**Виды правонарушений в области земельного законодательства**

**Виды правонарушений в области земельного законодательства,**

**Виды правонарушений в области земельного законодательства, а так же в части препятствования законной деятельности должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды нарушений** | **Предусмотренная административная ответственность** |
| 1 | Самовольное занятие земельного участка**(ст.7.1. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:если определена кадастровая стоимость земельного участка:- на граждан в размере от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 000 рублей;- на должностных лиц - от 1,5 до 2 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей;- на юридических лиц - от 2 до 3 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 000 рублей,если не определена кадастровая стоимость земельного участка:- на граждан в размере от 5 000 до 10 000 рублей;- на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 рублей;- на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей. |
| 2 | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность**( ст. 7.34 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа на юридическое лицо размере от 20 000 до 100 000 рублей. |
|  | Порча земель. Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы**(ч. 1 ст. 8.6. КоАП РФ)** | Влечёт наложение административного штрафа:- на граждан от 1 000 до 3 000 рублей; -  на должностных лиц от 5 000 до 10 000 рублей;- на юридических лиц от 30 000 до 50 000 рублей. |
|  | Порча земель. Уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления**(ч. 2 ст. 8.6. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан от 3 000 до 5 000 рублей; - на должностных лиц от 10 000 до 30 000 рублей;- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица от 20 000 до 40 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; - на юридических лиц от 40 000 до 80 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.  |
|  | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры**(ч. 1 ст. 8.7. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан от 20 000 до 50 000 рублей; - на должностных лиц от 50 000 до 100 000 рублей;- на юридических лиц от 400 000 до 700 000 рублей. |
|  | Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель**(ч. 2 ст. 8.7. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан от 20 000 до 50 000 рублей; -  на должностных лиц от 50 000 до 100 000 рублей;- на юридических лиц от 400 000 до 700 000 рублей. |
| 3 | Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием**(ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:если определена кадастровая стоимость земельного участка:- на граждан в размере от 0,5 до 1 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 10 000 рублей;- на должностных лиц - от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей;- на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 00 рублей.если не определена кадастровая стоимость земельного участка:- на граждан в размере от 10 000 до 20 000 рублей;- на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 рублей;- на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей. |
|  | Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1](http://www.rsn.tomsk.ru/content/zemelnyj_nadzor#Par28) настоящей статьи**(ч. 2 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан в размере от 0,3 до 0,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 3 000 рублей;- на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей;- на юридических лиц - от 2 до 10 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 200 000 рублей. |
|  | Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"**(ч. 2.1 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 2 000 рублей;- на юридических лиц - от 1 до 6 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 000 рублей. |
| 4 | Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом**(ч. 3ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:если определена кадастровая стоимость земельного участка:- на граждан в размере от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей;- на должностных лиц - от 1,5 до 2 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей;- на юридических лиц - от 3 до 5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 400 000 рублей,если не определена кадастровая стоимость земельного участка:-  на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей;- на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей;-  на юридических лиц - от 400 000 до 700 000 рублей. |
| 5 | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению**(ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей;-  на должностных лиц - от 100 000 до 200 000 рублей;- на юридических лиц - от 200 000 до 400 000 рублей. |
|  | Проведение мелиоративных работ с нарушением проекта проведения мелиоративных работ**(ст. 10.9 КоАП РФ)** | Влечет предупреждение или наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 1 500 до 2 000 рублей;-  на должностных лиц - от 3 000 до 4 000 рублей;- на юридических лиц - от 30 000 до 40 000 рублей. |
|  | Нарушение правил эксплуатации мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения**(ч. 1 ст. 10.10 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 500 до 1 000 рублей;-  на должностных лиц - от 1 000 до 2 000 рублей;- на юридических лиц - от 10 000 до 20 000 рублей. |
|  | Повреждение мелиоративной системы, а равно защитного лесного насаждения **(ч. 2 ст. 10.10 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 1 000 до 1 500 рублей;-  на должностных лиц - от 2 000 до 3 000 рублей;- на юридических лиц - от 20 000 до 30 000 рублей. |
|  | Сооружение и (или) эксплуатация линий связи, линий электропередачи, трубопроводов, дорог или других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях без согласования со специально уполномоченным государственным органом в области мелиорации земель **(ч. 3 ст. 10.10 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 1 000 до 1 500 рублей;-  на должностных лиц - от 1 500 до 2 000 рублей;- на юридических лиц - от 10 000 до 20 000 рублей. |
| 6 | Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль**(ч.1 ст.19.4. КоАП РФ)** | Влечет предупреждение или наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 500 до 1 000 рублей;- на должностных лиц - от 2 000 до 4 000 рублей. |
| 7 | Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля**(ст.19.4.1 КоАП РФ)** | **ч. 1**. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных  ч. 4 ст. 14.24 и ч. 9 ст. 15.29 КоАП РФ:влечет наложение административного штрафа:-  на граждан в размере от 500 до 1 000 рублей;- на должностных лиц - от 2 000 до 4 000 рублей;- на юридических лиц - от 5 000 до 10 000 рублей.**ч. 2.** Действия (бездействие), предусмотренные ч. 1 настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки:влекут наложение административного штрафа:-  на должностных лиц в размере от 5 000 до 10 000 рублей;- на юридических лиц - от 20 000 до 50 000 рублей.**ч.3.** Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 настоящей статьи:влечет наложение административного штрафа:-  на должностных лиц в размере от 10 000 до 20 000 рублей или дисквалификацию на срок от 6 месяцев до 1 года;- на юридических лиц - от 50 000 до 100 000 рублей. |
| 8 | Невыполнение в установленный срок законного предписания  органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства**(ч. 1 ст.19.5. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:- на граждан в размере от 300 до 500 рублей;- на должностных лиц от 1 000 до 2 000 рублей или дисквалификацию на срок до 3х лет;- на юридических лиц - от 10 000 до 20 000 рублей. |
| 9 | Непредставление сведений (информации)**(ст. 19.7.  КоАП РФ)** | Влечет предупреждение или наложение административного штрафа:- на граждан от 100 до 300 рублей;-  на должностных лиц от 300 до 500 рублей;- на юридических лиц от 3 000 до 5 000 рублей. |
| 10 | Неуплата административного штрафа в срок**(ч.1 ст. 20.25.  КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее 1 000 рублей, либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок д |