 ST190		1071,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	92 9 00 ST190	200	1071,6
Судебная система	303	01	05			2,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	05	01 0 00 00000		2,2
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	05	01 4 00 00000		2,2
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	303	01	05	01 4 00 51200		2,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	05	01 4 00 51200	200	2,2
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	303	01	06			1423,1
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	06	01 0 00 00000		1423,1
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 00000		1423,1
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 10110		1423,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	06	01 2 00 10110	100	1414,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	06	01 2 00 10110	200	9
Другие общегосударственные вопросы	303	01	13			6510,8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	01 0 00 00000		339
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	13	01 4 00 00000		339
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	303	01	13	01 4 00 70060		339
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления	303	01	13	01 4 00 70060	100	329

государственными внебюджетными фондами						
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	01 4 00 70060	200	10
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	01	13	19 0 00 00000		113
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	303	01	13	19 0 00 60990		113
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	19 0 00 60990	200	113
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления Усть-Калманского района на 2024-2028 годы"	303	01	13	47 0 00 00000		300
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	47 0 00 60990		300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	47 0 00 60990	200	300
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	303	01	13	55 0 00 00000		18
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	55 0 00 60990		18
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	55 0 00 60990	200	18
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	01	13	67 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	303	01	13	67 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	67 0 00 60990	200	15
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023г.-2025г."	303	01	13	74 0 00 00000		25
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	74 0 00 60990		25
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	74 0 00 60990	200	25
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	99 0 00 00000		5700,8
Иные вопросы местного значения	303	01	13	99 2 00 00000		6
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	303	01	13	99 2 00 14060		5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 2 00 14060	200	5
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	303	01	13	99 2 00 14331		1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 2 00 14331	200	1

Расходы на выполнение других обязательств государства	303	01	13	99 9 00 00000		5694,8
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	01	13	99 9 00 14710		4690,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 14710	100	1933,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 9 00 14710	200	2717,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	13	99 9 00 14710	850	40
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	13	99 9 00 S0430		1004
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 S0430	100	1004
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	303	03				2991,1
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	303	03	10			2852,1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	03	10	02 0 00 00000		2586,5
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	303	03	10	02 5 00 00000		2586,5
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	10	02 5 00 10860		1737,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 10860	100	1705,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	02 5 00 10860	200	31,6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	03	10	02 5 00 S0430		849
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 S0430	100	849
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	303	03	10	12 0 00 00000		100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	10	12 0 00 60990		100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	12 0 00 60990	200	100
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	03	10	99 0 00 00000		165,6
Резервные фонды	303	03	10	99 1 00 00000		
Резервные фонды местных администраций	303	03	10	99 1 00 14100		

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	99 1 00 14100	200	
Иные вопросы местного значения	303	03	10	99 2 00 00000		165,6
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	303	03	10	99 2 00 14080		165,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	99 2 00 14080	200	165,6
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	14			139
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы"	303	03	14	10 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	10 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	10 0 00 60990	200	15
Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	303	03	14	11 0 00 00000		61
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	11 0 00 60990		61
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	14	11 0 00 60990	100	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	11 0 00 60990	200	52
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг	303	03	14	40 0 00 00000		13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	40 0 00 60990		13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	40 0 00 60990	200	13
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	03	14	99 0 00 00000		50
Иные вопросы местного значения	303	03	14	99 2 00 00000		50
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	303	03	14	99 2 00 15024		50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	99 2 00 15024	200	50
Национальная экономика	303	04				1276,1
Сельское хозяйство и рыболовство	303	04	05			405
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2025-2029 годы	303	04	05	22 0 00 00000		250
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	04	05	22 0 00 60990		250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	05	22 0 00 60990	200	20
Премии и гранты	303	04	05	22 0 00 60990	350	230
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	05	91 0 00 00000		155
Мероприятия в области сельского хозяйства	303	04	05	91 4 00 00000		155
Отлов и содержание безнадзорных животных	303	04	05	91 4 00 S0400		155
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	303	04	05	91 4 00 S0400	200	155

государственных (муниципальных) нужд						
Транспорт	303	04	08			350
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	08	91 0 00 00000		340
Мероприятия в сфере транспорта и дорожного хозяйства	303	04	08	91 2 00 00000		340
Расходы на возмещение фактически понесенных затрат	303	04	08	91 2 00 60030		340
Субсидии автономным учреждениям	303	04	08	91 2 00 60030	620	340
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	04	08	99 0 00 00000		10
Иные вопросы местного значения	303	04	08	99 2 00 00000		10
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению	303	04	08	99 2 00 15070		10
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	08	99 2 00 15070	200	10
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	303	04	09			171,1
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	04	09	99 0 00 00000		171,1
Иные вопросы местного значения	303	04	09	99 2 00 00000		171,1
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	303	04	09	99 2 00 67270		171,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	09	99 2 00 67270	200	171,1
Другие вопросы в области национальной экономики	303	04	12			350
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	12	91 0 00 00000		350
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	303	04	12	91 1 00 00000		350
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	303	04	12	91 1 00 17090		100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17090	200	100
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	303	04	12	91 1 00 17380		250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17380	200	250
Жилищно-коммунальное хозяйство	303	05				59403,5
Коммунальное хозяйство	303	05	02			54677,1
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	303	05	02	43 0 00 00000		36285,5
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	303	05	02	43 0 00 09505		15838
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	303	05	02	43 0 00 09505	400	15838
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	05	02	43 0 00 60990		3300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	43 0 00 60990	200	3300
Строительство, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт объектов теплоснабжения	303	05	02	43 0 00 ST460		7070,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	43 0 00 ST460	200	7070,7
Расходы на реализацию мероприятий,	303	05	02	43 0 00 S3020		10076,8

направленных на обеспечение стабильного водоснабжения населения Алтайского края						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	43 0 00 S3020	200	10076,8
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 0 00 00000		17562,1
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 9 00 00000		17562,1
Мероприятия в области коммунального хозяйства	303	05	02	92 9 00 18030		2576,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 18030	200	2576,2
Расходы на возмещение фактически понесенных затрат	303	05	02	92 9 00 18032		5526,1
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	303	05	02	92 9 00 18032	810	5526,1
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	303	05	02	92 9 00 60190		4523,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 60190	200	4523,8
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	303	05	02	92 9 00 ST190		4936
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 ST190	200	4936
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	05	02	99 0 00 00000		829,5
Иные вопросы местного значения	303	05	02	99 2 00 00000		800
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	303	05	02	99 2 00 14040		800
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 2 00 14040	200	800
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	05	02	99 9 00 00000		29,5
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	05	02	99 9 00 14710		29,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 9 00 14710	200	29,5
Благоустройство	303	05	03			4726,4
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	303	05	03	52 0 00 00000		1480
Обустройство площадок накопления ТКО	303	05	03	52 0 00 18100		1480
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	52 0 00 18100	200	1480
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	03	92 0 00 00000		2800
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	03	92 9 00 00000		2800
Изготовление контейнеров и обустройство площадок для отходов 1-2 класса опасности	303	05	03	92 9 00 18200		300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	92 9 00 18200	200	300
Мероприятия в области коммунального хозяйства	303	05	03	92 9 00 18030		2500
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	92 9 00 18030	200	2500
Иные расходы органов государственной власти	303	05	03	99 0 00 00000		446,4

субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления						
Иные вопросы местного значения	303	05	03	99 2 00 00000		446,4
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	303	05	03	99 2 00 14180		417,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 2 00 14180	200	417,1
Расходы на содержание мест захоронения	303	05	03	99 2 00 14220		29,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 2 00 14220	200	29,3
Охрана окружающей среды	303	06				30
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	303	06	03			15
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	303	06	03	35 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	06	03	35 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	06	03	35 0 00 60990	200	15
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	303	06	05			15
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	06	05	99 0 00 00000		15
Иные вопросы местного значения	303	06	05	99 2 00 00000		15
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения	303	06	05	99 2 00 15015		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	06	05	99 2 00 15015	200	15
Образование	303	07				656
Молодежная политика	303	07	07			30
Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	07	07	72 0 00 00000		30
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	07	72 0 00 60990		30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	07	72 0 00 60990	200	30
Другие вопросы в области образования	303	07	09			626
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	07	09	01 0 00 00000		555
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	07	09	01 4 00 00000		555
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	303	07	09	01 4 00 70090		555
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	07	09	01 4 00 70090	100	534
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	303	07	09	01 4 00 70090	200	21

государственных (муниципальных) нужд						
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	41 0 00 00000		60
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	41 0 00 60990		60
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	41 0 00 60990	200	60
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	75 0 00 00000		11
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	75 0 00 60990		11
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	75 0 00 60990	200	11
Культура, кинематография	303	08				24
Культура	303	08	01			24
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	08	01	99 0 00 00000		24
Иные вопросы местного значения	303	08	01	99 2 00 00000		24
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального значения)	303	08	01	99 2 00 15193		24
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08	01	99 2 00 15193	200	24
Социальная политика	303	10				7197,6
Пенсионное обеспечение	303	10	01			768,9
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	01	90 0 00 00000		768,9
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	01	90 4 00 00000		768,9
Доплаты к пенсиям	303	10	01	90 4 00 16270		768,9
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	01	90 4 00 16270	300	768,9
Социальное обеспечение населения	303	10	03			6428,7
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	10	03	14 0 00 00000		1266,3
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	303	10	03	14 0 00 L4970		1266,3
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	14 0 00 L4970	300	1266,3
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	303	10	03	52 0 00 00000		1951
Предоставление целевых социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях или изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимся в улучшении жилищных условий	303	10	03	52 0 00 S0630		1951
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	52 0 00 S0630	300	1951
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	303	10	03	55 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	55 0 00 60990		50
Социальное обеспечение и иные выплаты	303	10	03	55 0 00 60990	300	50

населению						
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	10	03	57 0 00 00000		690
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	57 0 00 60990		690
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	57 0 00 60990	300	690
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	303	10	03	71 0 00 00000		170
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	71 0 00 60990		170
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	71 0 00 60990	200	20
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	71 0 00 60990	300	150
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	03	90 0 00 00000		4,4
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	03	90 4 00 00000		4,4
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	303	10	03	90 4 00 51760		4,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	90 4 00 51760	200	4,4
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	10	03	99 0 00 00000		2297
Резервные фонды	303	10	03	99 1 00 00000		380
Резервные фонды местных администраций	303	10	03	99 1 00 14100		380
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	99 1 00 14100	300	380
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	10	03	99 9 00 00000		1917
Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	303	10	03	99 9 00 S1210		1917
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	99 9 00 S1210	300	1917
Физическая культура и спорт	303	11				974
Массовый спорт	303	11	02			974
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	303	11	02	70 0 00 00000		974
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	11	02	70 0 00 60990		974
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	11	02	70 0 00 60990	100	47,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11	02	70 0 00 60990	200	926,2
Средства массовой информации	303	12				176
Периодическая печать и издательства	303	12	02			176
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	12	02	90 0 00 00000		176
Иные вопросы в сфере культуры и средств	303	12	02	90 2 00 00000		176

массовой информации						
Мероприятия в сфере средств массовой информации	303	12	02	90 2 00 16520		176
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	12	02	90 2 00 16520	200	176

Приложение № 4 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2025 год

тыс. руб.

Наименование	ЦСР	ВР	Рз	Пр	Сумма
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01 0 00 00000				42653,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 2 00 00000				39202,5
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 2 00 10110				36982,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	01	04	22046,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	01	06	7503,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	07	09	2853,2
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	08	04	875,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	03	115,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	04	2495
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	06	870,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	08	04	26,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	03	15

Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	04	161,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	06	20
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	08	04	0,7
Глава муниципального образования	01 2 00 10120				2219,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10120	100	01	02	2219,7
Руководство и управление в сфере установленных функций	01 4 00 00000				3450,7
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	01 4 00 51180				1516,5
Субвенции	01 4 00 51180	530	02	03	1516,5
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрис-дикции в Российской Федерации	01 4 00 51200				2,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 51200	200	01	05	2,2
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	01 4 00 70060				339
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70060	100	01	13	329
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 70060	200	01	13	10
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	01 4 00 70090				1593
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70090	100	07	09	1530
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 70090	200	07	09	63
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	02 0 00 00000				45492,7
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	02 1 00 00000				8421
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	02 1 00 10420				6440,2
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 10420	610	07	03	6440,2
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 1 00 S0430				1980,8
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 S0430	610	07	03	1980,8
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных	02 2 00 00000				21608,4

учреждений в сфере культуры					
Учреждения культуры	02 2 00 10530				11124,9
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10530	610	08	01	11124,9
Музеи и постоянные выставки	02 2 00 10560				830,1
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10560	610	08	01	830,1
Библиотеки	02 2 00 10570				4721,8
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10570	610	08	01	4721,8
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 2 00 S0430				4931,6
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 S0430	610	08	01	4931,6
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	02 5 00 00000				15463,3
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	02 5 00 10820				9307,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	07	09	5012
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	08	04	3127
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	07	09	933,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	08	04	229,9
Исполнение судебных актов	02 5 00 10820	830	08	04	5,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	02 5 00 10820	200	850	04	0,5
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	02 5 00 10860				1737,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10860	100	03	10	1705,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10860	200	03	10	31,6
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	02 5 00 10960				2275,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10960	100	01	13	2132,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10960	200	01	13	142,2
Софинансирование части расходов местных	02 5 00 S0430				2143,1

бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений					
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 S0430	100	03	10	849
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 S0430	100	08	04	1294,1
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы"	10 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	10 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	10 0 00 60990	200	03	14	15
Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	11 0 00 00000				61
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	11 0 00 60990				61
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	11 0 00 60990	100	03	14	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11 0 00 60990	200	03	14	52
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безобасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	12 0 00 00000				100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	12 0 00 60990				100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	12 0 00 60990	200	03	10	100
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	14 0 00 00000				1266,3
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	14 0 00 L4970				1266,3
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	14 0 00 L4970	300	10	03	1266,3
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	19 0 00 00000				833
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	19 0 00 60990				833
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	19 0 00 60990	200	01	13	113
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	01	20
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	02	610

Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	03	70
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	08	01	20
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2025-2029 годы"	22 0 00 00000				250
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	22 0 00 60990				250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	22 0 00 60990	200	04	05	20
Премии и гранты	22 0 00 60990	350	04	05	230
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	35 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	35 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	35 0 00 60990	200	06	03	15
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг	40 0 00 00000				13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	40 0 00 60990				13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	40 0 00 60990	200	03	14	13
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-калманском районе на 2024-2026 годы"	41 0 00 00000				172
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	41 0 00 60990				172
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	41 0 00 60990	200	07	09	60
Субсидии бюджетным учреждениям	41 0 00 60990	610	07	02	105
Субсидии бюджетным учреждениям	41 0 00 60990	610	08	01	7
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	43 0 00 00000				36285,5
Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	43 0 00 09505				15838
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	43 0 00 09505	400			15838
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	43 0 00 60990				3300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	43 0 00 60990	200	05	02	3300
Строительство, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт объектов теплоснабжения	43 0 00 ST460				7070,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	43 0 00 ST460	200	05	02	7070,7
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на обеспечение стабильного водоснабжения населения Алтайского края	43 0 00 S3020				10076,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	43 0 00 S3020	200	05	02	10076,8
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	44 0 00 00000				180

Пополнение библиотечного фонда	44 0 00 60020				20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60020	610	08	01	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	44 0 00 60040				160
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	07	03	20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	08	01	140
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления Усть-Калманского района на 2024-2028 годы"	47 0 00 00000				300
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	47 0 00 60990				300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	47 0 00 60990	200	01	13	300
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	48 0 00 00000				500
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	48 0 00 60990				500
Субсидии бюджетным учреждениям	48 0 00 60990	610	07	02	500
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2020-2025г	52 0 00 00000				16995,8
Обустройство площадок накопления ТКО	52 0 00 18100				1480
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	52 0 00 18100	200	05	03	1480
Благоустройство кладбища в с. Чарышское	52 0 00 S0265				1443,6
Иные межбюджетные трансферты	52 0 00 S0265	540	05	03	1443,6
Предоставление целевых социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях или изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимся в улучшении жилищных условий	52 0 00 S0630				1951
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	52 0 00 S0630	300	10	03	1951
Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	52 0 00 SД110				12121,2
Иные межбюджетные трансферты	52 0 00 SД110	540	04	09	12121,2
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2021-2025 годы"	55 0 00 00000				87
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	55 0 00 60990				87
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	55 0 00 60990	200	01	13	18
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	55 0 00 60990	300	10	03	50
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	07	03	6
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	08	01	13
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	57 0 00 00000				690
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	57 0 00 60990				690
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	57 0 00 60990	300	10	03	690

Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе" на 2025-2030 годы	58 0 00 00000				323748,5
Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районее" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 1 00 00000				61729,3
Детские дошкольные учреждения	58 1 00 10390				14767,8
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 10390	610	07	01	14767,8
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	58 1 00 16580				747,3
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 16580	610	07	01	747,3
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	58 1 00 70900				32333
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	58 1 00 70900	300	07	01	16
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 70900	610	07	01	32317
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 1 00 S0430				13881,2
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 S0430	610	07	01	13881,2
Подпрограмма "Развитие общего образование в УстьКалманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском район"	58 2 00 00000				230253,4
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	58 2 00 10400				23675,1
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 10400	610	07	02	23675,1
Проведение мероприятий для детей и молодежи	58 2 00 16420				195,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	58 2 00 16420	100	07	09	30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 2 00 16420	200	07	09	165,1
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	58 2 00 16580				152,7
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 16580	610	07	02	152,7
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	58 2 00 70910				168415
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	58 2 00 70910	300	07	02	129
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 70910	610	07	02	168286
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 00 L3042				6254,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 L3042	610	07	02	6254,5

Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 2 00 S0430				8043,7
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0430	610	07	02	8043,7
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных организаций	58 2 00 S0940				858,6
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0940	610	07	02	858,6
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	58 2 00 S6890				2044,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S6890	610	07	02	2044,5
Региональный проект «Педагоги и наставники (Алтайский край)»	58 2 Ю6 00000				20614,2
Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 Ю6 50502				89,9
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 50502	610			89,9
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях Алтайского края	58 2 Ю6 51790				224,3
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 51790	610	07	02	224,3
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 Ю6 53032				20300
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 53032	610	07	02	20300
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе" на 2025-2030 годы	58 3 00 00000				31765,8
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	58 3 00 10420				5295
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10420	610	07	03	5295
Организация системы персонифицированного финансирования дополнительного образования	58 3 00 10440				600
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	58 3 00 10440	630	07	03	600
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	58 3 00 10490				1561

Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10490	610	07	09	1561
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	58 3 00 60060				854,5
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60060	610	07	02	854,5
Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	58 3 00 60070				343,2
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60070	610	07	02	343,2
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	58 3 00 60080				400
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60080	610	07	02	400
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 3 00 S0430				5894,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	03	5217,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	09	677
Расходы на капитальный ремонт зданий региональных и муниципальных общеобразовательных организаций (софинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности)	58 3 00 S4112				16178,3
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S4112	610	07	09	16178,3
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей (организация отдыха и оздоровления детей)	58 3 00 S6900				639,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S6900	610	07	09	639,4
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	67 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	67 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	67 0 00 60990	200	01	13	15
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	70 0 00 00000				4617,4
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	70 0 00 60990				4617,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	70 0 00 60990	100	11	02	47,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	70 0 00 60990	200	11	02	926,2
Иные межбюджетные трансферты	70 0 00 60990	540	11	02	3583,4
Субсидии бюджетным учреждениям	70 0 00 60990	610	11	02	60
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2023-2025 годы по Усть-Калманскому району"	71 0 00 00000				175
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	71 0 00 60990				175
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	71 0 00 60990	200	10	03	20
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	71 0 00 60990	300	10	03	150
Субсидии бюджетным учреждениям	71 0 00 60990	610	07	03	5

Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	72 0 00 00000				30
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	72 0 00 60990				30
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	72 0 00 60990	200	07	07	30
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2023г.-2025г."	74 0 00 00000				40
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	74 0 00 60990				40
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	74 0 00 60990	200	01	13	25
Субсидии бюджетным учреждениям	74 0 00 60990	610	08	01	15
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	75 0 00 00000				16
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	75 0 00 60990				16
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	75 0 00 60990	200	07	09	11
Субсидии бюджетным учреждениям	75 0 00 60990	610	08	01	5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	90 0 00 00000				12073,3
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	90 2 00 00000				176
Мероприятия в сфере средств массовой информации	90 2 00 16520				176
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 2 00 16520	200	12	02	176
Иные вопросы в сфере социальной политики	90 4 00 00000				11897,3
Доплаты к пенсиям	90 4 00 16270				768,9
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 16270	300	10	01	768,9
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	90 4 00 51760				4,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 51760	200	10	03	4,4
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	90 4 00 70700				808
Субсидии бюджетным учреждениям	90 4 00 70700	610	10	04	808
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	90 4 00 70800				10316
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	90 4 00 70801				4873
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70801	200	10	04	14
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70801	300	10	04	4859
Вознаграждение приемного родителя	90 4 00 70802				1629
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70802	200	10	04	5

Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70802	300	10	04	1624
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	90 4 00 70803				3814
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70803	200	10	04	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70803	300	10	04	3803
Иные вопросы в области национальной экономики	91 0 00 00000				845
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	91 1 00 00000				350
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090				100
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090	200	04	12	100
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	91 1 00 17380				250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	91 1 00 17380	200	04	12	250
Мероприятия в сфере транспорта и дорожного хозяйства	91 2 00 00000				340
Софинансирование расходов на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	91 2 00 60030				340
Субсидии автономным учреждениям	91 2 00 60030	620	04	08	340
Мероприятия в области сельского хозяйства	91 4 00 00000				155
Отлов и содержание безнадзорных животных	91 4 00 S0400				155
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	91 4 00 S0400	200	04	05	155
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 0 00 00000				29619
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 9 00 00000				29619
Мероприятия в области коммунального хозяйства	92 9 00 18030				5076,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18030	200	05	02	2576,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18030	200	05	03	2500
Расходы на возмещение фактически понесенных затрат	92 9 00 18032				5526,1
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	92 9 00 18032	810	05	02	5526,1
Изготовление контейнеров и обустройство площадок для отходов 1-2 класса опасности	92 9 00 18200				300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 18200	200	05	03	300
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	92 9 00 60190				4523,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 60190	200	05	02	4523,8
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	92 9 00 ST190				14192,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 ST190	200	01	04	1071,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	92 9 00 ST190	200	05	02	4936

государственных (муниципальных) нужд					
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	01	1616,2
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	02	5567
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	03	665,3
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	08	01	336,8
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	98 0 00 00000				22604,7
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	98 1 00 00000				7155,9
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	98 1 00 60220				7155,9
Дотации	98 1 00 60220	510	14	01	7155,9
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	98 5 00 00000				15448,8
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	98 5 00 60410				15448,8
Иные межбюджетные трансферты	98 5 00 60410	540	14	03	15448,8
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	99 0 00 00000				19323,5
Резервные фонды	99 1 00 00000				1500
Резервные фонды местных администраций	99 1 00 14100				1500
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 1 00 14100	300	10	03	380
Резервные средства	99 1 00 14100	870	01	11	1120
Иные вопросы местного значения	99 2 00 00000				1688,1
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	99 2 00 14040				800
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14040	200	05	02	800
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	99 2 00 14060				5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14060	200	01	13	5
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	99 2 00 14080				165,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14080	200	03	10	165,6
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов	99 2 00 14180				417,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14180	200	05	03	417,1
Расходы на содержание мест захоронения	99 2 00 14220				29,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14220	200	05	03	29,3
Расходы на предоставление помещения для	99 2 00 14331				1

работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции					
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14331	200	01	13	1
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения	99 2 00 15015				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15015	200	06	05	15
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	99 2 00 15024				50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15024	200	03	14	50
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению	99 2 00 15070				10
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15070	200	04	08	10
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального значения)	99 2 00 15193				24
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15193	200	08	01	24
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	99 2 00 67270				171,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 67270	200	04	09	171,1
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	99 5 00 00000				7688,9
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	99 5 00 14040				100
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14040	540	05	02	100
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии жилищным законодательством	99 5 00 14060				4
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14060	540	01	13	4
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	99 5 00 14080				834,4
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14080	540	03	10	834,4
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	99 5 00 67270				6383,9
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 67270	540	04	09	6383,9
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов	99 5 00 14180				214,9

Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14180	540	05	03	214,9
Расходы на содержание мест захоронения	99 5 00 14220				30,7
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14220	540	05	03	30,7
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	99 5 00 14331				7
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14331	540	01	13	7
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального значения)	99 5 00 15193				114
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 15193	540	08	01	114
Расходы на выполнение других обязательств государства	99 9 00 00000				8446,5
Прочие выплаты по обязательствам государства	99 9 00 14710				5525,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	01	13	1933,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	07	09	407
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	01	13	2717,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	05	02	29,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	07	09	392,2
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	01	13	40
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	07	09	6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	99 9 00 S0430				1004
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 S0430	100	01	13	1004
Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	99 9 00 S1210				1917
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 9 00 S1210	300	10	03	1917

Приложение № 5 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2025 год

тыс. руб.

	ГРБС	всего	за счет средств федерального бюджета	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета
Расходы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры (реконструкция системы водоснабжения в с. Огни Усть-Калманского района)	Администрация района	15838,0	15838	0	0
Расходы на обеспечение стабильного водоснабжения населения (скважины)	Администрация района	10076,8	0,0	10011,6	65,2
Ремонт объектов теплоснабжения	Администрация района	7070,70708	0,0	7000,0	70,70708
Капитальный ремонт водопровода в с. Кабаново	Администрация района	500,0	0,0	0,0	500,0
Капитальный ремонт скважин	Администрация района	100,0	0,0	0,0	100,0
Обеспечение жильем молодых семей	Администрация района	1266,311	359,46035	453,43231	453,41832
Жилье гражданам, проживающим на сельских территориях	Администрация района	1951,0	0,0	1951,0	0,0
Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района	Комитет по образованию	500,0	0,0	0,0	500,0
Ремонт дороги по ул. Ленина в с. Усть-Калманка (межбюджетные трансферты)	Райбюджет	12121,2	0,0	12000,0	121,2
Ремонт фасада котельных с. Усть-Калманка	Администрация района	4937,0	0,0	0,0	4937,04669
Приобретение регулятора насоса с. Бураново	Администрация района	139,0	0,0	0,0	139,024
Ремонт водопровода п. Приозерный (300м)	Администрация района	250,0	0,0	0,0	250,0
Ремонт водопровода с. Усть-Калманка, ул. Фрунзе (200м)	Администрация района	200,0	0,0	0,0	200,0
Кап. ремонт водоснабжения с. Усть-Калманка (составление сметы, экспертиза)	Администрация района	850,0	0,0	0,0	850,0
Кап. ремонт водоснабжения с. Кабаново (составление сметы, экспертиза)	Администрация района	700,0	0,0	0,0	700,0
Перевооружение котельной в с. Усть-Калманка (составление сметы)	Администрация района	500,0	0,0	0,0	500,0
Стройконтроль теплотрассы с. Усть-Калманка	Администрация района	150,0	0,0	0,0	150,0
Возмещение расходов МАУ "Усть-Калманское АТПП" (ремонт крыши)	Администрация района	340,0	0,0	0,0	340,0
Ремонт помещения для временного размещения д. с. "Березка"	Комитет по образованию	1000,0	0,0	0,0	1000,0
кроме того, расходы по программе ППМИ:					
Благоустройство кладбища в с. Чарышское (межбюджетные трансферты)	Районный бюджет (Чарышский сельсовет)	1443,6	0,0	1023,621	420,0
Всего:		59933,7	16197,5	32439,7	11296,6

Приложение № 6 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Распределение дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений на 2025 год

тыс. руб.

Наименование сельсоветов	Всего дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений на 2025 год	в том числе:	
		предоставляемая за счет субвенции из краевого бюджета на 2025 год	предоставляемая за счет собственных доходов бюджета муниципального района на 2025 год
1. Кабановский	600,9	100,9	500,0
2. Михайловский	669,4	119,4	550,0
3. Новобурановский	563,8	73,8	490,0
4. Новокалманский	465,7	45,7	420,0
5. Огневский	517,5	77,5	440,0
6. Пономаревский	350,2	30,2	320,0
7. Приозерный	378,6	28,6	350,0
8. Усть-Калманский	2070,4	570,4	1500,0
9. Чарышский	1539,4	109,4	1430,0
Всего	**7155,9**	**1155,9**	**6000,0**

Приложение № 7 к решению Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 9

Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям Усть-Калманского района на 2025 г.

тыс. руб.

№ п/п		на реализацию муниципальной программы развития физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 гг.	на ремонт дороги по ул. Ленина в с. Усть-Калманка			на благоустройство кладбища в с. Чарышское в рамках ППМИ			Прочие расходы	Всего расходов:
			всего	в том числе за счет средств:		всего:	в том числе за счет средств:			
				краевого бюджета	районного бюджета		краевого бюджета	районного бюджета		
1	Кабановский	433,2							1390,8	1824,0
2	Михайловский	453,2							3312,6	3765,8
3	Новобурановский	241,6							818,2	1059,8
4	Новокалманский	458,2							1236,4	1694,6
5	Огневский	231,6							2018,2	2249,8
6	Пономаревский	0,0							436,4	436,4

7	Приозерный	20,0							736,4	756,4
8	Усть-Калманский	1264,265	12121,2122	12000,0	121,2122				2465,1878	15850,665
9	Чарышский	481,335				1443,6	1023,621	420,0	3034,6	4959,556
	Всего	3583,4	12121,2122	12000,0	121,2122	1443,6	1023,621	420,0	15448,7878	32597,021

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов

с. Усть-Калманка
«29» апреля 2025 года
№ 2

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
№ 10 от 29 апреля 2025 г.

Об утверждении Правил использования водных объектов для рекреационных целей на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края

В соответствии с частью 2 статьи 2, частью 4 статьи 27, статьей 50 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, с пунктом 28 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом согласования Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края Правил использования водных объектов для рекреационных целей на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, выраженного в сводном заключении о согласовании проекта Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края от 01.04.2025 года, руководствуясь Уставом муниципального района Усть-Калманский район Алтайского края, Усть-Калманский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила использования водных объектов для рекреационных целей на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края (приложение).

2. Направить настоящее решение на подписание и опубликование главе района В. Ф. Наумову.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам собственности, природопользования, земельным отношениям и АПК (Горохов А. Г.).

Принято решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 10

Правила
использования водных объектов для рекреационных целей на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила регламентируют использование водных объектов для рекреационных целей (туризма, купания, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления) на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и правилами использования водных объектов для рекреационных целей.

1.2. В Правилах используются следующие основные понятия:

- акватория - водное пространство в пределах естественных, искусственных или условных границ;

- водное хозяйство - виды экономической и иной деятельности по изучению, использованию, охране водных объектов, а также по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий;

- водные ресурсы - поверхностные и подземные воды, которые находятся в водных объектах и используются или могут быть использованы;

- водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима;

- водный режим - изменение во времени уровней, расхода и объема воды в водном объекте;

- водный фонд - совокупность водных объектов в пределах территории Российской Федерации;

- водопользователь - физическое лицо или юридическое лицо, которым предоставлено право пользования водным объектом;

- водохозяйственная система - комплекс водных объектов и предназначенных для обеспечения рационального использования и охраны водных ресурсов гидротехнических сооружений;

- донный грунт - грунт дна водных объектов, извлеченный при проведении дноуглубительных, гидротехнических работ, строительстве, реконструкции, эксплуатации гидротехнических и иных сооружений, искусственных островов, установок, расположенных на водных объектах, создании и содержании внутренних водных путей Российской Федерации, предотвращении негативного воздействия вод и ликвидации его последствий и в иных случаях, установленных федеральными законами;

- дренажные воды - воды, отвод которых осуществляется дренажными сооружениями для сброса в водные объекты;

- использование водных объектов (водопользование) - использование различными способами водных объектов для удовлетворения потребностей Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, физических лиц, юридических лиц;

- негативное воздействие вод - затопление, подтопление или разрушение берегов водных объектов;

- охрана водных объектов - система мероприятий, направленных на сохранение и восстановление водных объектов;

- сточные воды - дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с водосборной площади;

- зона рекреации водного объекта - это водный объект или его участок с прилегающим к нему берегом, используемые для массового отдыха населения и купания.

2. Требования к определению водных объектов или их частей, предназначенных для использования в рекреационных целях

2.1. Водные объекты или их части, предназначенные для использования в рекреационных целях, определяются нормативным правовым актом Администрации Усть-Калманского района (далее - Администрация) в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Береговая территория зоны рекреации водного объекта должна соответствовать санитарным и противопожарным нормам и правилам. Зоны рекреации водных объектов располагаются на расстоянии не менее 500 м выше по течению от мест выпуска сточных вод, не ближе 250 м выше и 1000 м ниже портовых гидротехнических сооружений, пристаней, причалов, нефтеналивных приспособлений.

В местах, отведенных для купания и выше их по течению до 500 м, запрещается стирка белья и купание животных.

Площадь водного зеркала в месте купания при проточном водоеме должна обеспечивать не менее 5 кв. м на одного купающегося, а на непроточном водоеме - 10 - 15 кв. м. На каждого человека должно приходиться не менее 2 кв. м площади пляжа.

В местах, отведенных для купания, не должно быть выхода грунтовых вод, водоворота, воронок и течения, превышающего 0,5 м в секунду. Границы плавания в местах купания обозначаются буйками оранжевого цвета, расположенными на расстоянии 25 - 30 м один от другого и до 25 м от мест с глубиной 1,3 м.

Дно участка должно иметь постепенный уклон до глубины двух метров, без ям, уступов, свободно от водных растений, коряг, камней, стекла и других предметов.

Пляж должен отвечать установленным санитарным требованиям.

Перед началом купального сезона дно водоема до границы плавания должно быть обследовано водолазами и очищено от водных растений, коряг, камней, стекла и др., иметь постепенный скат без уступов до глубины 1,75 м, при ширине полосы от берега не менее 15 м.

2.3. Зоны рекреации водных объектов оборудуются стендами с извлечениями из настоящих Правил, материалами по профилактике несчастных случаев на воде, данными о температуре воды и воздуха, возможна установка лежаков, тентов, зонтов для защиты от солнца.

2.4. В зонах рекреации водных объектов в период купального сезона возможна организация дежурства медицинского персонала для оказания медицинской помощи пострадавшим на воде.

Продажа спиртных напитков в местах массового отдыха у воды категорически запрещается.

2.5. Запрещается:

- купаться в неустановленных местах, в том числе в местах, где выставлены знаки безопасности с запрещающими знаками и надписями;

- загрязнять и засорять зону купания и территорию пляжа;

- использовать не по назначению оборудование пляжа и спасательные средства;

- купаться при подъеме красного (черного) флага, означающего, что купание запрещено;

- заплывать за буйки, обозначающие границы зоны купания;

- плавать на предметах (средствах), не предназначенных для плавания (в том числе досках, бревнах, лежаках);

- срывать или притапливать буйки, менять местоположение ограждений, обозначающих границы зоны купания, прыгать в водный объект с не приспособленных для этих целей сооружений;

- приводить с собой на пляж животных, за исключением собак-поводырей;

- играть в спортивные игры в не отведенных для этих целей местах, а также допускать действия на водном объекте, связанные с подбрасыванием, нырянием и захватом купающихся;

- подавать ложные сигналы тревоги;

- оставлять без присмотра детей независимо от наличия у них навыков плавания.

2.6. При обучении плаванию ответственность за безопасность несет преподаватель (инструктор, тренер, воспитатель), проводящий обучение или тренировки. Обучение плаванию должно проводиться в специально отведенных местах.

2.7. Разъяснительная работа по предупреждению несчастных случаев на воде с использованием радио, трансляционных установок, стендов, фотовитрин с профилактическим материалом организуется и проводится на систематической основе.

2.8. Указания должностных лиц Государственной инспекции по маломерным судам в составе Главного управления МЧС России по Алтайскому краю, работников спасательных станций и постов, сотрудников полиции в части обеспечения безопасности людей и поддержания правопорядка на пляжах и в других местах массового отдыха являются обязательными для водопользователей (владельцев пляжей) и граждан.

3. Требования к определению зон отдыха и других территорий, включая пляжи, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей

3.1. К местам (зонам) массового отдыха населения следует относить территории, выделенные в генплане, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, баз туризма, дачных и садово-огородных участков, организованного отдыха населения (пляжи, парки, спортивные базы и их сооружения на открытом воздухе).

3.2. Местом (зоной) массового отдыха (далее - место отдыха) является общественное пространство, участок озелененной территории, выделенный в соответствии с действующим законодательством, соответствующим образом обустроенный для интенсивного использования в целях рекреации, а также комплекс временных и постоянных сооружений, расположенных на этом участке и несущих функциональную нагрузку в качестве объектов и оборудования места отдыха и относящихся к объектам и элементам благоустройства территории, а также малых архитектурных форм.

Места отдыха могут иметь водный объект или его часть, используемые или предназначенные для купания, спортивно-оздоровительных мероприятий и иных рекреационных целей.

3.3. Решение о создании новых мест отдыха принимается Администрацией в соответствии с картами градостроительного зонирования, правилами землепользования и застройки территории.

3.4. Организация пользования пляжами осуществляется с соблюдением требований водного, земельного, градостроительного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Учет пляжей осуществляется в Государственной инспекции по маломерным судам в составе Главного управления МЧС России по Алтайскому краю (далее - ГИМС).

Разметка границ акватории водного объекта для обустройства пляжа является предметом договора водопользования, заключаемого органом государственной власти Российской Федерации в области водных отношений, органом государственной власти субъекта Российской Федерации в области водных отношений, осуществляющим свои полномочия в отношения водных объектов, находящихся в собственности Российской Федерации и расположенных на территории Алтайского края, или органом местного самоуправления в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Выбор территории пляжа, его проектирование, эксплуатация и реорганизация производятся в соответствии с гигиеническими требованиями к зонам рекреации водных объектов и охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения от загрязнений.

Пляжи располагаются на расстоянии не менее 500 метров выше по течению от мест выпуска сточных вод, на расстоянии не менее 250 метров выше и 1000 метров ниже по течению портовых, гидротехнических сооружений, пристаней, причалов, пирсов, дебаркадеров, нефтеналивных приспособлений.

Береговая территория пляжей и мест массового отдыха населения у водного объекта не должна быть засорена и заболочена.

3.5. При устройстве туалетов должно быть предусмотрено канализование с отводом сточных вод на очистные сооружения. При отсутствии канализации необходимо устройство водонепроницаемых выгребов.

3.6. Контейнеры для мусора должны располагаться на бетонированных площадках с удобными подъездными путями. Вывоз мусора осуществляется по графику оператора.

4. Требования к срокам открытия и закрытия купального сезона

С наступлением летнего периода, при повышении температуры воздуха в дневное время выше +20 гр./С и установлении комфортной температуры воды в зоне рекреации водных объектов, нормативно-правовым актом Администрации определяются сроки открытия и закрытия купального сезона.

5. Порядок проведения мероприятий, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей

5.1. В соответствии с требованиями пунктов 1, 2 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» водные объекты, используемые в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также в целях лечебных, оздоровительных и рекреационных целях, в том числе водные объекты, расположенные в границах городских и сельских населенных пунктов (далее - водные объекты), не должны являться источниками биологических, химических и физических факторов вредного воздействия на человека.

5.2. Использование водного объекта в конкретно указанных целях допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

5.3. Для охраны водных объектов, предотвращения их загрязнения и засорения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации согласованные с органами, осуществляющими федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, нормативы предельно допустимых вредных воздействий на водные объекты, нормативы предельно допустимых сбросов химических, биологических веществ и микроорганизмов в водные объекты.

5.4. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, индивидуальные предприниматели и юридические лица в случае, если водные объекты представляют опасность для здоровья населения, обязаны в соответствии с их полномочиями принять меры по ограничению, приостановлению или запрещению использования указанных водных объектов.

5.5. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, эксплуатирующим береговые полосы водных объектов в рекреационных целях, необходимо обеспечить получение санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и нормативам. Срок действия санитарно-эпидемиологического заключения устанавливается на летний сезон.

Для получения санитарно-эпидемиологического заключения на использование водного объекта в рекреационных целях заявителю необходимо представить в Территориальное Управление Роспотребнадзора по Алтайскому краю заявление и экспертное заключение по результатам экспертизы, проведенной Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Алтайском крае" или иной аккредитованной организацией, на основании результатов лабораторных исследований качества воды водного объекта, планируемого к осуществлению рекреационной деятельности, и качества почвы (песка) с территории пляжа.

6. Требования к определению зон купания и иных зон, необходимых для осуществления рекреационной деятельности

6.1. Места отдыха создаются в рекреационных зонах в соответствии с Земельным, Водным, Лесным и Градостроительным кодексами Российской Федерации и включают в себя зоны отдыха, места выхода на лед, пляжи, места для купания, спортивные объекты на воде, объекты и сооружения для принятия оздоровительных и профилактических процедур.

6.2. Объекты инфраструктуры мест отдыха, используемые на территории и акватории, оборудование и изделия должны удовлетворять требованиям соответствующих технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил.

Услуги, оказываемые в местах отдыха, должны соответствовать требованиям национальных стандартов. Места отдыха должны обслуживаться квалифицированным персоналом.

Для каждого места отдыха устанавливают ответственного эксплуатанта.

В местах отдыха устанавливают режимы работы, правила и требования по эксплуатации, а также состав, дислокацию и зону ответственности водно-спасательных станций и постов.

6.3. Мониторинг мест отдыха на соответствии требованиям стандарта проводится Федеральным агентством водных ресурсов, Федеральным агентством по недропользованию, Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования с участием уполномоченных органов исполнительной власти Алтайского края.

6.4. Водопользователь, осуществляющий пользование водным объектом или его участком в рекреационных целях, обязан осуществлять мероприятия по охране водного объекта, предотвращению его от загрязнения, засорения и истощения, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений в соответствии с водным кодексом и другими федеральными законами.

7. Требования к охране водных объектов

7.1. Использование водных объектов для рекреационных целей осуществляется на основании и условиях договора водопользования, заключаемого в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Границы акватории водного объекта, предоставленного в пользование для указанных целей, определяются в соответствии с Порядком, установленным Правительством Российской Федерации.

7.2. Юридическое лицо, физическое лицо или индивидуальный предприниматель при использовании водных объектов для рекреационных целей:

а) осуществляют деятельность таким образом, чтобы не создавать препятствий водопользователям, осуществляющим пользование водным объектом на основаниях, установленных законодательством Российской Федерации, и ограничений их прав, а также помех и опасности для судоходства и людей;

б) обязаны знать и соблюдать требования правил охраны жизни людей на водных объектах и установленные органами местного самоуправления правила использования водных объектов для личных и бытовых нужд, а также выполнять предписания должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, должностных лиц органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов, действующих в пределах предоставленных им полномочий;

в) руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе об особо охраняемых природных территориях, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о водных биоресурсах, о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах, устанавливающим, в частности, соответствующие режимы особой охраны для водных объектов:

- отнесенных к особо охраняемым водным объектам;

- входящих в состав особо охраняемых природных территорий;

- расположенных в границах зон, округов санитарной охраны водных объектов - источников питьевого водоснабжения;

- расположенных в границах рыбохозяйственных заповедных зон;

- содержащих природные лечебные ресурсы;

- расположенных на территории лечебно-оздоровительной местности или курорта в границах зон округа их санитарной охраны;

г) принимают меры по охране используемых водных объектов, предотвращению их загрязнения и засорения, в том числе вследствие аварий и иных чрезвычайных ситуаций, а также охране водных биологических ресурсов, других объектов животного и растительного мира;

д) соблюдают иные требования, установленные водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

7.3. При использовании водных объектов для рекреационных целей запрещаются:

а) сброс в водные объекты и захоронение в них отходов производства и потребления, в том числе выведенных из эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов);

б) захоронение в водных объектах ядерных материалов, радиоактивных веществ;

в) сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты;

г) нарушение специального режима осуществления хозяйственной и иной деятельности на прибрежной защитной полосе водного объекта, водоохранной зоне водного объекта.

Собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений.

7.4. Охрана водных объектов, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

8. Иные требования, необходимые для использования и охраны водных объектов или их частей для рекреационных целей

8.1. Использование акватории водных объектов, необходимой для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, а также для рекреационных целей физкультурно-спортивными организациями, организациями отдыха детей и их оздоровления, туроператорами или турагентами, осуществляющими свою деятельность в соответствии с

федеральными законами, организованного отдыха ветеранов, граждан пожилого возраста, инвалидов, осуществляется на основании договора водопользования, заключаемого без проведения аукциона.

8.2. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация зданий, строений, сооружений для рекреационных целей, в том числе для обустройства пляжей, осуществляются в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

8.3. Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, включая обозначение на местности посредством специальных информационных знаков на территориях, используемых для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8.4. При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

8.5. При использовании водных объектов для рекреационных целей необходимо обязательное соблюдение режима охраны памятника природы краевого значения "Березовые согры", утвержденного постановлением администрации Алтайского края от 06.05.2014 № 220.

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов

с. Усть-Калманка
«29» апреля 2025 года
№ 3

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
№ 11 от 29 апреля 2025 г.

Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципальных образований Усть-Калманского района Алтайского края

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новобурановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новокалманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Огневский

сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Пономаревский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Приозерный сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края», «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Чарышский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края» (прилагаются).

2. Признать утратившими силу следующие решения:

-решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 24.05.2016 г. № 36 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципальных образований Усть-Калманского района Алтайского края»;

- решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 28.11.2017 г. № 22 «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 36 от 24.05.2016 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципальных образований Усть-Калманского района Алтайского края».

3. Направить решение Усть-Калманского районного Совета депутатов главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

Принято решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29.04.2025 № 11

Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Кабаново, с. Бураново)

(с изменениями от 2024 г.)

Заказчик: Администрация МО Кабановский сельсовет
Муниципальный договор: № 2024.01 от 25.11.2024 г
Исполнитель: ООО «Земельные Ресурсы»
Руководитель проекта Латкина Н.В.

Пояснительная записка
Барнаул 2024

Изменения в действующие Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Кабаново, с. Бураново) внесены на основании технического задания к муниципальному договору № 2024.01 от 25.11.2024 года.

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Параметры
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	93 страниц
Графические материалы		
2	Карты градостроительного зонирования части территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края	

2.1	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Кабаново	Масштаб 1:5000
2.2	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Бураново	Масштаб 1:5000

СОДЕРЖАНИЕ

Введение
Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений
Глава 1. Общие положения
Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил
Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах
Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил
Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления
Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки
Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет
Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки.
Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории
Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории
Глава 5. Комплексное развитие территории
Статья 13. Цели комплексного развития территории
Статья 14. Виды комплексного развития территории
Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки
Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки
Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний
Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории
Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний
Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила
Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил
Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила
Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет
Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности
Статья 24. Публичный сервитут
Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд
Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования
Статья 27. Выдача разрешения на строительство
Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Статья 29. Градостроительный план земельного участка
Глава 9. Заключительные положения
Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям
Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации
Часть II. Карты градостроительного зонирования
Глава 10. Градостроительное зонирование
Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования
Статья 33. Порядок установления территориальных зон
Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования
Часть III. Градостроительные регламенты
Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов
Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам
Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами
Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны
Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон
Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры
Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры
Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения
Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования.
Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения
Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются
Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет
Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений
Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет
Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов
Приложение

Введение

Правила землепользования и застройки муниципального образования Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (далее - Правила) являются нормативно-правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Усть-Калманского района, Кабановского сельсовета.

Целями настоящих Правил являются:

– создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования Кабановский сельсовет, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создание условий для планировки территории муниципального образования Кабановский сельсовет;

– обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

– защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в градостроительных отношениях;

– обеспечение открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;

– контроль соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, построенных объектов и их последующего использования.

Правила, устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

В случае возникновения противоречий между настоящими Правилами и другими местными нормативными актами, касающимися землепользования и застройки на территории муниципального образования Кабановский сельсовет, действуют настоящие Правила.

Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил

Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на зонировании территории муниципального образования Кабановский сельсовет, установлении градостроительных регламентов – ограничений использования территории.

Настоящие Правила содержат:

1) общую часть (порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений);

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки на территории Кабановского сельсовета органами местного самоуправления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами на территории Кабановского сельсовета;

3) о подготовке документации по планировке территории Кабановского сельсовета органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по настоящим Правилам;

5) о внесении изменений в настоящие Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки на территории Кабановского сельсовета.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В целях применения настоящих Правил, используемые в них понятия, употребляются в следующих значениях:

– *виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства* – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках и в иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

– *вспомогательные виды использования* – допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

– *высота строения* – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки до наивысшей точки плоской крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши;

– *градостроительная деятельность* – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

– *градостроительное зонирование* – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

– *градостроительный план земельного участка* – документ, который выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка;

– *градостроительное регулирование* – деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

– *градостроительный регламент* – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального

строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

– *земельный участок* – часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которого описаны и удостоверены в установленном порядке;

– *зоны с особыми условиями использования территорий* – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– *капитальный ремонт объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

– *красные линии* – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

– *линии градостроительного регулирования* – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

– *малоэтажная многоквартирная застройка* – жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком;

– *минимальная площадь земельного участка* – минимально допустимая площадь земельного участка, установленная градостроительным регламентом определенной территориальной зоны;

– *максимальная плотность застройки* – плотность застройки (кв.м общей площади строений на 1га), устанавливаемая для каждого типа застройки, которую не разрешается превышать при освоении площадки или при ее реконструкции;

– *многоквартирный жилой дом* – жилой дом, состоящий из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме;

– *объект индивидуального жилищного строительства* – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

– *объект капитального строительства* – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за

исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

– *правила землепользования и застройки* – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

– *процент застройки земельного участка* – выраженный в процентах показатель градостроительного регламента, показывающий, какая максимальная часть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей территориальной зоне, может быть занята зданиями, строениями и сооружениями;

– *публичные слушания, публичные обсуждения* – форма непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов и вопросов в сфере градостроительной деятельности, планируемой к проведению на территории муниципального образования;

– *публичный сервитут* – право ограниченного пользования чужой недвижимостью, устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний;

– *реконструкция объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

– *строительство* – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

– *территориальные зоны* – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

– *территории общего пользования* – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил

1. Правила землепользования и застройки разработаны с учетом СТП Усть-Калманского района.

2. Настоящие Правила действуют на часть территории муниципального образования.

В случае разработки Генерального плана муниципального образования сельского поселения Кабановский сельсовет, соответствующие изменения должны быть внесены в Правила землепользования и застройки.

3. Документация по планировке территории разрабатывается на основе Генерального плана Кабановского сельсовета (при его наличии), Правил землепользования и застройки и не должна им противоречить.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

– в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

– в границах территорий общего пользования;

– предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

– предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития;

7. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

9. Положение настоящих Правил обязательны для использования федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления Усть-Калманского района, органами местного самоуправления муниципального образования сельского поселения Кабановский сельсовет и иных сельских поселений, юридическими лицами и гражданами.

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми для физических и юридических лиц, для должностных лиц органов власти и управления, а также органов, осуществляющих контроль за соблюдением градостроительного законодательства органами местного самоуправления.

2. Возможность ознакомления с Правилами осуществляется через их официальное обнародование.

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Усть-Калманского района, Кабановского сельсовета.

4. Нормативные правовые акты Кабановского сельсовета в области землепользования и застройки, принятые до вступления в силу настоящих Правил землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей им.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки

1. Субъектами градостроительных отношений являются:

1) Российская Федерация;

2) субъекты Российской Федерации;

3) муниципальные образования;

2) физические и юридические лица.

3. От имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет

1. В соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами к органам, уполномоченным регулировать и контролировать землепользование и застройку в части соблюдения настоящих Правил относятся:

1) органы местного самоуправления Усть-Калманского района Алтайского края;

2) органы местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края;

3) иные уполномоченные органы.

2. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки

1. К вопросам местного значения муниципального района в области землепользования и застройки в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся:

1) утверждение правил землепользования и застройки;

2) утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории;

3) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами);

4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;

5) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;

6) осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования;

7) осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

8) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

9) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

2. Градостроительный кодекс РФ (Статья 8) предусматривает следующие полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в области землепользования и застройки:

1) утверждение правил землепользования и застройки поселения;

2) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселения;

4) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

5) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

7) принятие решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

8) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

3. Органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципального района вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки является постоянно действующей.

2. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются в соответствии с Уставом муниципального района, Уставом сельского поселения, Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Градостроительным кодексом и настоящими Правилами.

3. Основные функции Комиссии:

1) организация разработки проекта правил землепользования и застройки;

2) рассмотрение предложений заинтересованных лиц о необходимости внесения изменений в Правила;

3) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;

4) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

- по проекту правил землепользования и застройки;

- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

- по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

иные вопросы в соответствии с нормативными документами.

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определяется градостроительным законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административными регламентами.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью).

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 17 настоящих Правил.

4. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

5. На основании указанных в части 4 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, административными регламентами.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

4. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

5. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

6. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

8. Глава местной администрации в течение семи дней со дня поступления указанных в части 7 настоящей статьи рекомендаций, принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

9. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории

Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории

1. Назначение, виды и состав документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьей 41-43 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р).

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимо установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объектов капитального строительства планируется на территории двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительство Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

7) планируется осуществление комплексного развития территории.

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания

территории без подготовки проекта планировки территории, в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории садоводства или огородничества устанавливаются Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и может быть конкретизирован в градостроительном задании на подготовку такой документации, исходя из специфики развития территории.

9. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

10. Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории, применительно к территории поселения, регламентируется статьей 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

11. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается органом местного самоуправления муниципального образования по инициативе этого органа либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ принятие органом местного самоуправления муниципального образования решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

12. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом РФ органами местного самоуправления поселения, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

14. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 18 настоящих Правил.

15. Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее

чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

16. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

Глава 5. Комплексное развитие территории

Статья 13. Цели комплексного развития территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с главой 10 Градостроительного кодекса РФ.

2. Целями комплексного развития территории являются:

1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития поселений, городских округов путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитального строительства;

2) обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами;

3) создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселений, городских округов, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;

4) повышение эффективности использования территорий поселений, городских округов, в том числе формирование комфортной городской среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;

5) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий.

3. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 14. Виды комплексного развития территории

1. Виды комплексного развития территории:

1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса;

2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ;

3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной

собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц;

4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости.

2. В соответствии с Градостроительным кодексом комплексное развитие территории осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическим лицом, определенным Российской Федерацией, юридическим лицом, определенным субъектом Российской, или лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки муниципального образования Кабановский сельсовет проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в случаях:

- подготовки проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;
- подготовки проектов планировки территории и проектов межевания территории на территории муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;
- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Со дня принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия:

– обеспечивает заблаговременное обнародование темы и перечня вопросов общественных обсуждений или публичных слушаний;

– организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, проектов, документов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов документов или изменений к ним.

– содействует участникам общественных обсуждений или публичных слушаний в получении информации, необходимой им для подготовки рекомендаций по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний и в представлении информации на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

– организует подготовку проекта заключения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;

– назначает ведущего и секретаря для ведения общественных обсуждений или публичных слушаний и составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

– оповещает население поселения об инициаторах, дате, месте проведения, теме и вопросах, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;
– осуществляет иные полномочия.

Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), либо в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет соответствующее заявление в Комиссию (статьи 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ).

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта

капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений статьи 5.1 и статьи 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки и проекта межевания территории, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведений до дня опубликования заключения о результатах публичных определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не может быть более одного месяца.

5. По проектам планировки территории и проектам межевания территории общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней.

Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном статьями 31, 32 и с учетом особенностей, установленных статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Усть-Калманского Алтайского края, Уставом муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края.

2. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

3. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

– несоответствие Правил генеральному плану муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет (при его разработке) и возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

– поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

– несоответствие Правил Схеме территориального планирования Усть-Калманского района Алтайского края, возникшее в результате внесения в схему территориального планирования изменений;

- поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями

использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

- принятие решения о комплексном развитии территории;

- обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

– федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

– органами исполнительной власти Алтайского края в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

– органами местного самоуправления Усть-Калманского района, в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства районного значения;

– органами местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельсовета;

– органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

– физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, когда в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

- уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

- высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила

1. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в Комиссию по землепользованию и застройке. Предложения могут относиться к формулировкам текста Правил, перечням видов разрешенного использования недвижимости, предельным параметрам разрешенного строительства, границам территориальных зон.

2. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.

3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных статьей 20 Правил, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 2 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

4. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

5. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

6. Особенности внесения изменений в правила землепользования и застройки осуществляется с учетом статьи 33 Градостроительного кодекса РФ.

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет

Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности

1. Предоставление земельных участков для строительства из земель государственной и муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава V.1), действующим законодательством, генеральным планом поселения, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.

Статья 24. Публичный сервитут

1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным

участком.

2. Публичный сервитут устанавливается нормативным правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

3. В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ публичные сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;

4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

6) сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

8) использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ:

а) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

б) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

в) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

г) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

д) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом а) настоящей статьи;

е) реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

4. Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

5. Инициаторами установления (прекращения) публичного сервитута могут быть физические и юридические лица, органы местного самоуправления.

6. Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», за исключением сервитутов, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ. Сведения о публичных сервитутах вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Земельным кодексом РФ, законодательством Алтайского края, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами муниципального образования Усть-Калманский район, муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет.

2. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)), а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов, объектов инфраструктуры особой экономической зоны, предусмотренных планом обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны и прилегающей к ней территории. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

3. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных или муниципальных нужд территорий.

4. Земли для государственных или муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года, а при резервировании земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года N 116-ФЗ «Об особых

экономических зонах в Российской Федерации», на срок не более чем два года. Допускается резервирование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов и метрополитена, строительства и реконструкции автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения, местного значения и других линейных объектов государственного или муниципального значения на срок до двадцати лет.

5. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

6. В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется на основании решений:

1) уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд), в том числе для размещения объектов федерального значения. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти принимают также решения об изъятии земельных участков в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения);

2) уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации (региональных нужд), в том числе для размещения объектов регионального значения. Исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают также решения об изъятии земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения;

3) органов местного самоуправления - в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения.

7. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены:

1) утвержденными документами территориального планирования (за исключением объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования);

2) утвержденными проектами планировки территории.

8. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд для строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения может быть принято не позднее чем в течение шести лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких объектов

9. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд (далее также - решение об изъятии) может быть принято в отношении одного или нескольких земельных участков, в том числе земельного участка или земельных участков, подлежащих образованию.

10. Решение об изъятии принимается в отношении всех объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, подлежащих изъятию, за исключением сооружений (в том числе сооружений, строительство которых не завершено), размещение которых на изымаемых для государственных или муниципальных нужд земельных

участках не противоречит цели изъятия.

11. Решение об изъятии может быть принято в отношении всех или некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.

12. В решении об изъятии должны быть указаны изымаемые земельные участки, в том числе земельные участки, подлежащие образованию, и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, а также цель изъятия земельных участков, реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется изъятие. В случае если решение об изъятии принимается на основании ходатайства, поданного лицом, указанным в статье 56.4 Земельного кодекса РФ, в решении об изъятии указывается это лицо. В решении об изъятии указываются сооружения, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется, а также сервитуты, публичные сервитуты, которые установлены в отношении изымаемых земельных участков и которые сохраняются.

13. К решению об изъятии прилагается схема расположения земельного участка, если подлежащие изъятию земельные участки предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование таких земельных участков. В этом случае решение об изъятии должно содержать указание на утверждение схемы расположения земельного участка.

14. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие такое решение:

1) осуществляют размещение решения об изъятии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечивают опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направляют копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В случае, если в связи с изъятием земельных участков изъятию подлежат расположенные на них здания, сооружения, находящиеся в них помещения, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких зданий, сооружений, помещений. Если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты, ему также отправляется копия решения об изъятии в электронной форме. В отсутствие сведений об адресах, указанных в настоящем пункте, копия решения об изъятии по указанным адресам не направляется;

4) направляют копию решения об изъятии в орган регистрации прав;

5) направляют организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (при наличии такого ходатайства), копию решения об изъятии, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав на недвижимость, и способах связи с ними, о лицах, являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, сведения о которых получены на основании предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса РФ запросов, а также копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества.

15. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

16. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

1. Планировочная организация и застройка территории муниципального образования должны отвечать требованиям создания благоприятной среды, способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природного и техногенного воздействия.

2. Для создания благоприятной среды проживания необходимо:

- обеспечивать эффективное использование территории с учетом особенностей ее функциональной организации, развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, заложенных в генеральном плане муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет, и в документации по планировке территории;
- обеспечить сохранение природной среды и имеющихся объектов историко-культурного наследия;
- использовать, в том числе в новой застройке, архитектурно-планировочные приемы, наиболее соответствующие социально-гигиеническим параметрам;
- обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения.

3. Застройка территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области градостроительной деятельности и градостроительными регламентами, обязательными для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

4. При проектировании и осуществлении любого вида строительства необходимо соблюдать красные линии, иные линии регулирования застройки, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение красных линий влечет за собой наступление административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных сооружений и объектов, элементов благоустройства территории должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, подготовленной, согласованной и утвержденной заказчиком. Основанием для выдачи разрешения на строительство служит проектная документация, градостроительный план земельного участка, а также наличие правоустанавливающих документов на застраиваемый земельный участок.

6. Виды объектов капитального строительства, при строительстве которых проектная документация может не подготавливаться, а также когда выдача разрешения на строительство не требуется, устанавливаются законодательством о градостроительной деятельности.

7. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять снос или реконструкцию находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным, жилищным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

8. Застройщиком, до начала строительства жилых домов и общественных зданий должны осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих инженерных коммуникаций.

9. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства (проезды, подходы, озеленение, наружное освещение и т.п.), исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами, введенными в эксплуатацию.

10. Объем и качество законченного строительством объекта, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

11. Ответственность за сохранность геодезических знаков, зеленых насаждений, элементов благоустройства в районе выполнения работ возлагается на застройщика либо лицо, осуществляющее ведение строительных работ.

Статья 27. Выдача разрешения на строительство

1. Правом осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения.

2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

3. Разрешение на строительство выдается в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях, а также в случае несоответствия проектной документации объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

5. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

6. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

7. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 6 настоящей статьи, уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ. Форма указанного уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

строительства, архитектуры, градостроительства.

9. Особенности осуществления строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома определены статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ.

Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов осуществляется органом, выдавшим разрешение на строительство в порядке, установленном статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

3. Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию является представленный заявителем технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления его государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать установленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к составу сведений в графической и текстовой частях технического плана.

5. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

7. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства). В случае, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны, уведомление об окончании строительства подается на бумажном носителе посредством личного обращения в указанный орган либо направляется посредством почтового отправления с уведомлением о вручении. Уведомление об окончании строительства должно содержать сведения, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ.

8. Форма уведомления об окончании строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Статья 29. Градостроительный план земельного участка

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка (статья 57.3 Градостроительного кодекса РФ (с учетом Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 N 575)).

2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 6 настоящей статьи.

4. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

5. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 4 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

6. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ. Указанная информация подлежит представлению в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.

7. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения, порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков

устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

9. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов, образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При осуществлении в течение срока, установленного частью 8 настоящей статьи, мероприятий, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса РФ, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

2. Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения.

3. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

4. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на их территории, разрешения на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых выданы до вступления Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт не истек.

Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

1. На основании утвержденных Правил администрация муниципального образования вправе принимать решения:

- о приведении в соответствие с настоящими Правилами утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в части установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;
- о подготовке новой документации по планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в части уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон, перечня видов разрешенного использования, показателей предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам.

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Глава 10. Градостроительное зонирование

Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования

1. Карты градостроительного зонирования муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет являются составной графической частью настоящих Правил. На Картах отображены границы территориальных зон и их кодовые обозначения, определяющие вид территориальной зоны, а также границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Состав Карт градостроительного зонирования настоящих Правил:

- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Кабаново, масштаб 1:5000;
- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Бураново, масштаб 1:5000.

Статья 33. Порядок установления территориальных зон

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

– возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

– функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом муниципального образования, схемой территориального планирования муниципального района;

– определенных Градостроительным кодексом РФ территориальных зон;

– сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

– планируемых изменений границ земель различных категорий;

– предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

– линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

– красным линиям;

– границам земельных участков;

– границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

– границам муниципальных образований;

– естественным границам природных объектов;

– иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования

1. Виды и состав территориальных зон установлены в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса РФ.

2. На Картах градостроительного зонирования части территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет (с. Кабаново, с. Бураново) отображены следующие виды территориальных зон (табл. 1).

Таблица 1

Условные обозначения	Наименование территориальных зон
ЖИЛАЯ ЗОНА	
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА	
ОД	Зона общественно-делового назначения
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА	
П1	Зона размещения производственных, коммунальных и складских объектов
П2	Зона размещения производственных объектов III класса вредности
ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
И	Зона инженерной инфраструктуры
Т1	Зона размещения автомобильного транспорта
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Р	Зона размещения объектов рекреационного назначения, естественных зеленых насаждений
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
СН1	Зона размещения объектов ритуального назначения
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий
СХ2	Зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения

На Картах градостроительного зонирования муниципального образования также отображены:

В - Земельные участки (территории) водных объектов в составе земель сельскохозяйственного назначения;

ТОП - Земельные участки (территории) общего пользования.

Часть III. Градостроительные регламенты

Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов

1. В соответствии с ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты определяют правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Настоящими Правилами градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- видов территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны (за исключением земельных участков, отмеченных в статье 3 пунктах 4-6 настоящих Правил).

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного

использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция указанных в части 4 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае если использование указанных в части 4 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

– требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (при наличии на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства);

- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

– градостроительным регламентам настоящих Правил;

– ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;

– ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах

действия соответствующих ограничений;

– иным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;

в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

3. Для всех видов разрешенного использования допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

4. Виды использования земельного участка, не предусмотренные в градостроительных регламентах, являются запрещенными.

5. Наименования видов разрешенного использования определены по Классификатору, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 N П/0166, от 30.07.2021 N П/0326, от 16.09.2021 N П/0414, от 23.06.2022 N П/0246). (Приложение 1).

Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

1. В соответствии с ст. 85 Земельного кодекса РФ земельный участок и прочно связанные с ним объекты недвижимости не соответствуют установленному градостроительному регламенту территориальных зон в случае, если:

- виды их использования не входят в перечень видов разрешенного использования;

- их размеры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом.

2. Указанные земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно

для жизни и здоровья людей, окружающей среды, памятников истории и культуры.

3. В случаях, если использование не соответствующих градостроительному регламенту земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких объектов.

4. Реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с указанными земельными участками, могут осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительными регламентами территориальных зон должно быть направлено на постепенное приведение их в соответствие с установленным градостроительными регламентами.

6. Не соответствующее требованиям настоящих Правил здание либо строение, находящееся в ветхом или аварийном состоянии, может быть восстановлено только в тех случаях, если его последующее использование будет соответствовать установленным регламентам.

7. В целях побуждения правообладателей объектов недвижимости к приведению использования таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами могут устанавливаться повышенные ставки земельного налога, арендной платы за землю, здания, строения и сооружения, применяться иные меры, не противоречащие законодательству.

Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны – Ж1) - выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых образований из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов усадебного типа, малоэтажных многоквартирных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 2

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,05 га, - максимальный размер - 0,2 га; Минимальные отступы от границ земельного участка– 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей; Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе

			проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. При определении места расположения объектов капитального строительства (далее ОКС) на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Требуется соблюдение правил благоустройства сельсовета.
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,05 га, - максимальный размер - 0,7 га; Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 20 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.3	Блокированная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га. - максимальный размер - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.	

			Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.7	Обслуживание жилой застройки	Минимальная площадь ЗУ*- 0,01 га Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков -3м, - от красной линии улиц-5м**, Предельное количество надземных этажей-3эт. Максимальный процент застройки*** – 50%. * Для встроенных учреждений и предприятий с учетом Гражданского кодекса РФ и Жилищного кодекса РФ;. **Для объектов образования и просвещения -10 м; ***Для объектов образования и здравоохранения - 40 %.	
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,05 га - максимальный размер - 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 40 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. Не допускается размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви). Расстояние между ОКС

				принимается с учетом противопожарных требований.
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,1 га. - максимальная размер - 2 га. Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	Не допускается размещение учреждений образования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается участки детских дошкольных примыкать непосредственно к магистральным улицам. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	12.0 (включает коды 12.01-12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

	2)			
	14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установление СЗЗ. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры: в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения, охранных зон ЛЭП, линий связи, согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений использования ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. В границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ.
	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2)	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.8.1	Государственное	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного	

		управление	участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	3.1(включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны

1. Зона общественно-делового назначения (код зоны – ОД) предназначена для размещения объектов административного, делового, общественного, культурно-бытового и обслуживающего назначения.

Таблица 3

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	3.2	Социальное обслуживани	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га.	Не допускается размещение объектов общественно-деловой

		е	Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	зоны с нормируемыми показателями качества среды обитания в том числе: здравоохранения, образования и просвещения, отдыха в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	3.4	Здравоохранение	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ – 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Минимальный размер земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка - 2 га Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3.	
	3.7	Религиозное использование	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	

			Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальный процент озеленения - 15%.	
	3.8.1	Государственное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,05 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	4.3	Рынки	Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -1. Максимальный процент застройки - 50%.	
	4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.5	Банковская и страховая деятельность	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	

	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	5.1(включает коды 5.1.1-5.1.3)	Спорт	Минимальная площадь земельных участков - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0 2)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе

			Максимальный процент застройки - 80%..	ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Минимальная площадь земельного участка - 0,4 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,05 га - максимальный размер - 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 40 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта,	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального

			зеленых насаждений.	строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. При определении места расположения ОКС на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).
	2.3	Блокированная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га. - максимальный размер - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,05 га, - максимальный размер - 0,2 га; Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).- от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров). При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением	

			остальной части участка за пределами поселений.	
Вспомогательный	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон

1. Зона производственного назначения (код зоны П1) - выделена для размещения производственных, коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно–защитных зон таких объектов.

Таблица 4

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута
Основной	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	6.4	Пищевая промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.	Размещение объектов не выше V класса опасности. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной

			Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 36%.	инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов. При размещении производственных и коммунально-складских объектов в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ. Производственные объекты пищевой промышленности запрещается размещать в границах СЗЗ других объектов. Возможно перепрофилирование объекта сельскохозяйственного назначения на иной вид производственной деятельности того же класса опасности при соблюдении требований санитарного законодательства. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении реконструкции объекта или перепрофилирования производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ).
	6.6	Строительная промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 27%.	
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка - 0,01га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешен	6.8	Связь	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных	Не допускается размещение объектов, требующих

ный			участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.4	Магазины	Минимальная площадь ЗУ- 0,08 га* Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков -3м. Предельное количество надземных этажей-2эт. Максимальный процент застройки – 50%.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

2. Зона производственного назначения (код зоны П2) - выделена для размещения производственных размещения производственных объектов III класса вредности

Таблица 5

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута
Основной	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	6.4	Пищевая промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 36%.	Размещение объектов не выше V класса опасности. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов. При размещении производственных и коммунально-складских объектов в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ. Производственные объекты пищевой промышленности запрещается размещать в границах СЗЗ других объектов. Возможно перепрофилирование объекта сельскохозяйственного назначения на иной вид производственной деятельности того же класса опасности при соблюдении требований санитарного законодательства. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории
	6.6	Строительная промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 27%.	
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка - 0,01га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	12.0 (вк	Земельные участки (территории)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от	

	включает коды 12.01-12.02)	общего пользования	границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	этих зон. Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении реконструкции объекта или перепрофилирования производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ).
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	6.8	Связь	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.4	Магазины	Минимальная площадь ЗУ- 0,08 га* Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков -3м. Предельное количество надземных этажей-2эт. Максимальный процент застройки – 50%.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.

Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры

1. Зона автомобильного транспорта (код зоны – Т1) предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта.

Таблица 6

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных	

			этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.	
	4.9.1 (включает коды 4.9.1.1-4.9.1.4)	Объекты дорожного сервиса	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению	Запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, а также с размещением дорожного сервиса (за исключением некоторых случаев, например, прокладки и переустройства инженерных коммуникаций, по договору с владельцем дороги). Запрещается размещение зданий, строений, сооружений и др. объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания, не относящегося к объектам дорожного сервиса. Размещение придорожного сервиса с учетом требований нормальной эксплуатации автомобильных дорог, их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения. Допускается установление частного сервитута при размещении объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, установление публичного сервитута. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута.
	7.2 (включает коды 7.2.1-7.2.3)	Автомобильный транспорт	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Расстояния от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых и общественных зданий не менее 50 м.	
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

			подлежит установлению.	
Условно разрешенный	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный		Не установлены		

Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры

1. Зона инженерной инфраструктуры (код зоны – И) предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Таблица 7

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	6.8	Связь	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	3.1 (включает коды 3.1.1-3.1.2)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

	2)			
Условно разрешенный	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Объекты предназначены для обслуживания процесса производства. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)
Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.

Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения

1. Зона размещения объектов рекреационного назначения (код зоны – Р) представлена зонами озелененных территорий общего пользования - парков, садов, скверов, естественных зеленых насаждений.

Действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха распространяется исключительно в случае, когда часть указанных территорий в установленном законом порядке, на основании проектов планировки, выводится из состава территорий общего пользования. В иных случаях действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха не распространяется, так как земельные участки в зоне Р1 находятся в границах территорий общего пользования.

Таблица 8

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

	5.0	Отдых (рекреация)	Предельные размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, минимальная, максимальная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки не подлежат установлению *В соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ	В случае, если ЗУ (его часть) и ОКС расположены в границах зон с особыми условиями использования территории либо в границах территорий особого регулирования градостроительной деятельности (согласно Карте зон с особыми условиями использования территории) использование ЗУ (его части) и ОКС осуществляется с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и указанных в статье 53 настоящих Правил в соответствии с т.21. В границах данной территориальной зоны действуют следующие ЗОУИТ и территории особого регулирования градостроительной деятельности: - санитарный разрыв от автомобильных дорог регионального значения общего пользования; - охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, а именно: объектов электроснабжения, сооружений связи, систем газоснабжения; - зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и санитарно-защитной полосы водопровода*; - водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы (в том числе береговые полосы водных объектов общего пользования); - защитные зоны памятников истории и архитектуры. *После разработки проекта зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	3.6.2	Парки культуры и отдыха		
	9.1	Охрана природных территорий		
	4.8	Развлечение		
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	5.1		Минимальная площадь земельных участков - 0,01 га. Минимальный отступ от границ	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов

		Спорт	земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 10 %.	инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ при осуществлении публичного сервитута
Вспомогательный	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.

Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования

1. Зона сельскохозяйственных угодий (код зоны – СХ1) предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий, объектов обслуживания сельскохозяйственного производства на территории населенных пунктов.

Таблица 9

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.1	Растениеводство	Минимальная площадь ЗУ*- не подлежит установлению*. Максимальная площадь ЗУ- для ЛПХ 0,5 га; для остальных видов деятельности - не подлежит установлению**. Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции ОКС***- не подлежат установлению *В связи с тем, что в границах зоны сельскохозяйственных угодий допускается размещать не достающие до max нормы дополнительные огородные участки, выделяемые за пределами жилой зоны. для ведения ЛПХ. Размеры существующих земельных участков допускается устанавливать с учетом фактического землепользования.	В случае, если ЗУ (его часть) и ОКС расположены в границах зон с особыми условиями использования территории либо в границах территорий особого регулирования градостроительной деятельности (согласно Карте зон с особыми условиями использования территории) использование ЗУ (его части) и ОКС осуществляется с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и указанных в статье 53 настоящих Правил в соответствии с т.21. В границах данной территориальной зоны действуют следующие ЗОУИТ
	1\16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках		
	1.18			
	1.3	Овощеводство		
	1.5	Садоводство		
	1.11	Общее пользование водными		

		объектами	**В связи с многообразием направлений растениеводства, форм собственности, видов хозяйственной деятельности с учетом возможности территорий. ***В связи с отсутствием ОКС.	и территории особого регулирования градостроительной деятельности: - санитарно-защитные зоны объектов транспортной инфраструктуры, специального назначения и производственного назначения; - санитарный разрыв от автомобильной дороги регионального значения общего пользования; - охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, а именно: объектов электроснабжения, сооружений связи, систем газоснабжения и теплоснабжения; - зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и санитарно-защитной полосы водопровода; - водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы (в том числе береговые полосы водных объектов общего пользования); - защитные зоны памятников истории и архитектуры;
	13.1	Ведение огородничества		
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

			Максимальный процент застройки - 60%.	

2. Зона сельскохозяйственного назначения (код зоны – СХ2) предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения на территории населенных пунктов.

Таблица 10

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	В случае, если ЗУ (его часть) и ОКС расположены в границах зон с особыми условиями использования территории либо в границах территорий особого регулирования градостроительной деятельности (согласно Карте зон с особыми условиями использования территории) использование ЗУ (его части) и ОКС осуществляется с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и указанных в статье 53 настоящих Правил в соответствии с т.21. В границах данной территориальной зоны действуют следующие ЗОУИТ и территории особого регулирования градостроительной деятельности: - охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, а именно: объектов электроснабжения
	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
Условно разрешенный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка – 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной

			Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60%.	инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	6.9.1	Складские площадки	Минимальная площадь земельного участка – 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60%.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 60%..	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения

1. Зона размещения объектов ритуального назначения (код зоны – СН1) предназначена для размещения объектов ритуального назначения (кладбищ, крематориев).

Таблица 11

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.1	Ритуальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,1 га, максимальная площадь земельных участков 10 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальные процент застройки кладбищ 2% без учета захоронений. Этажность - 1 этаж.	Запрещено строительство объектов капитального строительства на указанной территории после закрытия кладбища независимо от срока давности. Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов
	12.0 (включает коды 12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

	1-12.02)		подлежат установлению.	
Условно разрешенный	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов (в части размещения часовни)	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются

1. На территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. На территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет градостроительные регламенты не устанавливаются:

- для земель лесного фонда;
- для земель, покрытых поверхностными водами;
- для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

3. Разрешенные виды использования земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения устанавливаются в соответствии с Лесным кодексом и Земельным кодексом РФ. Использование земельных участков в пределах улично-дорожной сети (в границах красных линий) определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством. Использование береговой полосы определяется в соответствии с Водным кодексом РФ

Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет

Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений

1. Видами зон действия градостроительных ограничений, границы которых отображаются на карте градостроительного зонирования, являются:

- зоны с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны влияния объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; водоохранные зоны и др.), устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- зоны действия опасных природных или техногенных процессов (затопление, нарушенные территории, неблагоприятные геологические, гидрогеологические и другие процессы);
- зоны действия публичных сервитутов;
- зоны особо охраняемых природных территорий.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, иных зонах установлены в соответствии с нормативными правовыми актами (табл. 14).

Таблица 12

Виды зон	Разновидности видов зон	Нормативно-правовое основание
1	2	3
Санитарно-защитные зоны, санитарный разрыв	СЗЗ объектов производственного назначения СЗЗ объектов сельскохозяйственного назначения СЗЗ объектов специального назначения; СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями).
		СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02.85* «Автомобильные дороги» (с изменениями)
		Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС (ред. от 05.09.2014) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Охранные зоны	Охранные зоны (ОЗ) объектов инженерной инфраструктуры Придорожные полосы автомобильных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с

		изменениями)
		Федеральный закон от 07.07.2003г. № 126-ФЗ «О связи» (с изменениями)
		Постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
		Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об Автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Водоохранные зоны; Прибрежная защитная полоса	Водоохранная зона (ВЗ) водных объектов прибрежная защитная полоса (ПЗП) водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями)
		ФЗ N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
Зоны охраны памятников истории и культуры; Защитные зоны объектов культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия Защитные зоны объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции)
		Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»
		Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями)
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны санитарной охраны	ЗСО источников питьевого водоснабжения, и санитарно-защитная полоса водопроводов питьевого назначения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями)
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны действия опасных природных или	Зоны затопления, зоны подтопления, зоны снежного заноса и др.	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
		Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ

техногенных процессов		«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

– виды запрещенного использования;

– условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных главой 6 настоящих Правил.

4. Границы зон действия градостроительных ограничений отображаются на карте градостроительного зонирования на основании установленных законодательством Российской Федерации нормативных требований, а также утвержденных в установленном порядке уполномоченными государственными органами проектов зон градостроительных ограничений.

5. Ограничения прав по использованию земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательны для исполнения и соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений на территории муниципального образования.

6. Конкретные градостроительные обременения, связанные с установлением зон действия градостроительных ограничений, фиксируются в градостроительном плане земельного участка.

Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования сельское поселение Кабановский сельсовет

1. Конкретный состав и содержание ограничений на использование территории устанавливается законодательством и нормативно–правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, законами и нормативно правовыми актами местного самоуправления, нормативами, инструкциями и правилами соответствующих министерств и ведомств, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и параметров градообразующих объектов.

2. *Санитарно-защитные зоны* – специальные территории с особым режимом использования вокруг объектов и производств, являющихся источником вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта – источника вредного воздействия в штатном режиме.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства).

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3. В санитарно-защитной зоне кладбища запрещается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов. По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. *Санитарный разрыв* – расстояние от источника поступления вредного фактора в окружающую среду до границы селитебной территории или другого предприятия.

5. Охранные зоны транспортных и инженерных коммуникаций – территории вдоль линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения сохранности, нормального функционирования (функционирования в штатном режиме) и возможности доступа к этим объектам для их обслуживания или ремонта.

Границы охранных зон и ограничения по использованию территорий охранных зон устанавливаются строительными нормативами. Режим охранной зоны и ограничения по использованию охранной зоны могут быть изменены по согласованию с организацией-балансодержателем (обслуживающей организации) соответствующего объекта, если это предусмотрено нормативной документацией.

На территории Кабановского сельсовета установлены следующие охранные зоны:

– охранные зоны линий электропередачи напряжением 500 кВ и10кВ – соответственно 30 и 10 метров;

– охранная зона линий связи - 2 м.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

– строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

– горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

– посадка и вырубка деревьев и кустарников;

– дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий);

– проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий);

– полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах подземных кабельных линий).

6. Основной целью создания *зон санитарной охраны* (ЗСО) и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Определение границ зон санитарной охраны, определение режима этих зон и комплекса специальных мероприятий, направленных на обеспечение режима зон санитарной охраны производятся в соответствии с санитарными нормами.

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Мероприятия по первому поясу

1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

1) Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром

государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4) Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных выше в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Санитарно-защитные полосы от магистрального водопровода устанавливаются по обе стороны от объекта шириной 10 м.

7. Границы и режимы использования *водоохранных зон и прибрежных защитных пол*ос установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов

полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19-1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с указанными выше ограничениями, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с указанными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

8. *Придорожные полосы автодорог* - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы автодорог устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным

органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

9. Основные требования по обеспечению *сохранности объектов культурного наследия.*

1) Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2) Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3) Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

а) На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

б) На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

в) Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

г) Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных

археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

д) В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4) Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

а) Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного

наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

б) В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5) Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6) Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7) В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8) До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

1. Зоны действия опасных природных и техногенных процессов отображаются в соответствии с данными Росреестра. Использование потенциально опасных территорий осуществляется после обеспечения условий безопасности.

2. Зоны воздействия вероятных чрезвычайных ситуаций определяются отдельным проектом для каждого потенциально опасного объекта в соответствии с действующими федеральными законами, строительными нормами и правилами, методическими рекомендациями.

Приложение

Приложение 1

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 № П/0166, от 30.07.2021 № П/0326, от 16.09.2021 № П/0414, от 23.06.2022 № П/0246)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	1.5.1
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6

Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11,1.15, 1.19, 1.20	1.7
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15

продукции		
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5-2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гараж выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках,	2.4

	имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и	3.1.2

здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1-3.5.2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и	3.5.1

общее образование	среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного	3.9

	использования с кодами 3.9.1-3.9.3	
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	3.10
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства,	4.3

	сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8.3
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
Выставочно-	Размещение объектов капитального строительства,	4.10

ярмарочная деятельность	сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	5.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений;	5.5

	размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции	6.5

	бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12

Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1-7.5	7.0
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего	7.4

	обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Деятельность по	Сохранение и изучение растительного и животного мира	9.0

особой охране и изучению природы	путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	9.1.1
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев , профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и не древесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.4	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заготовка лесных	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том	10.3

ресурсов	числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2

Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0

* В скобках указаны иные равнозначные наименования.

** Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

*** Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МО КАБАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

КАРТА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С. КАБАНОВО

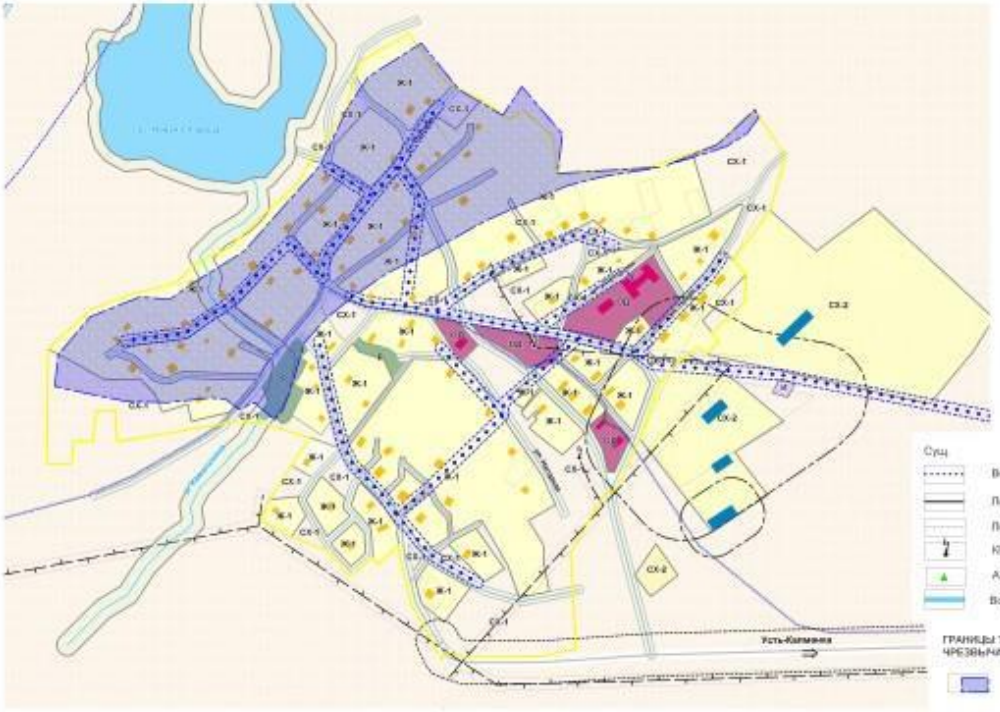
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С. КАБАНОВО

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МО КАБАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

КАРТА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С. БУРАНОВО

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С. БУРАНОВО



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы населенного пункта

Границы земельных участков

ЖИЛАЯ ЗОНА (Ж)

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ОД)

ОД Зона общественно-делового назначения

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

И Зона инженерной инфраструктуры

Т 1 Зона размещения автомобильного транспорта

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

П-1 Зона размещения производственных, коммунальных и складских объектов

П-2 Зона размещения производственных объектов III класса вредности

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р Зона размещения объектов рекреационного назначения, естественных зеленых насаждений

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий

СХ-2 Зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения

В Зона водных объектов в составе зоны сельскохозяйственного назначения

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, СВЯЗАННАЯ С ЗАХОРОНЕНИЯМИ

СН-1 Зона размещения объектов ритуального назначения

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ТОП - Территория занятые улицами, проездами, площадями

Береговая полоса

** Зоны, на которые градостроительные регламенты не распространяются

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Водопровод

Линия электропередач

Линия связи

КПТ

АТС

Водные объекты

Водоохранная зона реки Чарыш код ЕГРН 22:00-6.985

Прибрежная защитная полоса

Санитарно-защитная зона объектов производственной инфраструктуры

Придорожная полоса

Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Зона заполнения с. Бураново код зоны в ЕГРН 22:54-6.40

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Кабановского сельсовета Усть-Калманского района Алтайского края

Карта градостроительного зонирования

Карта территориальных зон

Карта зон с особыми условиями использования территории с. Бураново

ООО "Земельные Ресурсы" г. Барнаул 2017 г

Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Михайловка, с. Верх-Слюдянка)
(с изменениями от 2024 г.)

Заказчик: Администрация МО Михайловский сельсовет
Муниципальный договор: № 2024.02 от 25.11.2024 г
Исполнитель: ООО «Земельные Ресурсы»
Руководитель проекта Латкина Н.В.

Пояснительная записка
Барнаул 2024

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (села Михайловка и Верх-Слюдянка (далее по тексту – сельсовет или муниципальное образование) разработаны на основании технического задания к договору № 2024.02 от 25.11.2024 года.

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Параметры
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	92 страницы
Графические материалы		
2	Карты градостроительного зонирования части территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края	
2.1	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Михайловка	Масштаб 1:5000
2.2	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Верх-Слюдянка	Масштаб 1:5000

СОДЕРЖАНИЕ

Введение
Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений
Глава 1. Общие положения
Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил
Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах
Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил
Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления
Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки
Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет
Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки.
Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории
Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории
Глава 5. Комплексное развитие территории
Статья 13. Цели комплексного развития территории
Статья 14. Виды комплексного развития территории
Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки
Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки
Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний
Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории
Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний
Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки
Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила
Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил
Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила
Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет
Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности
Статья 24. Публичный сервитут
Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд
Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования
Статья 27. Выдача разрешения на строительство
Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Статья 29. Градостроительный план земельного участка
Глава 9. Заключительные положения
Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям
Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации
Часть II. Карты градостроительного зонирования
Глава 10. Градостроительное зонирование
Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования
Статья 33. Порядок установления территориальных зон

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования
Часть III. Градостроительные регламенты
Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов
Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам
Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами
Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны
Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон
Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры
Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры
Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения
Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования.
Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения
Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются
Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет
Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений
Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет
Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов
Приложение

Введение

Правила землепользования и застройки муниципального образования Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (далее - Правила) являются нормативно-правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Усть-Калманского района, Михайловского сельсовета.

Целями настоящих Правил являются:

– создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования Михайловский сельсовет, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создание условий для планировки территории муниципального образования Михайловский сельсовет;

– обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

– защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических

лиц в градостроительных отношениях;

– обеспечение открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;

– контроль соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, построенных объектов и их последующего использования.

Правила, устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

В случае возникновения противоречий между настоящими Правилами и другими местными нормативными актами, касающимися землепользования и застройки на территории муниципального образования Михайловский сельсовет, действуют настоящие Правила.

Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил

Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на зонировании территории муниципального образования Михайловский сельсовет, установлении градостроительных регламентов – ограничений использования территории.

Настоящие Правила содержат:

1) общую часть (порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений);

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки на территории Михайловского сельсовета органами местного самоуправления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами на территории Михайловского сельсовета;

3) о подготовке документации по планировке территории Михайловского сельсовета органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по настоящим Правилам;

5) о внесении изменений в настоящие Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки на территории Михайловского сельсовета.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В целях применения настоящих Правил, используемые в них понятия, употребляются в следующих значениях:

– *виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства* – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках и в

иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

– *вспомогательные виды использования* – допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

– *высота строения* – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки до наивысшей точки плоской крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши;

– *градостроительная деятельность* – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

– *градостроительное зонирование* – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

– *градостроительный план земельного участка* – документ, который выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка;

– *градостроительное регулирование* – деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

– *градостроительный регламент* – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

– *земельный участок* – часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которого описаны и удостоверены в установленном порядке;

– *зоны с особыми условиями использования территорий* – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– *капитальный ремонт объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих

строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

– *красные линии* – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

– *линии градостроительного регулирования* – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

– *малоэтажная многоквартирная застройка* – жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком;

– *минимальная площадь земельного участка* – минимально допустимая площадь земельного участка, установленная градостроительным регламентом определенной территориальной зоны;

– *максимальная плотность застройки* – плотность застройки (кв.м общей площади строений на 1га), устанавливаемая для каждого типа застройки, которую не разрешается превышать при освоении площадки или при ее реконструкции;

– *многоквартирный жилой дом* – жилой дом, состоящий из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме;

– *объект индивидуального жилищного строительства* – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

– *объект капитального строительства* – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

– *правила землепользования и застройки* – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

– *процент застройки земельного участка* – выраженный в процентах показатель градостроительного регламента, показывающий, какая максимальная часть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей территориальной зоне, может быть занята зданиями, строениями и сооружениями;

– *публичные слушания, публичные обсуждения* – форма непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов и вопросов в сфере градостроительной деятельности, планируемой к проведению на территории муниципального образования;

– *публичный сервитут* – право ограниченного пользования чужой недвижимостью, устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения

интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний;

– *реконструкция объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

– *строительство* – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

– *территориальные зоны* – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

– *территории общего пользования* – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил

1. Правила землепользования и застройки разработаны с учетом СТП Усть-Калманского района.

2. Настоящие Правила действуют на часть территории муниципального образования.

В случае разработки Генерального плана муниципального образования сельского поселения Михайловский сельсовет, соответствующие изменения должны быть внесены в Правила землепользования и застройки.

3. Документация по планировке территории разрабатывается на основе Генерального плана Михайловского сельсовета (при его наличии), Правил землепользования и застройки и не должна им противоречить.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

– в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

– в границах территорий общего пользования;

– предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

– предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного

назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития;

7. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

9. Положение настоящих Правил обязательны для использования федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления Усть-Калманского района, органами местного самоуправления муниципального образования сельского поселения Михайловский сельсовет и иных сельских поселений, юридическими лицами и гражданами.

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми для физических и юридических лиц, для должностных лиц органов власти и управления, а также органов, осуществляющих контроль за соблюдением градостроительного законодательства органами местного самоуправления.

2. Возможность ознакомления с Правилами осуществляется через их официальное обнародование.

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Усть-Калманского района, Михайловского сельсовета.

4. Нормативные правовые акты Михайловского сельсовета в области землепользования и застройки, принятые до вступления в силу настоящих Правил землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей им.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки

1. Субъектами градостроительных отношений являются:

1) Российская Федерация;

2) субъекты Российской Федерации;
3) муниципальные образования;
2) физические и юридические лица.
3. От имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет

1. В соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами к органам, уполномоченным регулировать и контролировать землепользование и застройку в части соблюдения настоящих Правил относятся:
1) органы местного самоуправления Усть-Калманского района Алтайского края;
2) органы местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края;
3) иные уполномоченные органы.
2. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки

1. К вопросам местного значения муниципального района в области землепользования и застройки в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся:
1) утверждение правил землепользования и застройки;
2) утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории;
3) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами);
4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;
5) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;
6) осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования;
7) осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
8) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о

несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

9) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

2. Градостроительный кодекс РФ (Статья 8) предусматривает следующие полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в области землепользования и застройки:

1) утверждение правил землепользования и застройки поселения;

2) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселения;

4) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

5) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

7) принятие решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

8) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными

законами, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

3. Органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципального района вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки является постоянно действующей.

2. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются в соответствии с Уставом муниципального района, Уставом сельского поселения, Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Градостроительным кодексом и настоящими Правилами.

3. Основные функции Комиссии:

1) организация разработки проекта правил землепользования и застройки;

2) рассмотрение предложений заинтересованных лиц о необходимости внесения изменений в Правила;

3) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;

4) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

- по проекту правил землепользования и застройки;

- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

- по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

иные вопросы в соответствии с нормативными документами.

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определяется градостроительным законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административными регламентами.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью).

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных

слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 17 настоящих Правил.

4. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

5. На основании указанных в части 4 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, административными регламентами.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

4. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

5. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

6. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

8. Глава местной администрации в течение семи дней со дня поступления указанных в части 7 настоящей статьи рекомендаций, принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

9. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории

Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории

1. Назначение, виды и состав документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьей 41-43 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р).

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимо установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объектов капитального строительства планируется на территории двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется

осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительство Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

7) планируется осуществление комплексного развития территории.

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории, в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории садоводства или огородничества устанавливаются Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и может быть конкретизирован в градостроительном задании на подготовку такой документации, исходя из специфики развития территории.

9. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

10. Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории, применительно к территории поселения, регламентируется статьей 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9

Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

11. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается органом местного самоуправления муниципального образования по инициативе этого органа либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ принятие органом местного самоуправления муниципального образования решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

12. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом РФ органами местного самоуправления поселения, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

14. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 18 настоящих Правил.

15. Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

16. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

Глава 5. Комплексное развитие территории

Статья 13. Цели комплексного развития территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с главой 10 Градостроительного кодекса РФ.

2. Целями комплексного развития территории являются:

1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития поселений, городских округов путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитального строительства;

2) обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного

строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами;

3) создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселений, городских округов, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;

4) повышение эффективности использования территорий поселений, городских округов, в том числе формирование комфортной городской среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;

5) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий.

3. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 14. Виды комплексного развития территории

1. Виды комплексного развития территории:

1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса;

2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ;

3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц;

4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости.

2. В соответствии с Градостроительным кодексом комплексное развитие территории осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическим лицом, определенным Российской Федерацией, юридическим лицом, определенным субъектом Российской, или лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки муниципального образования Михайловский сельсовет проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в случаях:

- подготовки проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;

- подготовки проектов планировки территории и проектов межевания территории на территории муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;

- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Со дня принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия:

– обеспечивает заблаговременное обнародование темы и перечня вопросов общественных обсуждений или публичных слушаний;

– организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, проектов, документов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов документов или изменений к ним.

– содействует участникам общественных обсуждений или публичных слушаний в получении информации, необходимой им для подготовки рекомендаций по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний и в представлении информации на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

– организует подготовку проекта заключения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;

– назначает ведущего и секретаря для ведения общественных обсуждений или публичных слушаний и составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

– оповещает население поселения об инициаторах, дате, месте проведения, теме и вопросах, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;

– осуществляет иные полномочия.

Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), либо в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет соответствующее заявление в Комиссию (статьи 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ).

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений статьи 5.1 и статьи 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели

помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки и проекта межевания территории, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведений до дня опубликования заключения о результатах публичных определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не может быть более одного месяца.

5. По проектам планировки территории и проектам межевания территории общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней.

Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном статьями 31, 32 и с учетом особенностей, установленных статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Усть-Калманского Алтайского края, Уставом муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края.

2. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

3. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

– несоответствие Правил генеральному плану муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет (при его разработке) и возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

– поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

– несоответствие Правил Схеме территориального планирования Усть-Калманского района Алтайского края, возникшее в результате внесения в схему территориального планирования изменений;

- поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

- принятие решения о комплексном развитии территории;

- обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих правил

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

– федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

– органами исполнительной власти Алтайского края в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

– органами местного самоуправления Усть-Калманского района, в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства районного значения;

– органами местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельсовета;

– органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

– физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, когда в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

- уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

- высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила

1. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в Комиссию по землепользованию и застройке. Предложения могут относиться к формулировкам текста Правил, перечням видов разрешенного использования недвижимости, предельным параметрам разрешенного строительства, границам территориальных зон.

2. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.

3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных статьей 20 Правил, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 2 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

4. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

5. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

6. Особенности внесения изменений в правила землепользования и застройки осуществляется с учетом статьи 33 Градостроительного кодекса РФ.

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет

Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности

1. Предоставление земельных участков для строительства из земель государственной и муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава V.1), действующим законодательством, генеральным планом поселения, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.

Статья 24. Публичный сервитут

1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком.

2. Публичный сервитут устанавливается нормативным правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

3. В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ публичные сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;

4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

6) сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры

(рыбоводства);

8) использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ:

а) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

б) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

в) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

г) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

д) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом а) настоящей статьи;

е) реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

4. Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

5. Инициаторами установления (прекращения) публичного сервитута могут быть физические и юридические лица, органы местного самоуправления.

6. Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», за исключением сервитутов, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ. Сведения о публичных сервитутах вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием

земель для государственных или муниципальных нужд», Земельным кодексом РФ, законодательством Алтайского края, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами муниципального образования Усть-Калманский район, муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет.

2. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)), а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов, объектов инфраструктуры особой экономической зоны, предусмотренных планом обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны и прилегающей к ней территории. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

3. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных или муниципальных нужд территорий.

4. Земли для государственных или муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года, а при резервировании земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», на срок не более чем два года. Допускается резервирование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов и метрополитена, строительства и реконструкции автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения, местного значения и других линейных объектов государственного или муниципального значения на срок до двадцати лет.

5. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

6. В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется на основании решений:

1) уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд), в том числе для размещения объектов федерального значения. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти принимают также решения об изъятии земельных участков в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками

недр местного значения);

2) уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации (региональных нужд), в том числе для размещения объектов регионального значения. Исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают также решения об изъятии земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения;

3) органов местного самоуправления - в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения.

7. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены:

1) утвержденными документами территориального планирования (за исключением объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования);

2) утвержденными проектами планировки территории.

8. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд для строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения может быть принято не позднее чем в течение шести лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких объектов

9. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд (далее также - решение об изъятии) может быть принято в отношении одного или нескольких земельных участков, в том числе земельного участка или земельных участков, подлежащих образованию.

10. Решение об изъятии принимается в отношении всех объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, подлежащих изъятию, за исключением сооружений (в том числе сооружений, строительство которых не завершено), размещение которых на изымаемых для государственных или муниципальных нужд земельных участках не противоречит цели изъятия.

11. Решение об изъятии может быть принято в отношении всех или некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.

12. В решении об изъятии должны быть указаны изымаемые земельные участки, в том числе земельные участки, подлежащие образованию, и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, а также цель изъятия земельных участков, реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется изъятие. В случае, если решение об изъятии принимается на основании ходатайства, поданного лицом, указанным в статье 56.4 Земельного кодекса РФ, в решении об изъятии указывается это лицо. В решении об изъятии указываются сооружения, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется, а также сервитуты, публичные сервитуты, которые установлены в отношении изымаемых земельных участков и которые сохраняются.

13. К решению об изъятии прилагается схема расположения земельного участка, если подлежащие изъятию земельные участки предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование таких земельных участков. В этом случае решение об изъятии должно содержать указание на утверждение схемы расположения земельного участка.

14. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие такое решение:

1) осуществляют размещение решения об изъятии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечивают опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направляют копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В случае, если в связи с изъятием земельных участков изъятию подлежат расположенные на них здания, сооружения, находящиеся в них помещения, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких зданий, сооружений, помещений. Если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты, ему также отправляется копия решения об изъятии в электронной форме. В отсутствие сведений об адресах, указанных в настоящем пункте, копия решения об изъятии по указанным адресам не направляется;

4) направляют копию решения об изъятии в орган регистрации прав;

5) направляют организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (при наличии такого ходатайства), копию решения об изъятии, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав на недвижимость, и способах связи с ними, о лицах, являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, сведения о которых получены на основании предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса РФ запросов, а также копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества.

15. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

16. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

1. Планировочная организация и застройка территории муниципального образования должны отвечать требованиям создания благоприятной среды, способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природного и техногенного воздействия.

2. Для создания благоприятной среды проживания необходимо:

- обеспечивать эффективное использование территории с учетом особенностей ее функциональной организации, развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, заложенных в генеральном плане муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет, и в документации по планировке территории;

- обеспечить сохранение природной среды и имеющихся объектов историко-культурного наследия;

- использовать, в том числе в новой застройке, архитектурно-планировочные приемы, наиболее соответствующие социально-гигиеническим параметрам;

- обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения.

3. Застройка территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области градостроительной деятельности и градостроительными регламентами, обязательными для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

4. При проектировании и осуществлении любого вида строительства необходимо соблюдать красные линии, иные линии регулирования застройки, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение красных линий влечет за собой наступление административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных сооружений и объектов, элементов благоустройства территории должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, подготовленной, согласованной и утвержденной заказчиком. Основанием для выдачи разрешения на строительство служит проектная документация, градостроительный план земельного участка, а также наличие правоустанавливающих документов на застраиваемый земельный участок.

6. Виды объектов капитального строительства, при строительстве которых проектная документация может не подготавливаться, а также когда выдача разрешения на строительство не требуется, устанавливаются законодательством о градостроительной деятельности.

7. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять снос или реконструкцию находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным, жилищным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

8. Застройщиком, до начала строительства жилых домов и общественных зданий должны осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих инженерных коммуникаций.

9. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства (проезды, подходы, озеленение, наружное освещение и т.п.), исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами, введенными в эксплуатацию.

10. Объем и качество законченного строительством объекта, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

11. Ответственность за сохранность геодезических знаков, зеленых насаждений, элементов благоустройства в районе выполнения работ возлагается на застройщика либо лицо, осуществляющее ведение строительных работ.

Статья 27. Выдача разрешения на строительство

1. Правом осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения.

2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

3. Разрешение на строительство выдается в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях, а также в случае несоответствия проектной документации объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

5. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации,

законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

6. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

7. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 6 настоящей статьи, уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ. Форма указанного уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

9. Особенности осуществления строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома определены статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ.

Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов осуществляется органом, выдавшим разрешение на строительство в порядке, установленном статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 N 2724-р)).

2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

3. Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию является представленный заявителем технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления его государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать

установленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к составу сведений в графической и текстовой частях технического плана.

5. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

7. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства). В случае, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны, уведомление об окончании строительства подается на бумажном носителе посредством личного обращения в указанный орган либо направляется посредством почтового отправления с уведомлением о вручении. Уведомление об окончании строительства должно содержать сведения, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ.

8. Форма уведомления об окончании строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Статья 29. Градостроительный план земельного участка

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка (статья 57.3 Градостроительного кодекса РФ (с учетом Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 N 575)).

2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального

планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 6 настоящей статьи.

4. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

5. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 4 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

6. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ. Указанная информация подлежит представлению в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.

7. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения, порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

9. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов, образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При осуществлении в течение срока, установленного частью 8 настоящей статьи, мероприятий, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса РФ, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

2. Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения.

3. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

4. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на их территории, разрешения на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых выданы до вступления Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт не истек.

Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

1. На основании утвержденных Правил администрация муниципального образования вправе принимать решения:

- о приведении в соответствие с настоящими Правилами утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в части установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;
- о подготовке новой документации по планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в части уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон, перечня видов разрешенного использования, показателей предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам.

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Глава 10. Градостроительное зонирование

Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования

1. Карты градостроительного зонирования муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет являются составной графической частью настоящих Правил. На Картах отображены границы территориальных зон и их кодовые обозначения, определяющие вид территориальной зоны, а также границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Состав Карт градостроительного зонирования настоящих Правил:

- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Михайловка, масштаб 1:5000;
- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Верх-Слюдянка, масштаб 1:5000.

Статья 33. Порядок установления территориальных зон

2. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

– возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

– функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом муниципального образования, схемой территориального планирования муниципального района;

– определенных Градостроительным кодексом РФ территориальных зон;

– сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

– планируемых изменений границ земель различных категорий;

– предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

– линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

– красным линиям;

– границам земельных участков;

– границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

– границам муниципальных образований;

– естественным границам природных объектов;

– иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования

1. Виды и состав территориальных зон установлены в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса РФ.

2. На Картах градостроительного зонирования части территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет (с. Михайловка с. Верх-Слюдянка) отображены виды территориальных зон (табл. 1).

Таблица 1

Условные обозначения	Наименование территориальных зон
ЖИЛАЯ ЗОНА	
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА	
ОД	Зона общественно-делового назначения
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА	
П1	Зона размещения производственных объектов
ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
И	Зона инженерной инфраструктуры
Т	Зона размещения автомобильного транспорта
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Р1	Зона размещения объектов рекреационного назначения
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
СН1	Зона размещения объектов ритуального назначения
СН2	Зона складирования и захоронения отходов
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Сх1	Зона сельскохозяйственных угодий
Сх2	Зона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения

На Картах градостроительного зонирования муниципального образования также отображены:

В - Земельные участки (территории) водных объектов в составе земель сельскохозяйственного назначения;

ТОП - Земельные участки (территории) общего пользования.

Часть III. Градостроительные регламенты

Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов

1. В соответствии с ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты определяют правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Настоящими Правилами градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- видов территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны (за исключением земельных участков, отмеченных в статье 3 пунктах 4-6 настоящих Правил).

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция указанных в части 4 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае если использование указанных в части 4 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

– требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (при наличии на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства);

- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

– градостроительным регламентам настоящих Правил;

– ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;

– ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;

– иным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии

получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;

в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

3. Для всех видов разрешенного использования допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

4. Виды использования земельного участка, не предусмотренные в градостроительных регламентах, являются запрещенными.

5. Наименования видов разрешенного использования определены по Классификатору, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 N П/0166, от 30.07.2021 N П/0326, от 16.09.2021 N П/0414, от 23.06.2022 N П/0246). (Приложение 1).

Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

1. В соответствии с ст. 85 Земельного кодекса РФ земельный участок и прочно связанные с ним объекты недвижимости не соответствуют установленному градостроительному регламенту территориальных зон в случае, если:

- виды их использования не входят в перечень видов разрешенного использования;

- их размеры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом.

2. Указанные земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья людей, окружающей среды, памятников истории и культуры.

3. В случаях, если использование не соответствующих градостроительному регламенту земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких объектов.

4. Реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с указанными земельными участками, могут осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительными регламентами территориальных зон должно быть направлено на постепенное приведение их в соответствие с установленным градостроительными регламентами.

6. Не соответствующее требованиям настоящих Правил здание либо строение, находящееся в ветхом или аварийном состоянии, может быть восстановлено только в тех случаях, если его последующее использование будет соответствовать установленным регламентам.

7. В целях побуждения правообладателей объектов недвижимости к приведению использования таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами могут устанавливаться повышенные ставки земельного налога, арендной платы за землю, здания, строения и сооружения, применяться иные меры, не противоречащие законодательству.

Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны – Ж1) - выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых образований из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов усадебного типа, малоэтажных многоквартирных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 2

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер – 0,05 га,*** ***- максимальный размер - 0,2 га;*** Минимальные отступы от границ земельного участка– 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей; Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного

	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,05 га,*** ***- максимальный размер - 0,7 га;*** Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 20 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. ***В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).***	кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. ***При определении места расположения объектов капитального строительства (далее ОКС) на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).*** ***Требуется соблюдение правил благоустройства сельсовета.***
	2.3	Блокированная жилая застройка	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,03 га.*** ***- максимальный размер - 0,5 га*** Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.7	Обслуживание жилой застройки	Минимальная площадь ЗУ*- 0,01 га Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков -3м, - от красной линии улиц-5м**, Предельное количество надземных этажей-3эт. Максимальный процент застройки*** – 50%. ** Для встроенных учреждений и*	

			предприятий с учетом Гражданского кодекса РФ и Жилищного кодекса РФ;. ***Для объектов образования и просвещения -10 м;* ******Для объектов образования и здравоохранения - 40 %.***	
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,05 га*** ***- максимальный размер - 0,4 га*** ***Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.*** ***Этажность – до 4 этажей, включая мансардный.*** ***Максимальный процент застройки 40 %.*** Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. Не допускается размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви). Расстояние между ОКС принимается с учетом противопожарных требований.
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,1 га.*** ***- максимальная размер - 2 га.*** Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. ***Минимальный отступ от красной линии - 10 м.***	Не допускается размещение учреждений образования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается участки детских дошкольных примыкать непосредственно к магистральным улицам. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ	

			земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
	14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установление СЗЗ. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры: в том числе ЗСО источников и сетей

	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	питьевого водоснабжения, охранных зон ЛЭП, линий связи, согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений использования ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. В границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ.
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. ***Минимальный отступ от красной линии - 5 м.***	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2)	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.8.1	Государственное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%.	

			Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	3.1(включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны

1. Зона общественно-делового назначения (код зоны – ОД) предназначена для размещения объектов административного, делового, общественного, культурно-бытового и обслуживающего назначения.

Таблица 3

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	Не допускается размещение объектов общественно-деловой зоны с нормируемыми показателями качества среды обитания в том числе: здравоохранения, образования и просвещения, отдыха в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	3.4	Здравоохранение	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ – 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. ***Минимальный отступ от красной***	

			линии - 5 м.	При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	***Минимальный размер земельного участка - 0,1 га.*** Максимальная площадь земельного участка - 2 га Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3.	
	3.7	Религиозное использование	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальный процент озеленения - 15%.	
	3.8.1	Государственное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,05 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.	

			Предельное количество надземных этажей -3. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	4.3	Рынки	Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -1. ***Максимальный процент застройки - 50%.***	
	4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	4.5	Банковская и страховая деятельность	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	

	5.1(включает коды 5.1.1-5.1.3)	Спорт	***Минимальная площадь земельных участков - 0,05 га.*** ***Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.*** ***Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.*** ***Предельное количество этажей - 3.*** Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0 2)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. ***Максимальный процент застройки - 80%..***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. ***Максимальный процент застройки - 80 %.***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.2	Объекты торговли (торговые центры,	Минимальная площадь земельного участка - 0,4 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.

		торгово-развлекательные центры (комплексы)	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. ***Максимальный процент застройки - 50 %.***	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,05 га*** - максимальный размер - 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 40 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. ***При определении места расположения ОКС на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).***
	2.3	Блокированная жилая застройка	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер - 0,03 га.*** ***- максимальный размер - 0,5 га*** Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	***Предельные размеры земельных участков:*** ***- минимальный размер – 0,05 га,*** ***- максимальный размер - 0,2 га;*** Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м.	

			До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).- от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров). При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением остальной части участка за пределами поселений.	
Вспомогательный	3.1 (включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. ***Максимальный процент застройки - 80 %.***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон

1. Зона производственного назначения (код зоны П1) - выделена для размещения производственных, коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно – защитных зон таких объектов.

.

Таблица 4

Вид разрешенного использов	***Код (по класиф***	***Наименование вида разрешенного использовани***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ания	***ика тор у)***	***я земельного участка (по классификат ору)***		
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйс твенной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута
Основной	1.18	Обеспечение сельскохозяйс твенного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	6.4	Пищевая промышленно сть	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. ***Минимальная плотность застройки - 36%.***	Размещение объектов не выше V класса опасности. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов. При размещении производственных и коммунально-складских объектов в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ. Производственные объекты пищевой промышленности запрещается размещать в границах СЗЗ других объектов. Возможно перепрофилирование объекта сельскохозяйственного назначения на иной вид производственной деятельности того же класса опасности при соблюдении требований санитарного законодательства. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и
	6.6	Строительная промышленно сть	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. ***Минимальная плотность застройки - 27%.***	
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка - 0,01га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 60%. ***Минимальная плотность***	

			застройки не подлежит установлению.	могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении реконструкции объекта или перепрофилирования производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ).
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. ***Максимальный процент застройки - 80 %.*** ***Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.***	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	6.8	Связь	***Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.4	Магазины	Минимальная площадь ЗУ- 0,08 га* Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков - 3м. Предельное количество надземных этажей-2эт. Максимальный процент застройки – 50%.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется

			Максимальный процент застройки - 80 %. ***Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.***	соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. ***Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры

1. Зона автомобильного транспорта (код зоны – Т) предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта.

Таблица 5

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га.	

			Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. ***Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.***	
	4.9.1 (включает коды 4.9.1.1-4.9.1.4)	Объекты дорожного сервиса	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. ***Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению***	Запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, а также с размещением дорожного сервиса (за исключением некоторых случаев, например, прокладки и переустройства инженерных коммуникаций, по договору с владельцем дороги). Запрещается размещение зданий, строений, сооружений и др. объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания, не относящегося к объектам дорожного сервиса. Размещение придорожного сервиса с учетом требований нормальной эксплуатации автомобильных дорог, их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения. Допускается установление частного сервитута при размещении объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, установление публичного сервитута. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута.
	7.2 (включает коды 7.2.1-7.2.3)	Автомобильный транспорт	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Расстояния от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых и общественных зданий не менее 50 м.	
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	***Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.***	
	3.1 (включае	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим

	т коды 3.1.1)		Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. ***Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.***	законодательством.
Условно разрешенный	3.1 (включает коды 3.1.1)	***Коммунальное обслуживание***	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. ***Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.***	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный		Не установлены		

Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры

1. Зона инженерной инфраструктуры (код зоны – И) предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Таблица 6

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	6.8	Связь	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. **Максимальный процент застройки - 60 %.**	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	3.1 (включает коды 3.1.1-3.1.2)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. **Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.**	

	12.0 (включает коды 12.01 - 12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%. **Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.**	Объекты предназначены для обслуживания процесса производства. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)
Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. **Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.**	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.

Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения

1. Зона размещения объектов рекреационного назначения (код зоны – Р1) представлена зонами озелененных территорий общего пользования - парков, садов, скверов, естественных зеленых насаждений

Действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха распространяется исключительно в случае, когда часть указанных территорий в установленном законом порядке, на основании проектов планировки, выводится из состава территорий общего пользования. В иных случаях действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха не распространяется, так как земельные участки в зоне Р1

находятся в границах территорий общего пользования.

Таблица 7

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка – 0,001 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
	9.1	Охрана природных территорий	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного использования ОКС: - не подлежат установлению*. **В соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ*	В случае, если ЗУ (его часть) и ОКС расположены в границах зон с особыми условиями использования территории либо в границах территорий особого регулирования градостроительной деятельности (согласно Карте зон с особыми условиями использования территории) использование ЗУ (его части) и ОКС осуществляется с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и указанных в статье 53 настоящих Правил в соответствии с т.21. В границах данной территориальной зоны действуют следующие ЗОУИТ и территории особого регулирования градостроительной деятельности: - санитарный разрыв от автомобильных дорог регионального значения общего пользования; - охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, а именно: объектов электроснабжения, сооружений связи, систем газоснабжения; - зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и санитарно-защитной полосы водопровода*; - водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы (в том числе береговые полосы водных объектов общего пользования);
	5.2	Природно-познавательный туризм	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного использования ОКС - не подлежат установлению*. ** В связи с их отсутствием*	

				- защитные зоны памятников истории и архитектуры. **После разработки проекта зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения*
	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	5.1	Спорт	Минимальная площадь земельных участков - 0,01 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 10 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ при осуществлении публичного сервитута
Вспомогательный	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. **Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.**	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.

Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования

1. Зона сельскохозяйственных угодий (код зоны – СХ1) предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий, объектов обслуживания сельскохозяйственного производства на территории населенных пунктов.

Таблица 8

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
	13.1	Ведение огородничест		

		ва		
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Условно разрешенный	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. **Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению.**	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. ***Максимальный процент застройки - 60%..***	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

2. Зона сельскохозяйственного назначения (код зоны – СХ2) предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения на территории населенных пунктов.

Таблица 9

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.8	отоводство	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га.	Требуется соблюдение режима ограничения в

			Без права возведения объектов капитального строительства. Минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	1.10	Птицеводство	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 55%. Минимальная плотность застройки – 25%.	
	1.11	Свиноводство	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30 %.	
	1.12	Пчеловодство	Максимальный размер земельного участка - 4 га Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей –1. Максимальный процент застройки – не подлежит установлению.	
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
Условно разрешенный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. ***Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит***	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно

			установлению.	нормативным требованиям технических регламентов.
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка – 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	6.9.1	Складские площадки	Минимальная площадь земельного участка – 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60%.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. ***Максимальный процент застройки - 60%..***	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения

1. Зона размещения объектов ритуального назначения (код зоны – СН1) предназначена для размещения объектов ритуального назначения (кладбищ, крематориев).

Таблица 10

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.1	Ритуальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,1 га, максимальная площадь земельных участков 10 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальные процент застройки кладбищ 2% без учета захоронений. Этажность - 1 этаж.	Запрещено строительство объектов капитального строительства на указанной территории после закрытия кладбища независимо от срока давности. Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов

	12.0 (включает коды 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов (в части размещения часовни)	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. *Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению*	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. *Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению*	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

2. Зона складирования и захоронения отходов (код зоны – СН-2) выделена для складирования, захоронения и переработки отходов

Таблица 11

Вид разрешенного использования	***Код (по классификатору)***	***Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)***	***Параметры разрешенного использования***	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.2	Специальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,06 га, Этажность – 1 этаж. Минимальный отступ от границ земельного участка 3 м. Максимальные процент застройки	Территория после консервации скотомогильника сохраняет СЗЗ и не может быть использована в хозяйственной деятельности. Территория после закрытия

			50%.	полигона коммунальных отходов подлежит рекультивации. Использование такого земельного участка для хозяйственных целей возможно только после получения соответствующего санитарно-эпидемиологического заключения в соответствии с действующим законодательством
Условно разрешенный	3.7.1	Предоставление коммунальных услуг (в части инженерных коммуникаций, кроме сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения)	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Предельная высота объекта - 10 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. **Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежит установлению**	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются

1. На территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. На территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет градостроительные регламенты не устанавливаются:

- для земель лесного фонда;
- для земель, покрытых поверхностными водами;

- для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

3. Разрешенные виды использования земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения устанавливаются в соответствии с Лесным кодексом и Земельным кодексом РФ. Использование земельных участков в пределах улично-дорожной сети (в границах красных линий) определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством. Использование береговой полосы определяется в соответствии с Водным кодексом РФ.

Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет

Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений

1. Видами зон действия градостроительных ограничений, границы которых отображаются на карте градостроительного зонирования, являются:

- зоны с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны влияния объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; водоохранные зоны и др.), устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- зоны действия опасных природных или техногенных процессов (затопление, нарушенные территории, неблагоприятные геологические, гидрогеологические и другие процессы);
- зоны действия публичных сервитутов;
- зоны особо охраняемых природных территорий.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, иных зонах установлены в соответствии с нормативными правовыми актами (табл. 14).

Таблица 12

Виды зон	Разновидности видов зон	Нормативно-правовое основание
1	2	3
Санитарно-защитные зоны, санитарный разрыв	СЗЗ объектов производственного назначения СЗЗ объектов сельскохозяйственного назначения СЗЗ объектов специального назначения; СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями).
		СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02.85* «Автомобильные дороги» (с изменениями)
		Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС (ред. от 05.09.2014) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»

		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Охранные зоны	Охранные зоны (ОЗ) объектов инженерной инфраструктуры Придорожные полосы автомобильных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями)
		Федеральный закон от 07.07.2003г. № 126-ФЗ «О связи» (с изменениями)
		Постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
		Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об Автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Водоохранные зоны; Прибрежная защитная полоса	Водоохранная зона (ВЗ) водных объектов прибрежная защитная полоса (ПЗП) водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями)
		ФЗ N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
Зоны охраны памятников истории и культуры; Защитные зоны объектов культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия Защитные зоны объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции)
		Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»
		Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями)
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)

Зоны санитарной охраны	ЗСО источников питьевого водоснабжения, и санитарно-защитная полоса водопроводов питьевого назначения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями)
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны действия опасных природных или техногенных процессов	Зоны затопления, зоны подтопления, зоны снежного заноса и др.	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
		Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных главой 6 настоящих Правил.

4. Границы зон действия градостроительных ограничений отображаются на карте градостроительного зонирования на основании установленных законодательством Российской Федерации нормативных требований, а также утвержденных в установленном порядке уполномоченными государственными органами проектов зон градостроительных ограничений.

5. Ограничения прав по использованию земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательны для исполнения и соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений на территории муниципального образования.

6. Конкретные градостроительные обременения, связанные с установлением зон действия градостроительных ограничений, фиксируются в градостроительном плане земельного участка.

Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования сельское поселение Михайловский сельсовет

1. Конкретный состав и содержание ограничений на использование территории устанавливается законодательством и нормативно–правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, законами и нормативно правовыми актами местного

самоуправления, нормативами, инструкциями и правилами соответствующих министерств и ведомств, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и параметров градообразующих объектов.

2. *Санитарно-защитные зоны* – специальные территории с особым режимом использования вокруг объектов и производств, являющихся источником вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта – источника вредного воздействия в штатном режиме.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства).

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3. В санитарно-защитной зоне кладбища запрещается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов. По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. *Санитарный разрыв* – расстояние от источника поступления вредного фактора в окружающую среду до границы селитебной территории или другого предприятия.

5. Охранные зоны транспортных и инженерных коммуникаций – территории вдоль линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения сохранности, нормального функционирования (функционирования в штатном режиме) и возможности доступа к этим объектам для их обслуживания или ремонта.

Границы охранных зон и ограничения по использованию территорий охранных зон устанавливаются строительными нормативами. Режим охранной зоны и ограничения по использованию охранной зоны могут быть изменены по согласованию с организацией-

балансодержателем (обслуживающей организации) соответствующего объекта, если это предусмотрено нормативной документацией.

На территории Михайловского сельсовета установлены следующие охранные зоны:

– охранные зоны линий электропередачи напряжением 500 кВ и10кВ – соответственно 30 и 10 метров;

– охранная зона линий связи - 2 м.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

– строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

– горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

– посадка и вырубка деревьев и кустарников;

– дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий);

– проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий);

– полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах подземных кабельных линий).

6. Основной целью создания *зон санитарной охраны* (ЗСО) и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Определение границ зон санитарной охраны, определение режима этих зон и комплекса специальных мероприятий, направленных на обеспечение режима зон санитарной охраны производятся в соответствии с санитарными нормами.

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Мероприятия по первому поясу

1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться

водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

1) Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4) Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных выше в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Санитарно-защитные полосы от магистрального водопровода устанавливаются по обе стороны от объекта шириной 10 м.

7. Границы и режимы использования *водоохранных зон и прибрежных защитных пол*ос установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19-1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с указанными выше ограничениями, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с указанными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

8. *Придорожные полосы автодорог* - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы автодорог устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

9. Основные требования по обеспечению *сохранности объектов культурного наследия.*

1) Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2) Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3) Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

а) На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

б) На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

в) Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

г) Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

д) В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4) Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя

научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

а) Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

б) В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5) Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6) Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7) В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8) До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

1. Зоны действия опасных природных и техногенных процессов отображаются в соответствии с данными Росреестра. Использование потенциально опасных территорий осуществляется после обеспечения условий безопасности.

2. Зоны воздействия вероятных чрезвычайных ситуаций определяются отдельным проектом для каждого потенциально опасного объекта в соответствии с действующими федеральными законами, строительными нормами и правилами, методическими рекомендациями.

Приложение

Приложение 1

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков

от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 № П/0166, от 30.07.2021 № П/0326, от 16.09.2021 № П/0414, от 23.06.2022 № П/0246)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	1.5.1
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11,1.15, 1.19, 1.20	1.7
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения	1.11

	и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5-2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гараж выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малоэтажная	Размещение малоэтажных многоквартирных домов	2.1.1

многоквартирная жилая застройка	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7

Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства,	3.3

	предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1-3.5.2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по	3.6.3

	содержанию диких животных в неволе	
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1-3.9.3	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся	3.10

	сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий,	4.8.1

	для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8.3
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	5.1

Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной	6.1

	территории	
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного	6.7

	использования с кодом 3.1	
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1-7.5	7.0
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и	7.1.2

перевозок	объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для	7.6

	пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за	9.1

	защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	
Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	9.1.1
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев , профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и не древесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.4	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4

Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные участки	Земельные участки, являющиеся имуществом общего	13.0

общего назначения	пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0

* В скобках указаны иные равнозначные наименования.

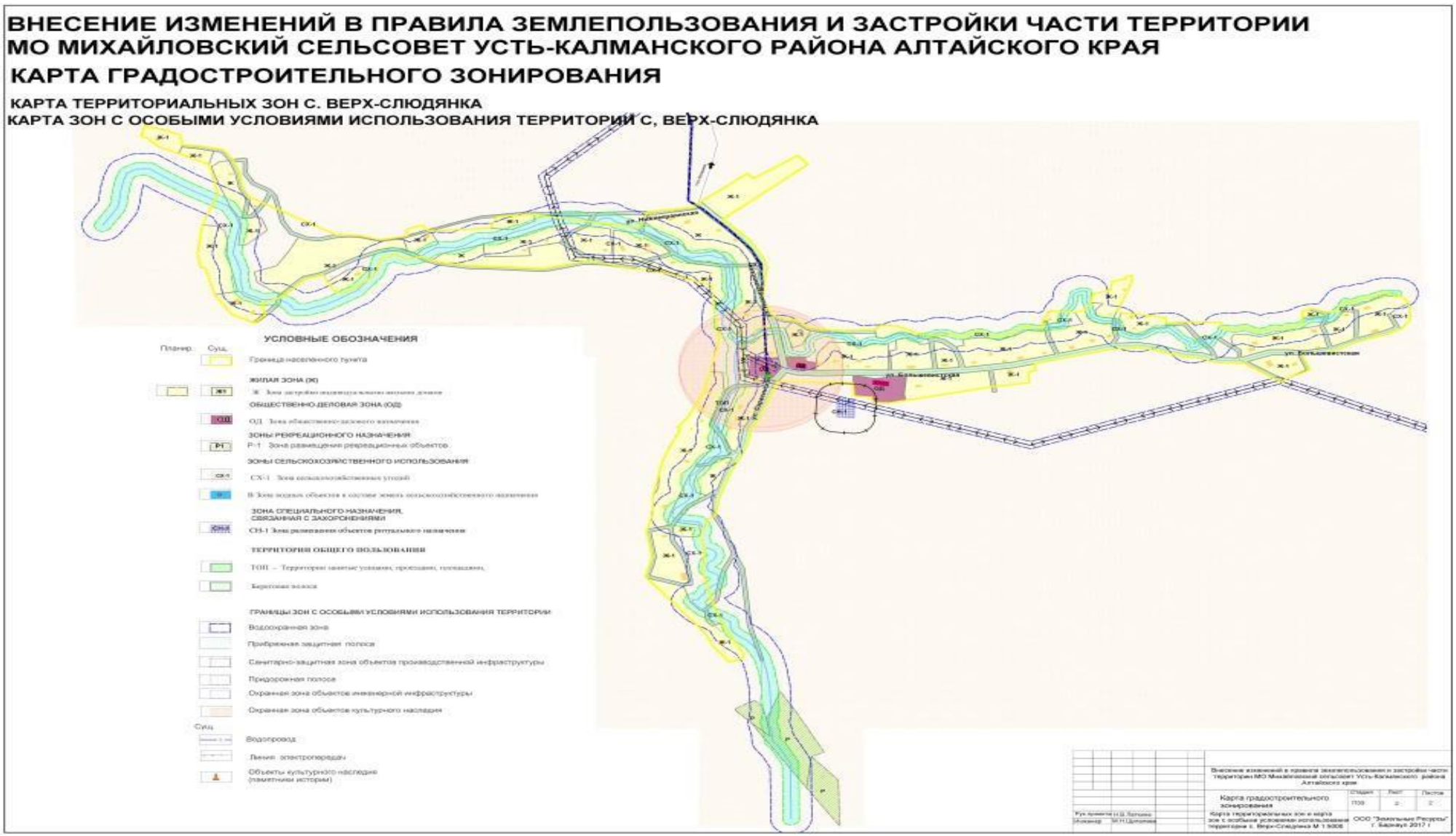
** Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

*** Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МО МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

КАРТА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С. ВЕРХ-СЛЮДЯНКА
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ С, ВЕРХ-СЛЮДЯНКА

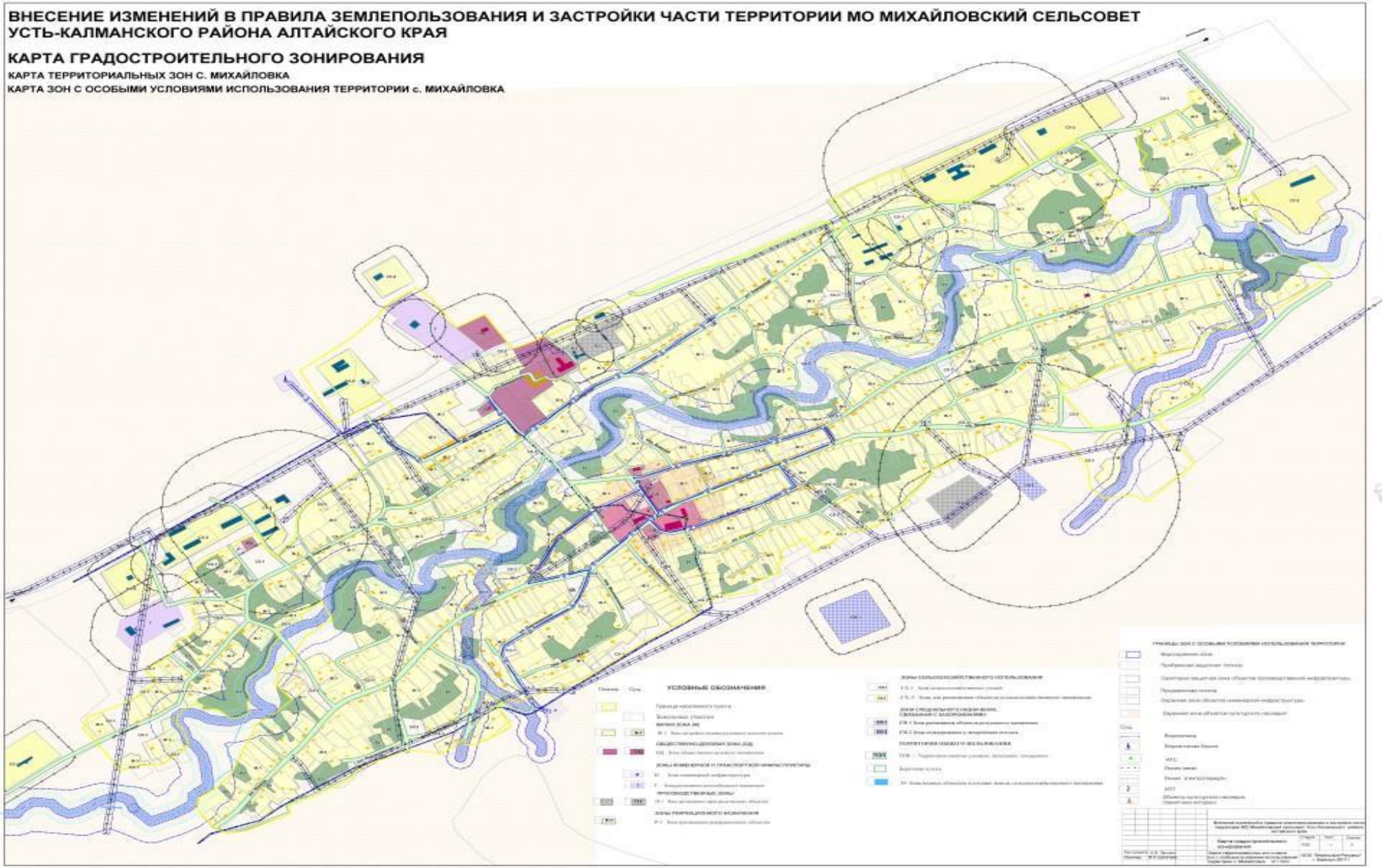


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МО МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

КАРТА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С. МИХАЙЛОВКА

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ с. МИХАЙЛОВКА



Редакционный совет

Руководитель редакционного совета

Теплякова Наталья Владимировна	- заместитель главы Администрации по социальным вопросам

Заместитель руководителя редакционного совета

Горохова Анна Владимировна	- управляющая делами Администрации района

Ответственный секретарь редакционного совета

Поспелова Елена Васильевна	- заведующий организационным отделом Администрации района

Члены редакционного совета:

Крючков Иван Григорьевич	- депутат Усть-Калманского районного Совета депутатов, председатель постоянной депутатской мандатной комиссии;
Колегова Анастасия Васильевна	- начальник юридического отдела Администрации Усть-Калманского района;
Белоусова Марина Евгеньевна	- главный специалист администрации района.

Сборник муниципальных правовых актов
Усть-Калманского района Алтайского края
№ 1, том 1
23 мая 2025 года

Учредители:
Администрация Усть-Калманского района Алтайского края,
Усть-Калманский районный Совет депутатов Алтайского края

Адрес учредителей: 658150, ул. Горького, 51, с. Усть-Калманка, Усть-Калманский район, Алтайский край

Отпечатано в Администрации Усть-Калманского района Алтайского края

Тираж 12 экз.

Распространяется бесплатно