

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » сентября 2024 г.

№ 22

с.Усть-Калманка

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Усть-Калманского района Алтайского края на 2024 и плановый период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Уставом муниципального образования Усть-Калманский район

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Усть-Калманского района Алтайского края на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации района В.В.Еремина.

Глава района



В.Ф.Наумов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Усть-Калманского района
« 29 » *сентября* 2024 № 22

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных
муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является
предметом муниципального жилищного контроля на территории Усть-Калманского
района Алтайского края на 2024 и плановый период 2025-2026 годов**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Усть-Калманского района Алтайского края на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».

1.2. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля на территории района (далее - мероприятия по профилактике нарушений), осуществляются должностными лицами Администрации Усть-Калманского района Алтайского края, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - должностные лица), в соответствии с ежегодно утвержденными программами профилактики нарушений.

1.3. Предостережения о недопустимости нарушения (неисполнения) обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере жилищного законодательства, в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом, выдаются Администрацией Усть-Калманского района Алтайского края на основании предложений должностных лиц.

Раздел 1. Аналитическая часть программы профилактики нарушений

1.1. Вид осуществляемого муниципального контроля:

2

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования
Усть-Калманский район

1.2. Подконтрольные субъекты:

- индивидуальные предприниматели;
- юридические лица;
- граждане.

1.3. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля:

Федеральные законы:

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий
1	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Ст. 20, глава 6, разделы III, 111.1, V-IX
2	Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ	Граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования	Раздел II
3	Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
4	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Ст. 12-13
5	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, специализированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, органы местного самоуправления и иные	Весь акт

		в системе	
6	Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
7	Федеральный закон от 21.07.2014 № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, специализированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, органы местного самоуправления и иные лица, размещающие информацию в системе	Весь акт

Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации:

№ п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила пользования жилыми помещениями	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25	Жилые помещения государственного и муниципального фондов, а также принадлежащие гражданам на праве собственности жилые помещения в многоквартирных домах	Весь акт
2	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

	ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность			
3	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
4	О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Главы I-IV, VI-VIII
5	О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301	Независимо от формы собственности жилые дома, специализированные дома, квартиры, служебные жилые помещения, иные жилые помещения в других строениях, пригодные для проживания	Весь акт
6	Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416	Собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме; товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией, управляющими организациями, заключившими договор	Весь акт

			управления многоквартирным домом, в том числе в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; застройщиками, управляющими многоквартирным домом до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (далее - застройщик - управляющая	
7	Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731	Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, заключенного в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом без заключения договора управления	Весь акт
8	О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
9	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии	Главы I, II, III

			Жилищного кодекса Российской Федерации	
10	Правила, обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
11	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
12	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
13	Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 № 18	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
14	О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
15	Об особенностях применения Правил	Постановление Правительства	Органы государственной власти,	Весь акт

	предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Российской Федерации от 27.08.2012 № 857	самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	
--	---	--	---	--

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти:

№ п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
2	Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации	Приказ Минрегиона Российской Федерации от 26.06.2009 № 239	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
3	Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации	Приказ Минземстроя Российской Федерации от 04.08.1998 № 37	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
4	Акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в	Приказ Минстроя России от 26.10.2015 № 761/пр	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные	Весь акт

	многоквартирном доме		граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	
5	Критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также форма акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической	Приказ Минрегиона России от 29.12.2011 № 627	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
6	Правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Приказ Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт
7	Порядок заключения и существенные условия договора, регулирующие условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов	Приказ Минэнерго Российской Федерации от 07.04.2010 № 149	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса	Весь акт

Законы и иные нормативные правовые акты Алтайского края:

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по
1	Закон Алтайского края от 04.09.2013 № 47-ЗС О муниципальном жилищном контроле на территории Алтайского края	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, к перечню объектов в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт

1.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах, анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба:

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в 2023 году плановые проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, не проводились.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля юридическим лицам выдавались.

Обращений для проведения внеплановых проверок не поступало.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

При осуществлении муниципального жилищного контроля мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами не проводились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

В ходе проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований направленных на предупреждение нарушений при проведении муниципального жилищного контроля осуществлялись следующие мероприятия:

- размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский район перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля;

- проводился личный прием представителей подконтрольных субъектов предпринимательской деятельности, в том числе по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля;

1.5. Цели и задачи программы профилактики нарушений, направленные на минимизацию рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) ущерба:

Цели Программы:

повышение прозрачности контрольной деятельности органа муниципального контроля;

разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

снижение издержек органа муниципального контроля, подконтрольных субъектов по сравнению с ведением контрольной деятельности исключительно путем проведения контрольных мероприятий;

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Задачи Программы:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Раздел II. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых	Орган муниципального жилищного контроля	постоянно
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций,	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости

	иными способами.		
3.	В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, осуществление подготовки и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости
4.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в	Орган муниципального жилищного контроля	1 раз в полугодие
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости
6.	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики, руководств по соблюдению обязательных требований	Орган муниципального жилищного контроля	1 раз в полугодие

Раздел III. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2024 и 2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Благовещенский район в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	Орган муниципального жилищного контроля	постоянно
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости

	требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.		
3.	В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, осуществление подготовки и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований,	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости
4.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	Орган муниципального жилищного контроля	1 раз в полугодие
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении	Орган муниципального жилищного контроля	по мере необходимости
6.	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики, руководств по соблюдению обязательных требований	Орган муниципального жилищного контроля	1 раз в полугодие

Раздел IV. Отчетные показатели программы профилактики на 2024 год

Отчетными показателями программы профилактики на 2024 год являются:

1) Количество проведенных профилактических мероприятий в отчетном году к количеству проведенных профилактических мероприятий в предыдущем году (в %).

Базовый период 2023 года - 100%. В 2024 году показатель должен увеличиться на 5% к базовому периоду.

2) Доля подконтрольных субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству подконтрольных субъектов (в %).

В 2024 году показатель должен быть не менее 10%.

Раздел V. Проект отчетных показателей программы профилактики на 2025-2026 годы

Проектными отчетными показателями программы профилактики на 2025-2026 годы являются:

1) Количество проведенных профилактических мероприятий в отчетном году к количеству проведенных профилактических мероприятий в предыдущем году (в %).

Базовый период 2024 года - 100%. В 2025-2026 годах показатель должен увеличиться на 15% к базовому периоду.

2) Количество подконтрольных субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству подконтрольных субъектов (в %).