

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» января 2019 года  
с. Усть-Калманка

№ 10

О порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края

В соответствии с п. 9.3 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном интернет-сайте администрации Усть-Калманского района Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации района А.Н. Зиновьева.

Глава района



П.И. Зиновьев

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением Администрации  
Усть-Калманского района

от «17» *января* 2019 года  
*№ 10*

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - «капитальный ремонт») и определяет условия предоставления такой помощи.

2. Настоящее Положение применяется в отношении многоквартирных домов, включенных в краевую программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы» (далее - «краевая программа») и пострадавших в результате следующих случаев: аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия (далее - «чрезвычайная ситуация»).

3. Под неотложной необходимостью в проведении капитального ремонта в рамках настоящего Положения понимаются случаи, требующие срочного проведения капитального ремонта в целях ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, при этом перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту определяется частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Дополнительная помощь за счет средств местного бюджета при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта (далее - «дополнительная помощь») оказывается независимо от способа формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта.

5. Дополнительная помощь из местного бюджета предоставляется в форме субсидий в целях частичного финансового обеспечения расходов на проведение капитального ремонта при возникновении неотложной необходимости.

Получателями субсидии являются (далее - получатели субсидии):

региональный оператор, в случае, если собственники помещений многоквартирного дома, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирным домом (далее - «владелец специального счета») в случае, если собственники помещений многоквартирного дома, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

6. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в установленном порядке доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год, является Администрация Усть-Калманского района Алтайского края (далее - главный распорядитель).

7. Условиями предоставления субсидии является:

наличие решения, принятого в установленном законодательством порядке, о введении режима чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования, на которой расположен пострадавший в результате чрезвычайной ситуации многоквартирный дом;

недостаточность средств фонда капитального ремонта для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Алтайского края от 06.12.2017 № 436 «Об утверждении порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»;

недостаточность средств на специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации (далее – специальный счет) для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

8. Субсидии предоставляются получателям, которые на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, отвечают следующим требованиям:

отсутствие у получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствие у получателя просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед местным бюджетом;

получатели не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

получатели не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатели не должны получать средства из местного бюджета на основании иных муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 5 Положения;

Не допускается приобретение за счет полученных в качестве субсидии средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом.

9. Получатели субсидии направляют в Администрацию Усть-Калманского района заявление по форме, предусмотренной в Приложении 1 к настоящему Положению.

К заявлению прилагаются следующие документы: *(данный перечень является примерным и может быть изменен органом местного самоуправления)*

1) справка регионального оператора, содержащая сведения об объеме средств регионального оператора для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 06.12.2017 №436

2) справка банка о размере денежных средств, находящихся на специальном счете (в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете);

3) копия акта обследования многоквартирного дома, подтверждающего повреждение общего имущества в многоквартирном доме в результате возникновения чрезвычайной ситуации, подписанного представителями Администрации Усть-Калманского района и лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома;

4) сметная документация, подтверждающая объем необходимых средств для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

10. Не позднее 10 рабочих дней со дня предоставления документов, указанных в пункте 9 Положения, Администрация Усть-Калманского района рассматривает заявление о предоставлении дополнительной помощи и принимает решение об оказании дополнительной помощи либо об отказе в предоставлении такой помощи.

11. Основанием для отказа в предоставлении дополнительной помощи является:

недостоверность предоставленных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 9 Положения;

несоответствие получателя условиям, указанным в пункте 8 Положения;

несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 9 Положения, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

12. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Администрация в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения направляет получателю уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Администрация Усть-Калманского района готовит проект соответствующего правового акта о необходимости выделения бюджетных средств.

14. Расчет размера субсидии производится по формуле: *(расчет может быть другой по усмотрению органа местного самоуправления)*.

$$C = C_T - C_c$$

где:

C – субсидия из местного бюджета;

$C_T$  – стоимость оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в целях ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

$C_c$  – средства собственников помещений в многоквартирном доме для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации (на счете регионального

оператора или на специальном счете, исходя из способа формирования фонда капитального ремонта).

Размер субсидии из местного бюджета не должен превышать 50 % от общих затрат на проведение капитального ремонта, указанных в сметной документации.

15. Основанием предоставления дополнительной помощи является соглашение, заключенное между Администрацией Усть-Калманского района и получателем субсидии по форме, установленной финансовым органом муниципального образования.

Администрация направляет проект соглашения получателю субсидии в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения о предоставлении субсидии.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней с момента получения проекта соглашения подписывает его и возвращает в Администрацию Усть-Калманского района.

Перечисление субсидии производится не позднее 10 рабочих дней с момента принятия Администрацией Усть-Калманского района решения о предоставлении дополнительной помощи.

16. Получатель субсидии предоставляет в Администрацию Усть-Калманского района отчет об использовании субсидии в порядке и сроки по форме, установленной соглашением о предоставлении дополнительной помощи.

17. Контроль за соблюдением условий, цели и порядка предоставления субсидии получателем субсидии осуществляется Администрацией Усть-Калманского района и органами финансового контроля в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

18. При неиспользовании субсидий в отчетном финансовом году их остатки в соответствии с действующим законодательством подлежат возврату в текущем финансовом году.

19. Администрацией и органами финансового контроля в соответствии с соглашениями о предоставлении дополнительной помощи осуществляются проверки соблюдения условий, целей и порядка их предоставления.

20. В случае нарушения получателем субсидий условий, установленных при их предоставлении, указанные субсидии подлежат возврату в доход местного бюджета в течение 30 дней с даты обнаружения соответствующего нарушения.

Администрация, орган финансового контроля в соответствии с действующим законодательством принимают меры по своевременному возврату субсидий, в том числе обращается в суд с исковыми заявлениями.

Приложение №1  
к Положению о порядке и перечне  
случаев оказания на возвратной и (или)  
безвозвратной основе за счет средств  
местного бюджета дополнительной  
помощи при возникновении неотложной  
необходимости в проведении  
капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах

Заявление  
(форма является примерной и может быть изменена органом местного самоуправления)

Для частичного финансового обеспечения расходов на проведение капитального ремонта при возникновении неотложной необходимости прошу предоставить субсидию в сумме \_\_\_\_\_ рублей, для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества следующих многоквартирных домов:

№ п/п	Адрес объекта	Стоимость работ	Субсидия из бюджета
1.			
2.			
	Итого		

Гарантирую целевое использование средств, выделенных на капитальный ремонт указанных объектов.

Прошу заключить соглашение на предоставление субсидий с \_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя)

Информация о заявителе:

юридический адрес:

\_\_\_\_\_  
телефон, факс, e-mail:

\_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты:

Настоящим подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_ не проводится процедура ликвидации, банкротства, реорганизации, отсутствуют решения арбитражных судов о признании \_\_\_\_\_ несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

\_\_\_\_\_ не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

Достоверность предоставленной информации гарантируем.

Приложение:

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М. П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.