

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» июня 2020 года

№ 224

с.Усть-Калманка

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Усть-Калманский район на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2007 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года N 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами", на основании Устава муниципального образования Усть-Калманский район:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Усть-Калманский район на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов (далее - Программа профилактики нарушений).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании районной газете «Ленинец» и разместить на официальном сайте Администрации Усть-Калманского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Усть-Калманского района.

Первый заместитель  
главы Администрации района



В.В.Еремин

**Программа профилактики  
нарушений обязательных требований, требований,  
установленных муниципальными правовыми актами,  
соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального  
земельного контроля в муниципальном  
образовании Усть-Калманский район  
на 2020 и плановый период 2021-2022 годов.**

**1. Общие положения**

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Постановлением Администрации Алтайского края от 02 сентября 2015 г. №349 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края», Решением Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 10.08.2016 №49 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края», Постановлением Администрации Усть-Калманского района Алтайского края от 14.05.2018 № 142 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края».

1.2. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального земельного контроля (далее – мероприятия по профилактике нарушений), осуществляются Администрацией Усть-Калманского района, должностными лицами, назначаемыми главой Администрации Усть-Калманского района, уполномоченными на осуществление мероприятий по

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

2.3. Должностные лица Администрации Усть-Калманского района осуществляют муниципальный земельный контроль за соблюдением:

2.3.1. требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2.3.2. выполнения требований земельного законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, а также о выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

2.3.3. выполнения требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

2.3.4. законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

2.3.5. требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных муниципальными земельными инспекторами, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

2.4. В соответствии с ч. 1 ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положением статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства. В связи с этим план проверок на территории Усть-Калманского района на 2019 год не утверждался. Внеплановых проверок не проводилось.

### 3. Цели и задачи Программы

3.1. Программа реализуется в целях:

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.

3.2. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

**к Программе профилактики нарушений  
обязательных требований, требований, установленных  
муниципальными правовыми актами, соблюдение которых  
оценивается при осуществлении муниципального  
земельного контроля в муниципальном образовании  
Усть-Калманский район на 2020 год  
и плановый период 2021 - 2022 годов**

**План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год**

N п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
1	2	3	4
1.	Составление перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	поддерживать в актуальном (по мере необходимости)
2.	Размещение на официальном сайте Администрации Усть-Калманского района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	при принятии актов в течение года (по мере необходимости)
3.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
3.3.	разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
3.4.	проведения семинаров и конференций	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)

1	2	3	4
3.5.	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
4.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в сфере земельного контроля	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	декабрь 2020 года
5.	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований
6.	Проведение плановых рейдовых осмотров, обследований для проверки сведений о признаках нарушения земельного законодательства, поступивших в Администрацию, плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года, рейдов, обследований, плановых проверок – в соответствии с утвержденными планами, рейдовыми заданиями, внеплановых по мере необходимости
7.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2021 год	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	до 20 декабря 2020 года

**Проект плана мероприятий по профилактике нарушений  
на 2021 - 2022 годы**

N п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
1	2	3	4
1.	Составление перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	поддерживать в актуальном (по мере необходимости)
2.	Размещение на официальном сайте Администрации Усть-Калманского района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	при принятии актов в течение года (по мере необходимости)
3.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
3.3.	разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
3.4.	проведения семинаров и конференций	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)
3.5.	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)

1	2	3	4
4.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в сфере земельного контроля	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	декабрь текущего года
5.	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований
6.	Проведение плановых рейдовых осмотров, обследований для проверки сведений о признаках нарушения земельного законодательства, поступивших в Администрацию, плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	в течение года, рейдов, обследований, плановых проверок – в соответствии с утвержденными планами, рейдовыми заданиями, внеплановых по мере необходимости
7.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в 2021, 2022 году	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля	до 20 декабря текущего года