

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 декабря 2021 года

№ 446

с. Усть-Калманка

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2007 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года N 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами", на основании Устава муниципального образования Усть-Калманский район:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании районной газете «Ленинец» и разместить на официальном сайте Администрации Усть-Калманского района в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Усть-Калманского района.
4. Постановление Администрации Усть-Калманского района №224 от 19.06.2020 года признать утратившим силу.

Глава района

В.Ф.Наумов



**Программа профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по  
муниципальному земельному контролю на 2022 год.**

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год разработана в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 23.11.2021 №39 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Усть-Калманский район.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район, Администрация Усть-Калманского района Алтайского края является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля. Организационно-контрольные функции возложены на комитет по имуществу и земельным отношениям Администрации Усть-Калманского района Алтайского края (далее – Комитет)

Объектами муниципального контроля являются земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования, расположенные в границах муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах муниципального



образования Усть-Калманский район Алтайского края, а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка в в границах муниципального образования Усть-Калманский район в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2021 году Администрацией района не проводились, так как план ежегодных проверок не был согласован прокуратурой Алтайского края, на основании п.7 постановления Правительства РФ от 30.11.2020 №1969. Внеплановых проверок не проводилось. По обращениям Администрации района, направленным в Межмуниципальный Алейский отдел Управления Росреестрапо Алтайскому краю, о выявленных признаках административного правонарушения, предусмотренного ст.7.1 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в 2021 году в отношении подконтрольных лиц, были проведены три проверки, и изданы постановления о назначении административного наказания.

Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным (надзорным) органом, является низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

## Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Цели разработки Программы и проведение профилактической работы:

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- повышение прозрачности системы муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

- другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.

Виды программы профилактики утверждены Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края» и приведены в перечне профилактических мероприятий на 2022 год.

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения на 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	в течении года (по мере необходимости)	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля
2.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	в течении года (по мере необходимости)	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля
1	2	3	4
3.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	в течении года (по мере необходимости)	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля



#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

1) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов;

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий.

2) количество профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.